

## PÁLYÁZATI ADATLAP

2025/M4/6

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány nyílt pályázatot hirdet az RRF-3.3.1-22-2022-00001 projekt keretében Felzárkózó Településen élők számára mobilitási településen található ingatlan szociális alapon történő bérbeadására

### 1. Pályázandó ingatlan címe

Cím
4625 Záhony, Ady Endre út 38/A, II. em. 7. ajtó, HRSZ: 437/10/A/7 – 57,47 nm, két szoba

### 2. Pályázatot benyújtó adatai *(Az adatok megadása kötelező!)*

	Pályázó
<b>Név</b> <i>Igazolás módja: arcképes igazolvány másolata (személyi ig./jogosítvány/útlevelel)</i>	
<b>Születési név</b>	
<b>Születési hely, idő</b>	
<b>Anyja születési neve</b>	
<b>Bejelentett lakóhely <i>(lakcímkártya szerinti)</i></b> <i>Igazolás módja: lakcímkártya másolata</i>	
<b>Bejelentés ideje <i>(lakcímkártya szerinti)</i></b>	
<b>Tartózkodási hely <i>(lakcímkártya szerinti)</i></b>	
<b>Bejelentés ideje <i>(lakcímkártya szerinti)</i></b>	
<b>Ténylegesen lakott ingatlan címe</b>	
<b>Mióta él az ingatlanban?</b>	
<b>Levelezési cím <i>(X-szel jelölje a megfelelőt!)</i></b>	<input type="checkbox"/> Bejelentett lakcím <input type="checkbox"/> Tartózkodási hely <input type="checkbox"/> Ténylegesen lakott ingatlan címe <input type="checkbox"/> Egyéb: _____
<b>Adóazonosító jel</b> <i>Igazolás módja: adókértve másolata</i>	
<b>Telefonszám</b>	
<b>E-mail cím</b>	

1

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



### 3. Pályázó jövedelmi helyzete

Az adatok megadása kötelező, melyekhez minden esetben a meghatározott igazolások csatolása szükséges (2. melléklet)! **Jövedelem-letiltás, illetve inkasszó esetén kérjük, hogy a levonásokkal terhelt összege(ke)t írja be a táblázatba!**

Pályázó	
Bevétel típusa	Bevétel nettó összege (Ft/hó)
Munkaviszonyból származó jövedelem <i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i>	
Vállalkozásból származó jövedelem <i>Igazolás módja: NAV igazolás</i>	
Gyermekgondozási támogatások (pl.: CSED/GYED/GYES, családi pótlék), árvaellátás, tartásdíj <i>Igazolás módja: megállapító szerv határozata, igazolása, bírósági végzés</i>	
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű ellátások <i>Igazolás módja: MÁK igazolás</i>	
Önkormányzat, Kormányhivatal által folyósított rendszeres ellátások <i>Igazolás módja: Önkormányzat, Kormányhivatal határozata, igazolása</i>	
Egyéb rendszeres jövedelem (pl. alkalmi munkából, egyszerűsített foglalkoztatásból származó, családi támogatás, ingatlan, bérbeadásából származó jövedelem, összeszerűen: átlagosan havonta) <i>Igazolás módja: EFO igazolás a munkáltatótól, nyilatkozat alkalmi jövedelemről, banki igazolás</i>	

### 4. Együtt költöző személyek száma és a méltányolható lakásigény

- a) Pályázó vagy Együttköltöző 90 napot meghaladóan várandós (*aláhúzendő*): igen / nem
- b) A Jelentkezőn kívül a lakásba költöző személyek\* száma (*90 napot meghaladó várandósságon kívül*): .....
- fő

\*Jelentkező Együttköltözőként jelölheti meg házastársát, élettársát, gyermekét, unokáját, szülőjét, nagyszülőjét, hozzátartozóját.



**5. Pályázó és vele Együttköltöző(k) egészségügyi állapota, különösen sérülékeny személy(ek)**

*A megfelelő választ x-szel kell jelölni!*

	<i>igen</i>	<i>nem</i>
A Pályázó vagy a vele együtt költöző fogyatékkal élő személy. <i>Igazolás módja: egészségkárosodáshoz köthető jövedelemigazolás</i>		
A Pályázó vagy a vele együtt költöző tartós betegséggel élő személy. <i>Igazolás módja: egészségkárosodáshoz köthető jövedelemigazolás</i>		
Az Együttköltözők között van kiskorú (90 napot meghaladó várandósságot is ideértve). <i>Igazolás módja: orvosi igazolás</i>		
A Pályázó volt állami gondozott, vagy a vele együtt költöző személy állami gondozott, vagy az volt.* <i>Igazolás módja: gyám/gondnok kirendelő határozata, gondozás helye szerinti TEGYESZ igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy munkavégzési helye: - a pályázott településen található, vagy - közelebb van a pályázott településhez, vagy - könnyebben megközelíthető a pályázott településről. <i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy a pályázott településen részesül egészségügyi ellátásban. <i>Igazolás módja: orvosi igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy a pályázott településen részesül bölcsődei vagy óvodai ellátásban, vagy vesz részt képzésben (ideértve: általános vagy középiskola, szakképzés, felnőttképzés, felsőoktatás stb.). <i>Igazolás módja: intézményi igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy a meghirdetett ingatlan szerinti településen tagja valamilyen kulturális, sport, szabadidő klubnak, csoportnak. <i>Igazolás módja: szervezet igazolása</i>		

*\*A jelentkezés értékelésekor abban az esetben is csak egyszeres pontszám adható, ha a Pályázóra és az együtt költöző személyre is gondozott (volt).*



## 6. Jelentkező jelenlegi lakhelyével kapcsolatos adatok

<p><b>Ingyenhasználat jellege</b> (X-szel jelölje a megfelelőt!)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Saját ingatlanban/résztulajdonban álló ingatlanban él, hasznélvező <i>Igazolás módja: vagyonyilatkozat, tulajdoni lap</i></li> <li><input type="checkbox"/> Önkormányzat tulajdonában álló vagy munkáltató által biztosított ingatlanban él <i>Igazolás módja: bérleti szerződés, munkáltatói igazolás</i></li> <li><input type="checkbox"/> Intézmény<sup>1</sup> (pl. Családok átmeneti otthona, Félutas szolgáltatás) vagy krízisingatlan lakója <i>Igazolás módja: intézmény igazolása</i></li> <li><input type="checkbox"/> Magánpiacon lakásbérelő, albérelő vagy szobabérelő <i>Igazolás módja: bérleti/használati szerződés</i></li> <li><input type="checkbox"/> Családtag, szívességi lakáshasználó <i>Igazolás módja: ingatlantulajdonos nyilatkozata</i></li> </ul>
<p><b>Ingyenhasználatban élők száma (fő)<sup>2</sup></b></p>	
<p><b>Ingyenhasználat nagysága (nm)</b></p>	
<p><b>Ingyenhasználat közművesítettsége</b> (X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Vezetékes víz</li> <li><input type="checkbox"/> Szennyvíz</li> <li><input type="checkbox"/> Áram</li> <li><input type="checkbox"/> Gáz</li> <li><input type="checkbox"/> Egyedi fűtési rendszer (pl.: fatüzelésű kályha)</li> </ul>
<p><b>Ingyenhasználat komfortfokozata</b> (X-szel jelölje a megfelelőt!)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nem lakás, szükséglakás</li> <li><input type="checkbox"/> Komfort nélküli (nincs WC, se fürdő)</li> <li><input type="checkbox"/> Félkomfortos (nincs WC vagy fürdő)</li> <li><input type="checkbox"/> Komfortos (WC és fürdőszoba, teljes közművesítés, egyedi fűtés, melegvíz-ellátás)</li> <li><input type="checkbox"/> Összkomfortos (komfortos jellemzői, központi fűtés)</li> </ul>
<p><b>Ingyenhasználat állapota</b> (X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Szerkezeti problémák (tető, falak, nyílászárók állapota nem megfelelő, repedés, vakolathíány)</li> <li><input type="checkbox"/> Egészségkárosító tényező (vizesedés, penészesedés, rágcsálók, élősködők stb.)</li> <li><input type="checkbox"/> Kémény állapota nem megfelelő (dőlés, füst, korom)</li> <li><input type="checkbox"/> Közművesítettség esetén a berendezések nincsenek megfelelő állapotban (lógó vezetékek, nem megfelelő berendezések)</li> </ul>

<sup>1</sup> A többi adat megadása nem szükséges, ugorjon a 7. pontra!

<sup>2</sup> Az ingatlanban ténylegesen, életvitelszerűen lakó személyek száma, 90 napot meghaladó várandósság esetén a születendő gyermek is beszámítandó.



## 7. Önellenőrző lista

*Kérjük, hogy mielőtt aláírja a pályázati nyomtatványt, ellenőrizze, hogy a Pályázati felhívásban szereplő feltételeknek megfelel-e, a szükséges igazolásokat összegyűjtötte, a szükséges nyilatkozatokat kitöltötte stb. Ez a pont a pályázat áttekintését segíti, kitöltése nem kötelező.*

**A megfelelő választ x-szel kell jelölni!**

Ellenőrzési pont	Aláírásra/benyújtásra kerül
A saját és a velem együtt költöző személyek lakcímkártyáján szerepel a felzárkózó települések valamelyike bejelentett lakcímként vagy tartózkodási helyként.	<input type="checkbox"/>
Rendelkezem jelenleg, és az elmúlt 6 hónapban valamilyen igazolható jövedelemmel (munkaviszony, nyugdíj, családi pótlék stb.).	<input type="checkbox"/>
Az ingatlanba költözéshez szükséges elvárt jövedelemhatárt elérem.	<input type="checkbox"/>
A nyomtatványon minden rám vonatkozó kérdésre válaszoltam, minden mezőben jelöltem valamit.	<input type="checkbox"/>
A pályázatomra vonatkozó mellékleteket, a szükséges igazoló dokumentumokat mellékeltem.	<input type="checkbox"/>
A rám vonatkozó és a pályázati felhívás mellékletei közt szereplő nyilatkozatokat kitöltöttem (vagyon, adatkezelési, élettársi, egyedülállósági, szívessegi lakáshasználatról szóló stb.)	<input type="checkbox"/>
Az együtt költöző személyekre vonatkozó melléklet kitöltésre került, az együttköltöző (vagy a képviselője) aláírta (adatlap, adatkezelési hozzájárulás, vagyonyilatkozat).	<input type="checkbox"/>
Az együttköltöző(k)től kért dokumentumot, igazolást, határozatot (lakcímkártya, családi pótlékról szóló határozat stb.) csatolom.	<input type="checkbox"/>



## 8. Pályázó nyilatkozatai

*Felhívjuk figyelmét arra, hogy a valótlan nyilatkozattétel vagy a nyilatkozattétel hiánya a jelentkezés érvénytelenségét vonja maga után! Amennyiben a Pályázó a jelentkezési lapon olyan nyilatkozatot tett, amelyet nem tud igazolni, az a pályázat érvénytelenségét vonhatja maga után.*

*Az időtartamok minden esetben a jelentkezés napját megelőző időtartamra értendők!*

**Helyi adó-, vagy adók módjára behajtandó köztartozással rendelkezem.** (X-szel jelölendő)

- igen  
 nem *Igazolás módja: helyi önkormányzat igazolása tartozásmentességről*

**Pályázó a nyertessége esetén a kaució befizetését az alábbi szerint vállalja:** (X-szel jelölendő)

- egyösszegben:** a bérleti szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül  
 **két részletben:** az első részletet a bérleti szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül, a második részletet a második havi bérleti díjjal együtt

**Kijelentem, hogy a pályázatom kapcsán hozzájárulok, hogy a bírálati folyamat során részemre küldendő hiánypótlási felhívás, a pályázat eredményéről történő, illetve egyéb értesítés a pályázat benyújtása során segítséget nyújtó lakhatási tanácsadó részére megküldésre kerüljön, azok tartalmát a lakhatási tanácsadó megismerje.** (X-szel jelölendő)

- igen  
 nem

**Kijelentem, hogy saját magam, vagy a velem együtt költöző személy(ek) valamelyike adósságrendezési eljárásban (magáncsőd) vesz részt:** (X-szel jelölendő)

- igen  
 nem

**A Pályázati adatlap benyújtásával:**

- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) vállalom/vállaljuk a lakásbérlettel járó kötelezettségeket.
- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) tudomásul veszem/vesszük, hogy az ingatlan bérbeadása határozott időre történik.
- Vállalom, hogy a szerződés ideje alatt egyhavi bérleti díjnak megfelelő óvadékot fizetek.
- Alulírott jelen pályázati adatlap benyújtásával hozzájárulok, hogy a Kíró által megbízott személy környezettanulmányt készítsen.
- A pályázatot az adatvédelmi tájékoztató megismerését követően és azt elfogadva nyújtottam be.
- Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a jelentkezési feltételeket megismertem, megértettem. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok megfelelnek a valóságnak. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati felhívásban közölt feltételeknek nem felelek meg, illetve az ott előírt igazolásokat, nyilatkozatokat határidőben nem, vagy nem megfelelően nyújtom be, a jelentkezésem érvénytelen. Kijelentem továbbá, hogy a pályázati hirdetményben szereplő pályázati feltételeket magamra nézve kötelezően elfogadom. Tudomásul veszem, hogy az 1.



pontban a pályázható ingatlanok kapcsán általam esetlegesen megadott sorrend nem köti a Kíróót.

- Hozzájárulok egyben ahhoz, hogy személyazonosságom ellenőrzése érdekében a Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány - a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 7. § (8) bekezdésében foglaltak alapján – a személyazonosító igazolványomról és a lakcímet igazoló hatósági igazolványomról (lakcímkártya) másolatot készítsen.
- Kijelentem, hogy jogosult vagyok a velem együtt költöző személyek helyett és nevében a jelentkezésem foglalt valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére, adat megadására és dokumentum megküldésére. Az itt foglalt nyilatkozatokat minden kényszer és fenyegetés nélkül, a részemre átadott részletes tájékoztatást követően önként tettem.
- Alulírott jelen pályázati adatlap beküldésével tudomásul veszem, hogy amennyiben a jelentkezésemben valótlan adatot közöltem, vagy az eredményhirdetés után visszalépek, vagy a bérleti szerződést határidőben nem kötöm meg, vagy a bérleti szerződést felmondom, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány által megállapított időponttól az adott pályázatból kizárásra kerülök.

Kelt:....., .....év, .....hó .....nap

.....  
Pályázó

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

## **PÁLYÁZÓ VAGYONNYILATKOZATA**

**Felzárkózó Településen élők számára mobilitási településen található ingatlanok szociális alapon történő bérbeadásához**

### **Pályázó személyes adatai:**

Név: .....

Születési hely, idő: .....

- Kijelentem, hogy nem rendelkezem 1/2 vagy annál nagyobb ingatlantulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal.** (Ebben az esetben nincs szükség további adatok megadására.)

**Amennyiben rendelkezik a Pályázó 1/2 vagy annál nagyobb arányú ingatlantulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal:**

### **Ingatlan(ok)**

1. Lakóingatlan címe:

..... város/község ..... út/utca,

..... házszám, ..... emelet/ajtó, alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, hrsz:.....

tulajdoni hányad: .....

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem (a megfelelő aláhúzendő)

Használatra vonatkozó nyilatkozat: (X-szel jelölje a megfelelőt)

- használatban akadályoztatva vagyok (pl. végrehajtás miatt az ingatlan árverés alatt áll, vagy bármilyen egyéb, a használatot akadályozó körülmény)

Akadályoztatás oka: .....

- a tulajdonomban lévő ingatlan műszakilag nem megfelelő állapotú  
 az ingatlan lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte  
 egyéb: .....

### **Vagyoni értékű jogok**

Haszonélvezeti vagy használati jog lakóingatlan esetében

ingatlan címe: ..... város/község

..... út/utca ..... szám, hrsz:.....

Használatra vonatkozó nyilatkozat: (X-szel jelölje a megfelelőt)

- használatban akadályoztatva vagyok

Akadályoztatás oka: .....

- az ingatlan műszakilag nem megfelelő állapotú  
 az ingatlan lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte  
 egyéb: .....

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:....., .....év, .....hó .....nap

.....

Pályázó

**FONTOS! Ha a vagyontárgyból a pályázó egynél többel rendelkezik, akkor pótlap kitöltése szükséges.**

