

Sajtóközlemény

Szociális bérlakások létesülnek 106 felzárkózó településen

2025/06/20

A Felzárkózó települések programban résztvevő civil szervezetek 106 kistépülésen alakítanak ki szociális bérlakásokat. Az RRF-3.3.1-22-2022-00001 Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása elnevezésű projekt a Felzárkózó települések programban valósul meg. A fejlesztés az európai unió finanszírozásával – 50,896 milliárd forint vissza nem térítendő támogatásból a Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv keretében teljesül. A projekt fő megvalósítója a Magyar Máltai Szeretetszolgálat.

A Felzárkózó települések programban résztvevő civil szervezetek 106 kistépülésen alakítanak ki szociális bérlakásokat. Jellemzően használt ingatlanokat újítanak fel, a bérlőket pedig nyílt pályázat során választják ki. Az elmúlt hónapokban 127 bérlakás készült el, további 122 ingatlanban kivitelezési munkálatok zajlanak. Az eddig lezárult pályázatok után 70 épületbe összesen 258 lakó költözött be.

A Felzárkózó települések program részeként létesülő szociális bérlakások elsősorban a rossz körülmények között élő családok számára kínálnak lehetőséget, hogy magasabb komfortfokozatú épületekbe költözhessenek. A szociális bérlakások a mai kor elvárásainak megfelelő otthonok, amelyek minden téren előrelépést jelentenek a hátrányos körülmények között élő lakók számára. Az átalakítás során korszerűsítik a házak nyílászáróit, az épületek hőszigetelést kapnak, modern fürdőt és konyhát alakítanak ki bennük, és újra cserélik az elektromos vezetékeket is. A bérlakások előrefizetős árammérőkkel felszereltek, a lakók csak a kifizetett energiát tudják felhasználni, így nem halmozhatnak fel tartozást.

A bérlők a településeken meghirdetett nyílt pályázaton indulva juthatnak hozzá a lakásokhoz, de feltétel, hogy rendszeres és munkából származó jövedelemmel rendelkezzenek, időben fizessék a bérleti díjat és a rezsit, és rendben tartsák a környezetüket. Amennyiben minden feltétel teljesül, a családok öt évig maradhatnak az ingatlanban. Ez idő alatt felkészülhetnek arra, hogy megerősödve meglehessék a következő lépést, és önálló albérletbe, vagy saját ingatlanba költözzenek, a szociális bérlakásra pedig új pályázatot írnak ki, hogy más családok is lehetőséget kapjanak. Az együttműködő családokat a Felzárkózó települések program munkatársai számos módon segítik, hogy például magasabb jövedelmet jelentő munkát vállalhassanak, képzéseken vegyenek részt, vagy háztáji gazdaságban növényeket termeljenek.

A projekt adatai:

- Projekt címe: Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása
- Projekt azonosító száma: RRF-3.3.1-22-2022-00001
- Kedvezményezett neve: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány
- A megvalósítás helyszíne: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.
- A támogatás összege: 50.896 milliárd Ft
- A támogatás mértéke: 100%
- A projekt tervezett befejezési dátuma: 2026.06.30.
- A projekt megvalósításának kezdete: 2022.06.30.
- A projekt fizikai befejezésének határideje: 2026.06.30.
- Konzorciumi partner: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület
- Támogató Alap: Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv

A projektről bővebb információt a maltaialapitvany.hu, valamint a fete.hu oldalakon olvashatnak.

További információ kérhető:

Romhányi Tamás, kommunikációs vezető
+36 30 416 6040
feteinfo@maltai.hu