

### Megpályázható ingatlanok műszaki adatai, fenntartási költségek

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelembatár.*

Cím	Ingatlan <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>2</sup>	Optimális befogadó- képesség (fő)	Bérelti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>3</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
4333 Nyírkáta, Hodászi utca 8/a, HRSZ: 323/2	94,17	3 547	3	5	38 500	80 107	Családi ház Összkomfortos Földszint és pince	200 000 Ft
				6		84 587	Bútorozatlan	211 000 Ft
				7		89 066	Felszereltség: fürdőkád, zuhanyfülke, mosdókagyló, villanybojler, külön WC, kétmedencés mosogató, vezetékes gáztűzhely, egyedi szennyvízkezelés	223 000 Ft
				8		93 546	Fűtés: gázkazán és vegyestüzelésű kazán, radiátorok Parkolás: garázsban	234 000 Ft

<sup>1</sup> Hasznos alapterület

<sup>2</sup> Szobák mérete: 12,35 m<sup>2</sup>, 14,59 m<sup>2</sup> és 20,04 m<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérelti díj, hulladék szállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

Cím	Ingyatlan <sup>4</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>5</sup>	Optimális befogadó- képesség (fő)	Bérelti díj (Ft/hó)	Ingyatlan fenntartási költsége <sup>6</sup> (Ft)	Ingyatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
4333 Nyírkáta, Bocskai utca 30., HRSZ: 663/2	95,28	1 038	3+0,5	6	38 500	84 587	<b>Családi ház</b> <b>Komfortos</b> <b>Földszint és pince</b> <b>Bútorozatlan</b> <b>Felszereltség:</b> fürdőkáda, zuhanytálca, mosdó, WC, két darab villanybojler, konyhabútor, PB palackos gáztűzhely <b>Fűtés:</b> egy cserépkályha, két vaskályha, törölközőszárító a fürdőszobában <b>Parkolás:</b> garázsban	211 000 Ft
				7		89 066		223 000 Ft
				8		93 546		234 000 Ft
				9		98 026		245 000 Ft

<sup>4</sup> Hasznos alapterület

<sup>5</sup> Szobák mérete: 9,08 m<sup>2</sup>, 15,74 m<sup>2</sup>, 16,69 m<sup>2</sup> és 20,45 m<sup>2</sup>

<sup>6</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérelti díj, hulladék szállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.