

**Megpályázható ingatlan műszaki adatai, fenntartási költségek**

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelemhatár.*

Cím	Ingatlan <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba-szám <sup>2</sup>	Optimális befogadó-képesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>3</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
4281 Létavértes, Halom utca 25., HRSZ: 2185	66,6	1 514	2 + 0,5	4	53 300	90 733	<b>Családi ház</b>  <b>Komfortos</b>  <b>Földszintes</b>  <b>Bútorozatlan</b>  <b>Felszereltség:</b> kád, mosdó, WC, bojler, konyhabútor, elektromos tűzhely, egyedi szennyvízkezelés  <b>Fűtés:</b> közös cserépkályha nagyszoba és konyha között, közös cserépkályha fürdőszoba és közepes szoba között  <b>Parkolás:</b> udvarban	227 000 Ft
				5		95 289		238 000 Ft
				6		99 846		250 000 Ft
				7		104 402		261 000 Ft

<sup>1</sup> Hasznos alapterület

<sup>2</sup> Szobák mérete: 17, 29 m<sup>2</sup>, 12,75 m<sup>2</sup> és 9,53 m<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

