

### Megpályázható ingatlanok műszaki adatai, fenntartási költségek

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelemhatár.*

Cím	Ingyatlan <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>2</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérelti díj (Ft/hó)	Ingyatlan fenntartási költsége <sup>3</sup> (Ft)	Ingyatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
4363 Nyírmihálydi, Fürdő utca 26., HRSZ: 461	54,02	1 390	1	1	31 500	55 188	<b>Családi ház</b> <b>Komfortos</b> <b>Földszintes</b> <b>Bútorozatlan</b> <b>Felszereltség:</b> fürdőkád, mosdó, WC, villanybojler, használt konyhabútor, PB palackos gáztűzhely, egyedi szennyvízkezelés	<b>138 000 Ft</b>
				2		59 668	<b>Fűtés:</b> egy vaskályha a szobában, egy vaskályha a konyhában, törülközőszárító a fürdőben <b>Parkolás:</b> garázsban	<b>149 000 Ft</b>

<sup>1</sup> Hasznos alapterület

<sup>2</sup> Szoba mérete: 20,38 m<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérelti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

Cím	Ingyan <sup>4</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>5</sup>	Optimális befogadóképeség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingyan fenntartási költsége <sup>6</sup> (Ft)	Ingyan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
4363 Nyírmihálydi, Gyárkert utca 15., HRSZ: 345/2	54,24	3 064	2	2	31 500	59 668	Családi ház Komfortos Földszint és pince	149 000 Ft
				3		64 147	Bútorozatlan	160 000 Ft
				4		68 627	Felszereltség: fürdőkád, mosdó, WC, villanybojler, konyhabútor, PB palackos gáztűzhely, egyedi szennyvízkezelés	172 000 Ft
				5		73 107	Fűtés: egy cserépkályha, egy vaskályha, törülközőszárító a fürdőszobában Parkolás: udvarban	183 000 Ft

<sup>4</sup> Hasznos alapterület

<sup>5</sup> Szobák mérete: 22,32 m<sup>2</sup> és 16,10 m<sup>2</sup>

<sup>6</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladék szállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

Cím	Ingyan <sup>7</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>8</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingyan fenntartási költsége <sup>9</sup> (Ft)	Ingyan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
4363 Nyírmihálydi, Sport utca 15., HRSZ: 746/23	89,13	5 798	2	2	35 000	63 168	Családi ház Összkomfortos	158 000 Ft
				3		67 647	Földszint és pince Bútorozatlan	169 000 Ft
				4		72 127	Felszereltség: sarokkád, mosdó, WC, bojler, konyhabútor, villanytűzhely, egyedi szennyvízkezelés	180 000 Ft
				5		76 607	Fűtés: gázkazán, hat darab radiátor, egy vaskályha  Parkolás: udvarban	192 000 Ft

<sup>7</sup> Hasznos alapterület

<sup>8</sup> Szobák mérete: 17,51 m<sup>2</sup> és 17,99 m<sup>2</sup>

<sup>9</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladék szállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.