

## PÁLYÁZATI ADATLAP

2025/M7/2

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány nyílt pályázatot hirdet az RRF-3.3.1-22-2022-00001 projekt keretében Felzárkózó Településen élők számára mobilitási településen található ingatlan szociális alapon történő bérbeadására

### 1. Pályázandó ingatlan címe

Cím
3070 Bátortereny, Damjanich út 24., HRSZ: 1713 – 57,28 nm, két szoba

### 2. Pályázatot benyújtó adatai *(Az adatok megadása kötelező!)*

	Pályázó
<b>Név</b> <i>Igazolás módja: arcképes igazolvány másolata (személyi ig./jogosítvány)/ útlevél)</i>	
<b>Születési név</b>	
<b>Születési hely, idő</b>	
<b>Anyja neve</b>	
<b>Bejelentett lakóhely <i>(lakcímkártya szerinti)</i></b> <i>Igazolás módja: lakcímkártya másolata</i>	
<b>Bejelentés ideje <i>(lakcímkártya szerinti)</i></b>	
<b>Tartózkodási hely <i>(lakcímkártya szerinti)</i></b>	
<b>Bejelentés ideje <i>(lakcímkártya szerinti)</i></b>	
<b>Ténylegesen lakott ingatlan címe</b>	
<b>Mióta él az ingatlanban?</b>	
<b>Levelezési cím <i>(X-szel jelölje a megfelelőt!)</i></b>	<input type="checkbox"/> Bejelentett lakcím <input type="checkbox"/> Tartózkodási hely <input type="checkbox"/> Ténylegesen lakott ingatlan címe <input type="checkbox"/> Egyéb: _____
<b>Adóazonosító jel</b> <i>Igazolás módja: adókártya másolata</i>	
<b>Telefonszám</b>	
<b>E-mail cím</b>	

### 3. Pályázó jövedelmi helyzete



Az adatok megadása kötelező, melyekhez minden esetben a meghatározott igazolások csatolása szükséges (2. melléklet)! **Jövedelem-letiltás, illetve inkasszó esetén kérjük, hogy a levonásokkal terhelt összege(ke)t írja be a táblázatba!**

Pályázó	
Bevétel típusa	Bevétel nettó összege (Ft/hó)
Munkaviszonyból származó jövedelem <i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i>	
Vállalkozásból származó jövedelem <i>Igazolás módja: NAV igazolás</i>	
Gyermekgondozási támogatások (pl.: CSED/GYED/GYES, családi pótlék), árvaellátás, tartásdíj <i>Igazolás módja: megállapító szerv határozata, igazolása, bírósági végzés</i>	
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű ellátások <i>Igazolás módja: MÁK igazolás</i>	
Önkormányzat, Kormányhivatal által folyósított rendszeres ellátások <i>Igazolás módja: Önkormányzat, Kormányhivatal határozata, igazolása</i>	
Egyéb rendszeres jövedelem (pl. alkalmi munkából, egyszerűsített foglalkoztatásból származó, családi támogatás, ingatlan, bérbeadásából származó jövedelem, összességében: átlagosan havonta) <i>Igazolás módja: EFO igazolás a munkáltatótól, nyilatkozat alkalmi jövedelemről, banki igazolás</i>	

### Együtt költöző személyek száma és a méltányolható lakásigény

- a) Pályázó vagy Együttköltöző 90 napot meghaladóan várandós (*aláhúzendő*): igen / nem
- b) A Jelentkezőn kívül a lakásba költöző személyek\* száma (*90 napot meghaladó várandósságon kívül*): .....
- fő

\*Jelentkező Együttköltözőként jelölheti meg házastársát, élettársát, gyermekét, unokáját, szülőjét, nagyszülőjét, hozzátartozóját.

RRF-3.3.1-22-2022-00001

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



**5. Pályázó és vele Együttköltöző(k) egészségügyi állapota, eltartottak száma**

*A megfelelő választ x-szel kell jelölni!*

	<b>igen</b>	<b>nem</b>
A Pályázó vagy a vele együtt költöző fogyatékkal élő személy. <i>Igazolás módja: egészségkárosodáshoz köthető jövedelemigazolás</i>		
A Pályázó vagy a vele együtt költöző tartós betegséggel élő személy. <i>Igazolás módja: egészségkárosodáshoz köthető jövedelemigazolás</i>		
Az Együttköltözők között van kiskorú (90 napot meghaladó várandósságot is ideértve). <i>Igazolás módja: orvosi igazolás</i>		
A Pályázó volt állami gondozott, vagy a vele együtt költöző személy állami gondozott, vagy az volt.* <i>Igazolás módja: gyám/gondnok kirendelő határozata, gondozás helye szerinti TEGYESZ igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy munkavégzési helye: - a pályázott településen található, vagy - közelebb van a pályázott településhez, vagy - könnyebben megközelíthető a pályázott településről. <i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy a pályázott településen részesül egészségügyi ellátásban. <i>Igazolás módja: orvosi igazolás</i>		
Együtt költöző személy a pályázott településen jár bölcsődébe, óvodába vagy iskolába (általános, középfokú). <i>Igazolás módja: intézményi igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy a meghirdetett ingatlan szerinti településen tagja valamilyen kulturális, sport, szabadidő klubnak, csoportnak. <i>Igazolás módja: szervezet igazolása</i>		

**\*A jelentkezés értékelésekor abban az esetben is csak egyszeres pontszám adható, ha a Pályázóra és az együtt költöző személyre is gondozott (volt).**

**6. Jelentkező jelenlegi lakhelyével kapcsolatos adatok**

<p><b>Ingatlanhasználat jellege</b> <i>(X-szel jelölje a megfelelőt!)</i></p>	<p><input type="checkbox"/> Saját ingatlanban/résztulajdonban álló ingatlanban él, hasznélvező <i>Igazolás módja: vagyonynyilatkozat, tulajdoni lap</i></p> <p><input type="checkbox"/> Önkormányzat tulajdonában álló vagy munkáltató által biztosított ingatlanban él <i>Igazolás módja: bérleti szerződés, munkáltatói igazolás</i></p> <p><input type="checkbox"/> Intézmény (pl. Családok átmeneti otthona, Félutas szolgáltatás) vagy krízisingatlan lakója <i>Igazolás módja: intézmény igazolása</i></p> <p><input type="checkbox"/> Magánpiacon lakásbérelő, albérelő vagy szobabérelő <i>Igazolás módja: bérleti/használati szerződés</i></p> <p><input type="checkbox"/> Családtag, szívésségi lakáshasználó <i>Igazolás módja: ingatlantulajdonos nyilatkozata</i></p>
---	--



<b>Ingatlanban élők száma (fő)*</b>	
<b>Ingatlan nagysága (nm)</b>	
<b>Ingatlan közművesítettsége</b> ( <i>X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!</i> )	<input type="checkbox"/> Vezetékes víz <input type="checkbox"/> Szennyvíz <input type="checkbox"/> Áram <input type="checkbox"/> Gáz <input type="checkbox"/> Egyedi fűtési rendszer (pl.: fatüzelésű kályha)
<b>Ingatlan komfortfokozata</b> ( <i>X-szel jelölje a megfelelőt!</i> )	<input type="checkbox"/> Nem lakás, szükséglakás <input type="checkbox"/> Komfort nélküli (nincs WC, se fürdő) <input type="checkbox"/> Félkomfortos (nincs WC vagy fürdő) <input type="checkbox"/> Komfortos (WC és fürdőszoba, teljes közművesítés, egyedi fűtés, melegvíz-ellátás) <input type="checkbox"/> Összkomfortos (komfortos jellemzői, központi fűtés)
<b>Ingatlan állapota</b> ( <i>X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!</i> )	<input type="checkbox"/> Szerkezeti problémák (tető, falak, nyílászárók állapota nem megfelelő, repedés, vakolathiány) <input type="checkbox"/> Egészségkárosító tényező (vizesedés, penészesedés, rágcsálók, élősködők stb.) <input type="checkbox"/> Kémény állapota nem megfelelő (dőlés, füst, korom) <input type="checkbox"/> Közművesítettség esetén a berendezések nincsenek megfelelő állapotban (lógó vezetékek, nem megfelelő berendezések)



## 6. Önellenőrző lista

*Kérjük, hogy mielőtt aláírja a pályázati nyomtatványt, ellenőrizze, hogy a Pályázati felhívásban szereplő feltételeknek megfelel-e, a szükséges igazolásokat összegyűjtötte, a szükséges nyilatkozatokat kitöltötte stb. Ez a pont a pályázat áttekintését segíti, kitöltése nem kötelező.*

**A megfelelő választ x-szel kell jelölni!**

Ellenőrzési pont	Aláírásra/benyújtásra kerül
A saját és a velem együtt költöző személyek lakcímkártyáján szerepel a felzárkózó települések valamelyike bejelentett lakcímként vagy tartózkodási helyként.	<input type="checkbox"/>
Rendelkezem jelenleg, és az elmúlt 6 hónapban valamilyen igazolható jövedelemmel (munkaviszony, nyugdíj, családi pótlék stb.).	<input type="checkbox"/>
Az ingatlanba költözéshez szükséges elvárt jövedelemhatárt elérem.	<input type="checkbox"/>
A nyomtatványon minden rám vonatkozó kérdésre válaszoltam, minden mezőben jelöltem valamit.	<input type="checkbox"/>
A pályázatomra vonatkozó mellékleteket, a szükséges igazoló dokumentumokat mellékeltem.	<input type="checkbox"/>
A rám vonatkozó és a pályázati felhívás mellékletei közt szereplő nyilatkozatokat kitöltöttem (vagyon, adatkezelési, élettársi, egyedülállósági, szívésségi lakáshasználatról szóló stb.)	<input type="checkbox"/>
Az együtt költöző személyekre vonatkozó melléklet kitöltésre került, az egyttköltöző (vagy a képviselője) aláírta (adatlap, adatkezelési hozzájárulás, vagyonyilatkozat).	<input type="checkbox"/>
Az egyttköltöző(k)től kért dokumentumot, igazolást, határozatot (lakcímkártya, családi pótlékról szóló határozat stb.) csatolom.	<input type="checkbox"/>



## 7. Pályázó nyilatkozatai

*Felbújuk figyelmét arra, hogy a valótlan nyilatkozattétel vagy a nyilatkozattétel hiánya a jelentkezés érvénytelenségét vonja maga után! Amennyiben a Pályázó a jelentkezési lapon olyan nyilatkozatot tett, amelyet nem tud igazolni, az a pályázat érvénytelenségét vonhatja maga után.*

*Az időtartamok minden esetben a jelentkezés napját megelőző időtartamra értendők!*

**Helyi adó-, vagy adók módjára behajtandó köztartozással rendelkezem.** (X-szel jelölendő)

- igen**  
 **nem** *Igazolás módja: helyi önkormányzat igazolása tartozásmentességről*

**Pályázó a nyertessége esetén a kaució befizetését az alábbi szerint vállalja:** (X-szel jelölendő)

- egyösszben:** a bérleti szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül  
 **két részletben:** az első részletet a bérleti szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül, a második részletet a második havi bérleti díjjal együtt

### **A Pályázati adatlap benyújtásával:**

- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) vállalom/vállaljuk a lakásbérlettel járó kötelezettségeket.
- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) tudomásul veszem/vesszük, hogy az ingatlan bérbeadása határozott időre történik.
- Vállalom, hogy a szerződés ideje alatt egyhavi bérleti díjnak megfelelő óvadékot fizetek.
- Alulírott jelen pályázati adatlap benyújtásával hozzájárulok, hogy a Kiíró által megbízott személy környezettanulmányt készítsen.
- A pályázatot az adatvédelmi tájékoztató megismerését követően és azt elfogadva nyújtottam be.
- Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a jelentkezési feltételeket megismertem, megértettem. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok megfelelnek a valóságnak. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati felhívásban közölt feltételeknek nem felelek meg, illetve az ott előírt igazolásokat, nyilatkozatokat határidőben nem, vagy nem megfelelően nyújtom be, a jelentkezésem érvénytelen. Kijelentem továbbá, hogy a pályázati hirdetőben szereplő pályázati feltételeket magamra nézve kötelezően elfogadom. Tudomásul veszem, hogy az 1. pontban a pályázható ingatlanok kapcsán általam esetlegesen megadott sorrend nem köti a Kiíró.
- Hozzájárulok egyben ahhoz, hogy személyazonosságom ellenőrzése érdekében a Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány - a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 7. § (8) bekezdésében foglaltak alapján – a személyazonosító igazolványomról és a lakcímet igazoló hatósági igazolványomról (lakcímkártya) másolatot készítsen.
- Kijelentem, hogy jogosult vagyok a velem együtt költöző személyek helyett és nevében a jelentkezésem foglalt valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére, adat megadására és dokumentum megküldésére. Az itt foglalt nyilatkozatokat minden kényszer és fenyegetés nélkül, a részemre átadott részletes tájékoztatót követően önként tettem.
- Alulírott jelen pályázati adatlap beküldésével tudomásul veszem, hogy amennyiben a jelentkezésemben valótlan adatot közöltem, vagy az eredményhirdetés után visszalépek, vagy



a bérleti szerződést határidőben nem kötöm meg, vagy a bérleti szerződést felmondom, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány által megállapított időponttól az adott pályázatból kizárásra kerülök.

Kelt:....., .....év, .....hó .....nap

.....  
Pályázó

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

## **PÁLYÁZÓ VAGYONNYILATKOZATA**

**Felzárkózó Településen élők számára mobilitási településen található ingatlanok szociális alapon történő bérbeadásához**

### **Pályázó személyes adatai:**

Név: .....

Születési hely, idő: .....

- Kijelentem, hogy nem rendelkezem 1/2 vagy annál nagyobb ingatlantulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal.** *(Ebben az esetben nincs szükség további adatok megadására.)*

**Amennyiben rendelkezik a Pályázó 1/2 vagy annál nagyobb arányú ingatlantulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal:**

### **Ingatlan(ok)**

1. Lakóingatlan címe:

..... város/község ..... út/utca,

..... házszám, ..... emelet/ajtó, alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, hrsz:.....

tulajdoni hányad: .....

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem *(a megfelelő aláhúzendő)*

Használatra vonatkozó nyilatkozat: *(X-szel jelölje a megfelelőt)*

- használatban akadályoztatva vagyok (pl. végrehajtás miatt az ingatlan árverés alatt áll, vagy bármilyen egyéb, a használatot akadályozó körülmény)

Akadályoztatás oka: .....

- a tulajdonomban lévő ingatlan műszakilag nem megfelelő állapotú  
 az ingatlan lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte:  
igen / nem *(a megfelelő aláhúzendő)*

### **Vagyoni értékű jogok**

Haszonélvezeti vagy használati jog lakóingatlan esetében

ingatlan címe: ..... város/község

..... út/utca ..... hsz. , hrsz:.....

Használatra vonatkozó nyilatkozat: *(X-szel jelölje a megfelelőt)*

- használatban akadályoztatva vagyok

Akadályoztatás oka: .....

- az ingatlan műszakilag nem megfelelő állapotú  
 az ingatlan lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte:  
igen / nem *(a megfelelő aláhúzendő)*

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:....., .....év, .....hó .....nap

.....

Pályázó

**FONTOS! Ha a vagyontárgyból a pályázó egynél többel rendelkezik, akkor pótlap kitöltése szükséges.**

