

### Megpályázható ingatlanok műszaki adatai, fenntartási költségek

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelemhatár.*

Cím	Ingyatlan <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>2</sup>	Optimális befogadó- képesség (fő)	Bérelti díj (Ft/hó)	Ingyatlan fenntartási költsége <sup>3</sup> (Ft)	Ingyatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
4501 Kemece, Dobó István utca 58., HRSZ: 478	80,7	885	2	2	72 600	100 768	Családi ház Komfortos Földszintes Bútorozatlan Felszereltség: kád, mosdó, külön WC, bojler, konyhabútor, PB gáztűzhely, egyedi szennyvízkezelés Fűtés: három darab gázkonvektor Parkolás: udvarban	252 000 Ft
				3		105 247		263 000 Ft
				4		109 727		274 000 Ft
				5		114 207		286 000 Ft

<sup>1</sup> Hasznos alapterület

<sup>2</sup> Szobák mérete: 16,17 m<sup>2</sup> és 17,32 m<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérelti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Cím	Ingyatlan <sup>4</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>5</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingyatlan fenntartási költsége <sup>6</sup> (Ft)	Ingyatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
4501 Kemece, Tolnai János utca 1., HRSZ: 1077/6	73,41	672	2 + 0,5	4	66 100	103 227	<b>Családi ház</b> <b>Összkomfortos</b> <b>Földszintes</b> <b>Bútorozatlan</b> <b>Felszereltség:</b> kád, mosdó, külön WC, gáztűzhely, méretre szabott konyhabútor, egyedi szennyvízkezelés <b>Fűtés:</b> gázkazán, négy radiátor és egy vaskályha <b>Parkolás:</b> udvarban	258 000 Ft
				5		107 707		269 000 Ft
				6		112 187		280 000 Ft
				7		116 666		292 000 Ft

<sup>4</sup> Hasznos alapterület

<sup>5</sup> Szobák mérete: 20,13 m<sup>2</sup>, 12,03 m<sup>2</sup> és 8,91 m<sup>2</sup>

<sup>6</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékiszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

