

## PÁLYÁZATI ADATLAP

2024/M6/1

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány nyílt pályázatot hirdet az RRF-3.3.1-22-2022-00001 projekt keretében Felzárkózó Településen élők számára mobilitási településen található ingatlan szociális alapon történő bérbeadására

1. **Pályázandó ingatlanok címe** - *Kérjük, jelölje, hogy az ingatlanok közül melyikre jelentkeznek! Amennyiben többre, kérjük, hogy számozást használjon, az 1-es a leginkább előnyben részesített. Az Ön által megadott sorrend nem köti a Kíró, pályázatának nyertessége esetén a többi nyertes pályázat függvényében előfordulhat, hogy nem az első helyen megjelölt ingatlant fogja a Kíró bérbeadásra felajánlani.*

Megpályázandó ingatlanok sorrendje	Cím
	2660 Balassagyarmat, Horváth Endre utca 31., HRSZ: 2689/49 – 107,31 nm, három szoba
	2660 Balassagyarmat, Hunyadi utca 6. III. em. 1., HRSZ: 1357/11/A/25 – 62,11 nm, egy és fél szoba
	2660 Balassagyarmat, Hunyadi utca 20. fszt. 1., HRSZ: 1357/15/A/29 – 53,9 nm, egy és fél szoba
	2660 Balassagyarmat, Madách liget 14/A III. em. 2., HRSZ: 298/6/A/9 – 48,74 nm, két szoba
	2660 Balassagyarmat, Móricz Zsigmond utca 8. fszt. 1., HRSZ: 946/16/A/1 – 55,78 nm, egy és fél szoba

2. **Pályázatot benyújtó adatai** (Az adatok megadása kötelező!)

	Pályázó
<b>Név</b> <i>Igazolás módja: arcképes igazolvány másolata (személyi ig./jogosítvány/útlevel)</i>	
<b>Születési név</b>	
<b>Születési hely, idő</b>	
<b>Anyja neve</b>	
<b>Bejelentett lakóhely (lakcímkártya szerinti)</b> <i>Igazolás módja: lakcímkártya másolata</i>	
<b>Bejelentés ideje (lakcímkártya szerinti)</b>	
<b>Tartózkodási hely (lakcímkártya szerinti)</b>	
<b>Bejelentés ideje (lakcímkártya szerinti)</b>	
<b>Ténylegesen lakott ingatlan címe</b>	
<b>Mióta él az ingatlanban?</b>	



<b>Levelezési cím</b> ( <i>X-szel jelölje a megfelelőt!</i> )	<input type="checkbox"/> Bejelentett lakcím <input type="checkbox"/> Tartózkodási hely <input type="checkbox"/> Ténylegesen lakott ingatlan címe <input type="checkbox"/> Egyéb: _____
<b>Adóazonosító jel</b> <i>Igazolás módja: adókértve másolata</i>	
<b>Telefonszám</b>	
<b>E-mail cím</b>	

### 3. Pályázó jövedelmi helyzete

Az adatok megadása kötelező, melyekhez minden esetben a meghatározott igazolások csatolása szükséges (2. melléklet)! **Jövedelem-letiltás, illetve inkasszó esetén kérjük, hogy a levonásokkal terhelt összege(ke)t írja be a táblázatba!**

Pályázó	
Bevétel típusa	Bevétel nettó összege (Ft/hó)
Munkaviszonyból származó jövedelem <i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i>	
Vállalkozásból származó jövedelem <i>Igazolás módja: NAV igazolás</i>	
Gyermekgondozási támogatások (pl.: CSED/GYED/GYES, családi pótlék), árvaellátás, tartásdíj <i>Igazolás módja: megállapító szerv határozata, igazolása, bírósági végzés</i>	
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű ellátások <i>Igazolás módja: MÁK igazolás</i>	
Önkormányzat, Kormányhivatal által folyósított rendszeres ellátások <i>Igazolás módja: Önkormányzat, Kormányhivatal határozata, igazolása</i>	
Egyéb rendszeres jövedelem (pl. alkalmi munkából, egyszerűsített foglalkoztatásból származó, családi támogatás, ingatlan, bérbeadásából származó jövedelem, összegszerűen: átlagosan havonta)	



*Igazolás módja: EFO igazolás a munkáltatótól, nyilatkozat alkalmi jövedelemről, banki igazolás*

### Együtt költöző személyek száma és a méltányolható lakásigény

- a) Pályázó vagy Együttköltöző 90 napot meghaladóan várandós *(aláhúzendő)*: igen / nem  
 b) A Jelentkezőn kívül a lakásba költöző személyek\* száma *(90 napot meghaladó várandósságon kívül)*: .....

\*Jelentkező Együttköltözőként jelölheti meg házastársát, élettársát, gyermekét, unokáját, szülőjét, nagyszülőjét, hozzátartozóját.

### 5. Pályázó és vele Együttköltöző(k) egészségügyi állapota, eltartottak száma

*A megfelelő választ x-szel kell jelölni!*

	<b>igen</b>	<b>nem</b>
A Pályázó vagy a vele együtt költöző fogyatékkal élő személy. <i>Igazolás módja: egészségkárosodáshoz köthető jövedelemigazolás</i>		
A Pályázó vagy a vele együtt költöző tartós betegséggel élő személy. <i>Igazolás módja: egészségkárosodáshoz köthető jövedelemigazolás</i>		
Az Együttköltözők között van kiskorú (90 napot meghaladó várandósságot is ideértve). <i>Igazolás módja: orvosi igazolás</i>		
A Pályázó volt állami gondozott, vagy a vele együtt költöző személy állami gondozott, vagy az volt.* <i>Igazolás módja: gyám/gondnok kirendelő határozata, gondozás helye szerinti TEGYESZ igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy munkavégzési helye: <ul style="list-style-type: none"> <li>- a pályázott településen található, vagy</li> <li>- közelebb van a pályázott településhez, vagy</li> <li>- könnyebben megközelíthető a pályázott településről.</li> </ul> <i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy a pályázott településen részesül egészségügyi ellátásban. <i>Igazolás módja: orvosi igazolás</i>		
Együtt költöző személy a pályázott településen jár bölcsődébe, óvodába vagy iskolába (általános, középfokú). <i>Igazolás módja: intézményi igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy a meghirdetett ingatlan szerinti településen tagja valamilyen kulturális, sport, szabadidő klubnak, csoportnak. <i>Igazolás módja: szervezet igazolása</i>		

*\*A jelentkezés értékelésekor abban az esetben is csak egyszeres pontszám adható, ha a Pályázóra és az együtt költöző személyre is gondozott (volt).*



## 6. Jelentkező jelenlegi lakhelyével kapcsolatos adatok

<p><b>Ingatlanhasználat jellege</b> (X-szel jelölje a megfelelőt!)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Saját ingatlanban/résztulajdonban álló ingatlanban él, haszonélvező <i>Igazolás módja: vagyonyilatkozat, tulajdoni lap</i></li> <li><input type="checkbox"/> Önkormányzat tulajdonában álló vagy munkáltató által biztosított ingatlanban él <i>Igazolás módja: bérleti szerződés, munkáltatói igazolás</i></li> <li><input type="checkbox"/> Intézmény (pl. Családok átmeneti otthona, Félutas szolgáltatás) vagy krízisingatlan lakója <i>Igazolás módja: intézmény igazolása</i></li> <li><input type="checkbox"/> Magánpiacon lakásbérelő, albérelő vagy szobabérelő <i>Igazolás módja: bérleti/használati szerződés</i></li> <li><input type="checkbox"/> Családtag, szívésségi lakáshasználó <i>Igazolás módja: ingatlantulajdonos nyilatkozata</i></li> </ul>
<p><b>Ingatlanban élők száma (fő)*</b></p>	
<p><b>Ingatlan nagysága (nm)</b></p>	
<p><b>Ingatlan közművesítettsége</b> (X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Vezetékes víz</li> <li><input type="checkbox"/> Szennyvíz</li> <li><input type="checkbox"/> Áram</li> <li><input type="checkbox"/> Gáz</li> <li><input type="checkbox"/> Egyedi fűtési rendszer (pl.: fatüzelésű kályha)</li> </ul>
<p><b>Ingatlan komfortfokozata</b> (X-szel jelölje a megfelelőt!)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nem lakás, szükséglakás</li> <li><input type="checkbox"/> Komfort nélküli (nincs WC, se fürdő)</li> <li><input type="checkbox"/> Félkomfortos (nincs WC vagy fürdő)</li> <li><input type="checkbox"/> Komfortos (WC és fürdőszoba, teljes közművesítés, egyedi fűtés, melegvíz-ellátás)</li> <li><input type="checkbox"/> Összkomfortos (komfortos jellemzői, központi fűtés)</li> </ul>
<p><b>Ingatlan állapota</b> (X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Szerkezeti problémák (tető, falak, nyílászárók állapota nem megfelelő, repedés, vakolathiány)</li> <li><input type="checkbox"/> Egészségkárosító tényező (vizesedés, penészesedés, rágcsálók, élősködők stb.)</li> <li><input type="checkbox"/> Kémény állapota nem megfelelő (dőlés, füst, korom)</li> <li><input type="checkbox"/> Közművesítettség esetén a berendezések nincsenek megfelelő állapotban (lógó vezetékek, nem megfelelő berendezések)</li> </ul>



## 6. Önellenőrző lista

*Kérjük, hogy mielőtt aláírja a pályázati nyomtatványt, ellenőrizze, hogy a Pályázati felhívásban szereplő feltételeknek megfelel-e, a szükséges igazolásokat összegyűjtötte, a szükséges nyilatkozatokat kitöltötte stb. Ez a pont a pályázat áttekintését segíti, kitöltése nem kötelező.*

**A megfelelő választ x-szel kell jelölni!**

Ellenőrzési pont	Aláírásra/benyújtásra kerül
A saját és a velem együtt költöző személyek lakcímkártyáján szerepel a felzárkózó települések valamelyike bejelentett lakcímként vagy tartózkodási helyként.	<input type="checkbox"/>
Rendelkezem jelenleg, és az elmúlt 6 hónapban valamilyen igazolható jövedelemmel (munkaviszony, nyugdíj, családi pótlék stb.).	<input type="checkbox"/>
Az ingatlanba költözéshez szükséges elvárt jövedelemhatárt elérem.	<input type="checkbox"/>
A nyomtatványon minden rám vonatkozó kérdésre válaszoltam, minden mezőben jelöltem valamit.	<input type="checkbox"/>
A pályázatomra vonatkozó mellékleteket, a szükséges igazoló dokumentumokat mellékeltem.	<input type="checkbox"/>
A rám vonatkozó és a pályázati felhívás mellékletei közt szereplő nyilatkozatokat kitöltöttem (vagyon, adatkezelési, élettársi, egyedülállósági, szívésségi lakáshasználatról szóló stb.)	<input type="checkbox"/>
Az együtt költöző személyekre vonatkozó melléklet kitöltésre került, az egyttköltöző (vagy a képviselője) aláírta (adatlap, adatkezelési hozzájárulás, vagyonyilatkozat).	<input type="checkbox"/>
Az egyttköltöző(k)től kért dokumentumot, igazolást, határozatot (lakcímkártya, családi pótlékról szóló határozat stb.) csatolom.	<input type="checkbox"/>



## 7. Pályázó nyilatkozatai

*Felbírjuk figyelmét arra, hogy a valótlan nyilatkozattétel vagy a nyilatkozattétel hiánya a jelentkezés érvénytelenségét vonja maga után! Amennyiben a Pályázó a jelentkezési lapon olyan nyilatkozatot tett, amelyet nem tud igazolni, az a pályázat érvénytelenségét vonhatja maga után.*

*Az időtartamok minden esetben a jelentkezés napját megelőző időtartamra értendők!*

**Helyi adó-, vagy adók módjára behajtandó köztartozással rendelkezem.** (X-szel jelölendő)

- igen**  
 **nem** *Igazolás módja: helyi önkormányzat igazolása tartozásmentességről*

**Pályázó a nyertessége esetén a kaució befizetését az alábbi szerint vállalja:** (X-szel jelölendő)

- egyösszben:** a bérleti szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül  
 **két részletben:** az első részletet a bérleti szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül, a második részletet a második havi bérleti díjjal együtt

### **A Pályázati adatlap benyújtásával:**

- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) vállalom/vállaljuk a lakásbérlettel járó kötelezettségeket.
- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) tudomásul veszem/vesszük, hogy az ingatlan bérbeadása határozott időre történik.
- Vállalom, hogy a szerződés ideje alatt egyhavi bérleti díjnak megfelelő óvadékot fizetek.
- Alulírott jelen pályázati adatlap benyújtásával hozzájárulok, hogy a Kiíró által megbízott személy környezetanulmányt készítsen.
- A pályázatot az adatvédelmi tájékoztató megismerését követően és azt elfogadva nyújtottam be.
- Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a jelentkezési feltételeket megismertem, megértettem. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok megfelelnek a valóságnak. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati felhívásban közölt feltételeknek nem felelek meg, illetve az ott előírt igazolásokat, nyilatkozatokat határidőben nem, vagy nem megfelelően nyújtom be, a jelentkezésem érvénytelen. Kijelentem továbbá, hogy a pályázati hirdetőanyagban szereplő pályázati feltételeket magamra nézve kötelezően elfogadom. Tudomásul veszem, hogy az 1. pontban a pályázható ingatlanok kapcsán általam esetlegesen megadott sorrend nem köti a Kiírot.
- Hozzájárulok egyben ahhoz, hogy személyazonosságom ellenőrzése érdekében a Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány - a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 7. § (8) bekezdésében foglaltak alapján – a személyazonosító igazolványomról és a lakcímet igazoló hatósági igazolványomról (lakcímkártya) másolatot készítsen.
- Kijelentem, hogy jogosult vagyok a velem együtt költöző személyek helyett és nevében a jelentkezésem foglalt valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére, adat megadására és dokumentum megküldésére. Az itt foglalt nyilatkozatokat minden kényszer és fenyegetés nélkül, a részemre átadott részletes tájékoztatót követően önként tettem.
- Alulírott jelen pályázati adatlap beküldésével tudomásul veszem, hogy amennyiben a jelentkezésemben valótlan adatot közöltem, vagy az eredményhirdetés után visszalépek, vagy



a bérleti szerződést határidőben nem kötöm meg, vagy a bérleti szerződést felmondom, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány által megállapított időponttól az adott pályázatból kizárásra kerülök.

Kelt:....., .....év, .....hó .....nap

.....  
Pályázó

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

## **PÁLYÁZÓ VAGYONNYILATKOZATA**

**Felzárkózó Településen élők számára mobilitási településen található ingatlanok szociális alapon történő bérbeadásához**

### **Pályázó személyes adatai:**

Név: .....

Születési hely, idő: .....

- Kijelentem, hogy nem rendelkezem 1/2 vagy annál nagyobb ingatlantulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal.** *(Ebben az esetben nincs szükség további adatok megadására.)*

**Amennyiben rendelkezik a Pályázó 1/2 vagy annál nagyobb arányú ingatlantulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal:**

### **Ingatlan(ok)**

1. Lakóingatlan címe:

..... város/község ..... út/utca,

..... házszám, ..... emelet/ajtó, alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, hrsz:.....

tulajdoni hányad: .....

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem *(a megfelelő aláhúzendő)*

Használatra vonatkozó nyilatkozat: *(X-szel jelölje a megfelelőt)*

- használatban akadályoztatva vagyok (pl. végrehajtás miatt az ingatlan árverés alatt áll, vagy bármilyen egyéb, a használatot akadályozó körülmény)

Akadályoztatás oka: .....

- a tulajdonomban lévő ingatlan műszakilag nem megfelelő állapotú  
 az ingatlan lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte:  
igen / nem *(a megfelelő aláhúzendő)*

### **Vagyoni értékű jogok**

Haszonélvezeti vagy használati jog lakóingatlan esetében

ingatlan címe: ..... város/község

..... út/utca ..... hsz. , hrsz:.....

Használatra vonatkozó nyilatkozat: *(X-szel jelölje a megfelelőt)*

- használatban akadályoztatva vagyok

Akadályoztatás oka: .....

- az ingatlan műszakilag nem megfelelő állapotú  
 az ingatlan lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte:  
igen / nem *(a megfelelő aláhúzendő)*

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:....., .....év, .....hó .....nap

.....

Pályázó

**FONTOS! Ha a vagyontárgyból a pályázó egynél többel rendelkezik, akkor pótlap kitöltése szükséges.**

