

### Megpályázható ingatlan műszaki adatai, fenntartási költségek

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelemhatár.*

Cím	Ingatlan <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>2</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>3</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
4363 Nyírmihálydi, Gyárkert utca 15., HRSZ: 345/2	54,24	3 064	2	2	31 500	59 668	Családi ház Komfortos	149 000 Ft
				3		64 147	Földszint és pince Bútorozatlan	160 000 Ft
				4		68 627	Felszereltség: fürdőkád, mosdó, WC, villanybojler, konyhabútor, PB palackos gáztűzhely, egyedi szennyvízkezelés	172 000 Ft
				5		73 107	Fűtés: egy cserépkályha, egy vaskályha, törülközőszárító a fürdőszobában  Parkolás: udvarban	183 000 Ft

<sup>1</sup> Hasznos alapterület

<sup>2</sup> Szobák mérete: 22,32 m<sup>2</sup> és 16,10 m<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

