

Megpályázható ingatlan műszaki adatai, fenntartási költségek

Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelemhatár.

Cím	Ingatlan ¹ (m ²)	Telek (m ²)	Szoba- szám ²	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége ³ (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
2672 Hugyag, Kossuth út 64. HRSZ: 61	69,69	1165	2	2	31500	59 470	Családi ház Komfortos Földszintes Bútorozatlan Felszereltség: fürdőkád, mosdó, WC, villanybojler, konyhaszekrény, mosogató, palackos gáztűzhely Fűtés: cserépkályha, Split klíma + a fürdőben elektromos törölközőszárító Parkolás: udvarban	149 000 Ft
				3		63 850		160 000 Ft
				4		68 231		171 000 Ft
				5		72 612		182 000 Ft

¹ Hasznos alapterület

² Szobák mérete: 16,73 m² és 18,78 m²

³ Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Cím	Ingyan ⁴ (m ²)	Telek (m ²)	Szoba- szám ⁵	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingyan fenntartási költsége ⁶ (Ft)	Ingyan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
2672 Hugyag, Kossuth út 16. 1. lakás HRSZ: 9 (/A/1)	85,75	2817	2	2	35 000	62 970	Társasház Komfortos Földszintes Bútorozatlan Felszereltség: fürdőkáád, mosdó, WC, villanybojler, konyhaszekrény, mosogató, palackos gáztűzhely	157 000 Ft
				3		67 350	168 000 Ft	
				4		71 731	179 000 Ft	
				5		76 112	190 000 Ft	

⁴ Hasznos alapterület

⁵ Szobák mérete: 19,88 m² és 19,97 m²

⁶ Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékiszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Cím	Ingtalan ⁷ (m ²)	Telek (m ²)	Szoba- szám ⁸	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingtalan fenntartási költsége ⁹ (Ft)	Ingtalan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
2672 Hugyag, Kossuth út 16. 2. lakás HRSZ: 9 (/A/2)	44,59	2817	1	1	29 750	53 339	Társasház Komfortos Földszintes Bútorozatlan Felszereltség: zuhanyzó, mosdó, WC, villanybojler, konyhabútor, mosogató, palackos gáztűzhely	133 000 Ft
				2		57 720	Fűtés: cserépkályha + a fürdőben elektromos törölközőszárító Parkolás: udvarban	144 000 Ft

⁷ Hasznos alapterület

⁸ Szobák mérete: 16,8 m²

⁹ Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékiszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Cím	Ingtalan ¹⁰ (m ²)	Telek (m ²)	Szoba- szám ¹¹	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingtalan fenntartási költsége ¹² (Ft)	Ingtalan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
2672 Hugyag, Petőfi út 20. 1. lakás HRSZ: 305 (/A/1)	42,54	1301	1	1	29 750	53 339	Társasház Komfortos Földszintes Bútorozatlan	133 000 Ft
				2		57 720	Felszereltség: zuhanyzó, mosdó, WC, villanybojler, konyhabútor, mosogató, palackos gáztűzhely Fűtés: vaskályha, Split klíma + a fürdőben elektromos radiátor Parkolás: udvarban	144 000 Ft

¹⁰ Hasznos alapterület

¹¹ Szobák mérete: 16,96 m²

¹² Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Cím	Ingatlan ¹³ (m ²)	Telek (m ²)	Szoba- szám ¹⁴	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége ¹⁵ (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
2672 Hugyag, Petőfi út 20. 2. lakás HRSZ: 305 (/A/2)	65,19	1301	3	5	31 500	72 612	Társasház Komfortos Földszintes Bútorozatlan	182 000 Ft
				6		76 993	Felszereltség: fürdőkádb, mosdó, WC, villanybojler, konyhaszekrény, mosogató, palackos gáztűzhely	192 000 Ft
				7		81 373	Fűtés: vaskályha, Split klíma + a fürdőben elektromos fűtőpanel	203 000 Ft
				8		85 754	Parkolás: udvarban	214 000 Ft

¹³ Hasznos alapterület

¹⁴ Szobák mérete: 15,20 m², 15,86 m² és 19,94 m²

¹⁵ Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Cím	Ingatlan ¹⁶ (m ²)	Telek (m ²)	Szoba- szám ¹⁷	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérelti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége ¹⁸ (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
2672 Hugyag, Rákóczi út 12. 1. lakás HRSZ: 414 (/A/1)	58,87	2232	2	2	31 500	59 470	Társasház Komfortos Földszintes Bútorozatlan Felszereltség: zuhanyzó, mosdó, WC, villanybojler, konyhabútor, mosogató, villanytűzhely	149 000 Ft
				3		63 850	160 000 Ft	
				4		68 231	171 000 Ft	
				5		72 612	Fűtés: vaskályha + a fürdőben elektromos fűtőpanel Parkolás: udvarban 182 000 Ft	

¹⁶ Hasznos alapterület

¹⁷ Szobák mérete: 18,78m² és 20,58 m²

¹⁸ Átlagos költség, ide tartozik a bérelti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Cím	Ingatlan ¹⁹ (m ²)	Telek (m ²)	Szoba- szám ²⁰	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége ²¹ (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
2672 Hugyag, Rákóczi út 12. 2. lakás HRSZ: 414 (/A/2)	32,2	2232	1	1	29 750	53 339	Társasház Komfortos Földszintes Bútorozatlan Felszereltség: zuhanyzó, mosdó, WC, villanybojler, konyhabútor, mosogató, villanytűzhely	133 000 Ft
				2		57 720	Fűtés: vaskályha + a fürdőben elektromos fűtőpanel Parkolás: udvarban	144 000 Ft

¹⁹ Hasznos alapterület

²⁰ Szobák mérete: 16,55 m²

²¹ Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

