

### Megpályázható ingatlan műszaki adatai, fenntartási költségek

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámától, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelembatár.*

Cím	Ingatlan <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>2</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>3</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
<b>3815 Gadna, Fő utca 26., HRSZ: 101</b>	94,33	2644	3	5	<b>38 500</b>	79 499	<b>Családi ház</b> <b>Komfortos</b>	<b>199 000 Ft</b>
				6		83 858	<b>Földszint és pince</b>	<b>210 000 Ft</b>
				7		88 216	<b>Bútorozatlan</b> <b>Felszereltség:</b> fürdőkád, mosdó, WC, villanybojler, konyhaszekrény, mosogató, gáztűzhely, 2 db kályha alátételemezekkel, 1 db elektromos fűtőpanel, új szennyvíztároló tartály	<b>221 000 Ft</b>
				8		92 574	<b>Fűtés:</b> 2 db kályha, 1 db elektromos fűtőpanel <b>Parkolás:</b> telken	<b>231 000 Ft</b>

<sup>1</sup> Hasznos alapterület

<sup>2</sup> Szobák mérete: 16,35 m<sup>2</sup>, 20,78 m<sup>2</sup> és 14,92 m<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékiszárlási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

