

## PÁLYÁZATI ADATLAP

2025/M42/1

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány nyílt pályázatot hirdet az RRF-3.3.1-22-2022-00001 projekt keretében Felzárkózó Településen élők számára mobilitási településen található ingatlan szociális alapon történő bérbeadására

### 1. Pályázandó ingatlan címe

Cím
3281 Karácsond, Béke út 8., HRSZ: 982 – 92,03 nm, két és félszoba

### 2. Pályázatot benyújtó adatai (Az adatok megadása kötelező!)

	Pályázó
<b>Név</b> <i>Igazolás módja: arcképes igazolvány másolata (személyi ig./jogosítvány/útlevél)</i>	
<b>Születési név</b>	
<b>Születési hely, idő</b>	
<b>Anyja születési neve</b>	
<b>Bejelentett lakóhely (lakcímkártya szerinti)</b> <i>Igazolás módja: lakcímkártya másolata</i>	
<b>Bejelentés ideje (lakcímkártya szerinti)</b>	
<b>Tartózkodási hely (lakcímkártya szerinti)</b>	
<b>Bejelentés ideje (lakcímkártya szerinti)</b>	
<b>Ténylegesen lakott ingatlan címe</b>	
<b>Mióta él az ingatlanban?</b>	
<b>Levelezési cím (X-szel jelölje a megfelelőt!)</b>	<input type="checkbox"/> Bejelentett lakcím <input type="checkbox"/> Tartózkodási hely <input type="checkbox"/> Ténylegesen lakott ingatlan címe <input type="checkbox"/> Egyéb: _____
<b>Adóazonosító jel</b> <i>Igazolás módja: adókéártya másolata</i>	
<b>Személyi igazolvány száma</b> <i>Igazolás módja: személyi igazolvány másolata</i>	

1



<b>Lakcímkártya száma</b> <i>Igazolás módja: lakcímkártya másolata</i>	
<b>Telefonszám</b>	
<b>E-mail cím</b>	

### 3. Pályázó jövedelmi helyzete

Az adatok megadása kötelező, melyekhez minden esetben a meghatározott igazolások csatolása szükséges (2. melléklet)! **Jövedelem-letiltás, illetve inkasszó esetén kérjük, hogy a levonásokkal terhelt összege(ke)t írja be a táblázatba!**

Pályázó	
Bevétel típusa	Bevétel nettó összege (Ft/hó)
Munkaviszonyból származó jövedelem <i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i>	
Vállalkozásból származó jövedelem <i>Igazolás módja: NAV igazolás</i>	
Gyermekgondozási támogatások (pl.: CSED/GYED/GYES, családi pótlék), árvaellátás, tartásdíj <i>Igazolás módja: megállapító szerv határozata, igazolása, bírósági végzés</i>	
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű ellátások <i>Igazolás módja: MÁK igazolás</i>	
Önkormányzat, Kormányhivatal által folyósított rendszeres ellátások <i>Igazolás módja: Önkormányzat, Kormányhivatal határozata, igazolása</i>	
Egyéb rendszeres jövedelem (pl. alkalmi munkából, egyszerűsített foglalkoztatásból származó, családi támogatás, ingatlan, bérbeadásából származó jövedelem, összegszerűen: átlagosan havonta) <i>Igazolás módja: EFO igazolás a munkáltatótól, nyilatkozat alkalmi jövedelemről, banki igazolás</i>	



#### 4. Együtt költöző személyek száma és a méltányolható lakásigény

- a) Pályázó vagy Együttköltöző 90 napot meghaladóan várandós (*alábúzó*): igen / nem
- b) A Jelentkezőn kívül a lakásba költöző személyek\* száma (*90 napot meghaladó várandósságon kívül*): .....
- fő

\*Jelentkező Együttköltözőként jelölheti meg házastársát, élettársát, gyermekét, unokáját, szülőjét, nagyszülőjét, hozzátartozóját.

#### 5. Pályázó és vele Együttköltöző(k) egészségügyi állapota, különösen sérülékeny személy(ek)

*A megfelelő választ x-szel kell jelölni!*

	<i>igen</i>	<i>nem</i>
A Pályázó vagy a vele együtt költöző fogyatékkal élő személy. <i>Igazolás módja: egészségkárosodáshoz köthető jövedelemigazolás</i>		
A Pályázó vagy a vele együtt költöző tartós betegséggel élő személy. <i>Igazolás módja: egészségkárosodáshoz köthető jövedelemigazolás</i>		
Az Együttköltözők között van kiskorú (90 napot meghaladó várandósságot is ideértve). <i>Igazolás módja: orvosi igazolás</i>		
A Pályázó volt állami gondozott, vagy a vele együtt költöző személy állami gondozott, vagy az volt.* <i>Igazolás módja: gyám/gondnok kirendelő határozata, gondozás helye szerinti TEGYESZ igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy munkavégzési helye: - a pályázott településen található, vagy - közelebb van a pályázott településhez, vagy - könnyebben megközelíthető a pályázott településről. <i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy a pályázott településen részesül egészségügyi ellátásban. <i>Igazolás módja: orvosi igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy a pályázott településen részesül bölcsődei vagy óvodai ellátásban, vagy vesz részt képzésben (ideértve: általános vagy középiskola, szakképzés, felnőttképzés, felsőoktatás stb.). <i>Igazolás módja: intézményi igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy a meghirdetett ingatlan szerinti településen tagja valamilyen kulturális, sport, szabadidő klubnak, csoportnak. <i>Igazolás módja: szervezet igazolása</i>		

\*A jelentkezés értékelésekor abban az esetben is csak egyszeres pontszám adható, ha a Pályázóra és az együtt költöző személyre is gondozott (volt).



## 6. Jelentkező jelenlegi lakhelyével kapcsolatos adatok

<p><b>Ingatlanhasználat jellege</b> (X-szel jelölje a megfelelőt!)</p>	<p><input type="checkbox"/> Saját ingatlanban/résztulajdonban álló ingatlanban él, hasznélvező <i>Igazolás módja: vagyonynyilatkozat, tulajdoni lap</i></p> <p><input type="checkbox"/> Önkormányzat tulajdonában álló vagy munkáltató által biztosított ingatlanban él <i>Igazolás módja: bérleti szerződés, munkáltatói igazolás</i></p> <p><input type="checkbox"/> Intézmény<sup>1</sup> (pl. Családok átmeneti otthona, Félutas szolgáltatás) vagy krízisingatlan lakója <i>Igazolás módja: intézmény igazolása</i></p> <p><input type="checkbox"/> Magánpiacon lakásbérelő, albérelő vagy szobabérelő <i>Igazolás módja: bérleti / használati szerződés</i></p> <p><input type="checkbox"/> Családtag, szívessegi lakáshasználó <i>Igazolás módja: ingatlantulajdonos nyilatkozata</i></p>
<p><b>Ingatlanban élők száma (fő)<sup>2</sup></b></p>	
<p><b>Ingatlan nagysága (nm)</b></p>	
<p><b>Ingatlan közművesítettsége</b> (X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)</p>	<p><input type="checkbox"/> Vezetékes víz</p> <p><input type="checkbox"/> Szennyvíz</p> <p><input type="checkbox"/> Áram</p> <p><input type="checkbox"/> Gáz</p> <p><input type="checkbox"/> Egyedi fűtési rendszer (pl.: fatüzelésű kályha)</p>
<p><b>Ingatlan komfortfokozata</b> (X-szel jelölje a megfelelőt!)</p>	<p><input type="checkbox"/> Nem lakás, szükséglakás</p> <p><input type="checkbox"/> Komfort nélküli (nincs WC, se fürdő)</p> <p><input type="checkbox"/> Félkomfortos (nincs WC vagy fürdő)</p> <p><input type="checkbox"/> Komfortos (WC és fürdőszoba, teljes közművesítés, egyedi fűtés, melegvíz-ellátás)</p> <p><input type="checkbox"/> Összkomfortos (komfortos jellemzői, központi fűtés)</p>
<p><b>Ingatlan állapota</b> (X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)</p>	<p><input type="checkbox"/> Szerkezeti problémák (tető, falak, nyílászárók állapota nem megfelelő, repedés, vakolathiány)</p> <p><input type="checkbox"/> Egészségkárosító tényező (vizesedés, penészesedés, rágcsálók, élősködők stb.)</p> <p><input type="checkbox"/> Kémény állapota nem megfelelő (dőlés, füst, korom)</p> <p><input type="checkbox"/> Közművesítettség esetén a berendezések nincsenek megfelelő állapotban (lógó vezetékek, nem megfelelő berendezések)</p>

<sup>1</sup> A többi adat megadása nem szükséges, ugorjon a 7. pontra!

<sup>2</sup> Az ingatlanban ténylegesen, életvitelszerűen lakó személyek száma, 90 napot meghaladó várandósság esetén a születendő gyermek is beszámítandó.

## 7. Önellenőrző lista

*Kérjük, hogy mielőtt aláírja a pályázati nyomtatványt, ellenőrizze, hogy a Pályázati felhívásban szereplő feltételeknek megfelel-e, a szükséges igazolásokat összegyűjtötte, a szükséges nyilatkozatokat kitöltötte stb. Ez a pont a pályázat áttekintését segíti, kitöltése nem kötelező.*

**A megfelelő választ x-szel kell jelölni!**

Ellenőrzési pont	Aláírásra/benyújtásra kerül
A saját és a velem együtt költöző személyek lakcímkártyáján szerepel a felzárkózó települések valamelyike bejelentett lakcímként vagy tartózkodási helyként.	<input type="checkbox"/>
Rendelkezem jelenleg, és az elmúlt 6 hónapban valamilyen igazolható jövedelemmel (munkaviszony, nyugdíj, családi pótlék stb.).	<input type="checkbox"/>
Az ingatlanba költözéshez szükséges elvárt jövedelemhatárt elérem.	<input type="checkbox"/>
A nyomtatványon minden rám vonatkozó kérdésre válaszoltam, minden mezőben jelöltem valamit.	<input type="checkbox"/>
A pályázatomra vonatkozó mellékleteket, a szükséges igazoló dokumentumokat mellékeltem.	<input type="checkbox"/>
A rám vonatkozó és a pályázati felhívás mellékletei közt szereplő nyilatkozatokat kitöltöttem (vagyon, adatkezelési, élettársi, egyedülállósági, szivességi lakáshasználatról szóló stb.)	<input type="checkbox"/>
Az együtt költöző személyekre vonatkozó melléklet kitöltésre került, az együttköltöző (vagy a képviselője) aláírta (adatlap, adatkezelési hozzájárulás, vagyonyilatkozat).	<input type="checkbox"/>
Az együttköltöző(k)től kért dokumentumot, igazolást, határozatot (lakcímkártya, családi pótlékról szóló határozat stb.) csatolom.	<input type="checkbox"/>



## 8. Pályázó nyilatkozatai

*Felhívjuk figyelmét arra, hogy a valótlan nyilatkozattétel vagy a nyilatkozattétel hiánya a jelentkezés érvénytelenségét vonja maga után! Amennyiben a Pályázó a jelentkezési lapon olyan nyilatkozatot tett, amelyet nem tud igazolni, az a pályázat érvénytelenségét vonhatja maga után.*

*Az időtartamok minden esetben a jelentkezés napját megelőző időtartamra értendők!*

**Helyi adó-, vagy adók módjára behajtandó köztartozással rendelkezem.** (X-szel jelölendő)

- igen  
 nem *Igazolás módja: helyi önkormányzat igazolása tartozásmentességről*

**Pályázó a nyertessége esetén a kaució befizetését az alábbi szerint vállalja:** (X-szel jelölendő)

- egyösszegben:** a bérleti szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül  
 **két részletben:** az első részletet a bérleti szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül, a második részletet a második havi bérleti díjjal együtt

**Kijelentem, hogy a pályázatom kapcsán hozzájárulok, hogy a bírálati folyamat során részemre küldendő hiánypótlási felhívás, a pályázat eredményéről történő, illetve egyéb értesítés a pályázat benyújtása során segítséget nyújtó lakhatási tanácsadó részére megküldésre kerüljön, azok tartalmát a lakhatási tanácsadó megismerje.** (X-szel jelölendő)

- igen  
 nem

**Kijelentem, hogy saját magam, vagy a velem együtt költöző személy(ek) valamelyike adósságrendezési eljárásban (magáncsőd) vesz részt:** (X-szel jelölendő)

- igen  
 nem

**A Pályázati adatlap benyújtásával:**

- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) vállalom/vállaljuk a lakásbérlettel járó kötelezettségeket.
- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) tudomásul veszem/vesszük, hogy az ingatlan bérbeadása határozott időre történik.
- Vállalom, hogy a szerződés ideje alatt egyhavi bérleti díjnak megfelelő óvadékot fizetek.
- Alulírott jelen pályázati adatlap benyújtásával hozzájárulok, hogy a Kíró által megbízott személy környezettanulmányt készítsen.
- A pályázatot az adatvédelmi tájékoztató megismerését követően és azt elfogadva nyújtottam be.
- Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a jelentkezési feltételeket megismertem, megértettem. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok megfelelnek a valóságnak. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati felhívásban közölt feltételeknek nem felelek meg, illetve az ott előírt igazolásokat, nyilatkozatokat határidőben nem, vagy nem megfelelően nyújtom be, a jelentkezésem érvénytelen. Kijelentem továbbá, hogy a pályázati hirdetményben szereplő pályázati feltételeket magamra nézve kötelezően elfogadom. Tudomásul veszem, hogy az 1.



pontban a pályázható ingatlanok kapcsán általam esetlegesen megadott sorrend nem köti a Kíróót.

- Hozzájárulok egyben ahhoz, hogy személyazonosságom ellenőrzése érdekében a Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány - a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 7. § (8) bekezdésében foglaltak alapján – a személyazonosító igazolványomról és a lakcímet igazoló hatósági igazolványomról (lakcímkártya) másolatot készítsen.
- Kijelentem, hogy jogosult vagyok a velem együtt költöző személyek helyett és nevében a jelentkezésem foglalt valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére, adat megadására és dokumentum megküldésére. Az itt foglalt nyilatkozatokat minden kényszer és fenyegetés nélkül, a részemre átadott részletes tájékoztatást követően önként tettem.
- Alulírott jelen pályázati adatlap beküldésével tudomásul veszem, hogy amennyiben a jelentkezésemben valótlan adatot közöltem, vagy az eredményhirdetés után visszalépek, vagy a bérleti szerződést határidőben nem kötöm meg, vagy a bérleti szerződést felmondom, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány által megállapított időponttól az adott pályázatból kizárásra kerülök.

Kelt:....., .....év, .....hó .....nap

.....  
Pályázó

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

## PÁLYÁZÓ VAGYONNYILATKOZATA

Felzárkózó Településen élők számára mobilitási településen található ingatlanok szociális alapon történő bérbeadásához

### Pályázó személyes adatai:

Név: .....

Születési hely, idő: .....

- Kijelentem, hogy nem rendelkezem 1/2 vagy annál nagyobb ingatlantulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal.** (Ebben az esetben nincs szükség további adatok megadására.)

**Amennyiben rendelkezik a Pályázó 1/2 vagy annál nagyobb arányú ingatlantulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal:**

### **Ingatlan(ok)**

1. Lakóingatlan címe:

..... város/község ..... út/utca,

..... házszám, ..... emelet/ajtó, alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, hrsz:.....

tulajdoni hányad: .....

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem (a megfelelő aláhúzendő)

Használatra vonatkozó nyilatkozat: (X-szel jelölje a megfelelőt)

- használatban akadályoztatva vagyok (pl. végrehajtás miatt az ingatlan árverés alatt áll, vagy bármilyen egyéb, a használatot akadályozó körülmény)

Akadályoztatás oka: .....

- a tulajdonomban lévő ingatlan műszakilag nem megfelelő állapotú  
 az ingatlan lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte  
 egyéb: .....

### **Vagyoni értékű jogok**

Haszonélvezeti vagy használati jog lakóingatlan esetében

ingatlan címe: ..... város/község

..... út/utca ..... szám, hrsz:.....

Használatra vonatkozó nyilatkozat: (X-szel jelölje a megfelelőt)

- használatban akadályoztatva vagyok

Akadályoztatás oka: .....

- az ingatlan műszakilag nem megfelelő állapotú  
 az ingatlan lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte  
 egyéb: .....

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:....., .....év, .....hó .....nap

.....

Pályázó

**FONTOS!** Ha a vagyontárgyból a pályázó egynél többel rendelkezik, akkor pótlap kitöltése szükséges.

