

## PÁLYÁZATI ADATLAP

2024/M3/2

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány nyílt pályázatot hirdet az RRF-3.3.1-22-2022-00001 projekt keretében Felzárkózó Településen élők számára mobilitási településen található ingatlan szociális alapon történő bérbeadására

1. **Pályázandó ingatlanok címe** - *Kérjük, jelölje, hogy az ingatlanok közül melyikre jelentkeznek! Amennyiben többre, kérjük, hogy számozást használjon, az 1-es a leginkább előnyben részesített. Az Ön által megadott sorrend nem köti a Kíró, pályázatának nyertessége esetén a többi nyertes pályázat függvényében előfordulhat, hogy nem az első helyen megjelölt ingatlant fogja a Kíró bérbeadásra felajánlani.*

| Megpályázandó ingatlanok sorrendje | Cím  |
|------------------------------------|--|
|                                    | 4700 Mátészalka, Alkotmány út 35., 3. em. 9. ajtó, HRSZ: 2812/6/A/9<br>– 59,72 nm, két szoba           |
|                                    | 4700 Mátészalka, Rákóczi Ferenc utca 28., 1. em. 7. ajtó, HRSZ: 3219/A/7<br>– 59,18 nm, két szoba      |
|                                    | 4700 Mátészalka, Széchenyi István utca 2., 4. em. 25. ajtó, HRSZ:<br>2816/2/A/85 – 50,02 nm, két szoba |

## 2. Pályázatot benyújtó adatai:

|   | Pályázó  |
|---|--|
| <b>Név</b><br><i>Igazolás módja: arcképes igazolvány másolata (személyi ig./jogosítvány)/útlevél)</i> |  |
| <b>Születési név</b>  |  |
| <b>Születési hely, idő</b>  |  |
| <b>Anyja neve</b>   |  |
| <b>Bejelentett lakóhely (lakcímkártya szerinti)</b><br><i>Igazolás módja: lakcímkártya másolata</i>   |  |
| <b>Bejelentés ideje (lakcímkártya szerinti)</b>   |  |
| <b>Tartózkodási hely (lakcímkártya szerinti)</b>  |  |
| <b>Bejelentés ideje (lakcímkártya szerinti)</b>   |  |
| <b>Ténylegesen lakott ingatlan címe</b>   |  |
| <b>Mióta él az ingatlanban?</b>   |  |
| <b>Levelezési cím (X-szel jelölje a megfelelőt!)</b>  | <input type="checkbox"/> Bejelentett lakcím<br><input type="checkbox"/> Tartózkodási hely<br><input type="checkbox"/> Ténylegesen lakott ingatlan címe |



|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
|  | <input type="checkbox"/> Egyéb: _____ |
| <b>Adóazonosító jel</b><br><i>Igazolás módja: adókértve másolata</i> |                                       |
| <b>Telefonszám<sup>1</sup></b>                                       |                                       |
| <b>E-mail cím</b>  |                                       |

### 3. Pályázó jövedelmi helyzete

Az adatok megadása kötelező, melyekhez minden esetben a meghatározott igazolások csatolása szükséges (2. melléklet)! **Jövedelem-letiltás, illetve inkasszó esetén kérjük, hogy a levonásokkal terhelt összege(ke)t írja be a táblázatba!**

| Pályázó  |                               |
|--|-------------------------------|
| Bevétel típusa   | Bevétel nettó összege (Ft/hó) |
| Munkaviszonyból származó jövedelem<br><i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i>  |                               |
| Vállalkozásból származó jövedelem<br><i>Igazolás módja: NAV igazolás</i>   |                               |
| Gyermekgondozási támogatások (pl.: CSED/GYED/GYES, családi pótlék), árvaellátás, tartásdíj<br><i>Igazolás módja: megállapító szerv határozata, igazolása, bírósági végzés</i>  |                               |
| Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű ellátások<br><i>Igazolás módja: MÁK igazolás</i>   |                               |
| Önkormányzat, Kormányhivatal által folyósított rendszeres ellátások<br><i>Igazolás módja: Önkormányzat, Kormányhivatal határozata, igazolása</i>   |                               |
| Egyéb rendszeres jövedelem (pl. alkalmi munkából, egyszerűsített foglalkoztatásból származó, családi támogatás, ingatlan, bérbeadásából származó jövedelem, összegszerűen: átlagosan havonta)<br><i>Igazolás módja: EFO igazolás a munkáltatótól, nyilatkozat alkalmi jövedelemről, banki igazolás</i> |                               |

<sup>1</sup> A telefonszám vagy az e-mail cím közül legalább az egyik megadása kötelező!



## Együtt költöző személyek száma és a méltányolható lakásigény

- a) Pályázó vagy Együttköltöző 90 napot meghaladóan várandós (*alábúzendő*): igen / nem
- b) A Jelentkezőn kívül a lakásba költöző személyek\* száma (*90 napot meghaladó várandósságon kívül*): .....
- fő

\*Jelentkező Együttköltözőként jelölheti meg házastársát, élettársát, gyermekét, unokáját, szülőjét, nagyszülőjét, hozzátartozóját.

### 5. Pályázó és vele Együttköltöző(k) egészségügyi állapota, eltartottak száma

*A megfelelő választ x-szel kell jelölni!*

|   | <i>igen</i> | <i>nem</i> |
|---|-------------|------------|
| A Pályázó vagy a vele együtt költöző fogyatékkal élő személy.<br><i>Igazolás módja: egészségkárosodáshoz köthető jövedelemigazolás</i>  |             |            |
| A Pályázó vagy a vele együtt költöző tartós betegséggel élő személy.<br><i>Igazolás módja: egészségkárosodáshoz köthető jövedelemigazolás</i>   |             |            |
| Az Együttköltözők között van kiskorú (90 napot meghaladó várandósságot is ideértve).<br><i>Igazolás módja: orvosi igazolás</i>  |             |            |
| A Pályázó volt állami gondozott, vagy a vele együtt költöző személy állami gondozott, vagy az volt.*<br><i>Igazolás módja: gyám/gondnok kirendelő határozata, gondozás helye szerinti TEGYESZ igazolás</i>  |             |            |
| Pályázó vagy együtt költöző személy munkavégzési helye:<br>- a pályázott településen található, vagy<br>- közelebb van a pályázott településhez, vagy<br>- könnyebben megközelíthető a pályázott településről.<br><i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i> |             |            |
| Pályázó vagy együtt költöző személy a pályázott településen részesül egészségügyi ellátásban.<br><i>Igazolás módja: orvosi igazolás</i>   |             |            |
| Együtt költöző személy a pályázott településen jár bölcsődébe, óvodába vagy iskolába (általános, középfokú).<br><i>Igazolás módja: intézményi igazolás</i>  |             |            |
| Pályázó vagy együtt költöző személy a meghirdetett ingatlan szerinti településen tagja valamilyen kulturális, sport, szabadidő klubnak, csoportnak.<br><i>Igazolás módja: szervezet igazolása</i>   |             |            |

*\*A jelentkezés értékelésekor abban az esetben is csak egyszeres pontszám adható, ha a Pályázóra és az együtt költöző személyre is gondozott (volt).*



## 6. Jelentkező jelenlegi lakhelyével kapcsolatos adatok

|  |  |
|--|--|
| <p><b>Ingatlanhasználat jellege</b><br/>(X-szel jelölje a megfelelőt!)</p>                             | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Saját ingatlanban/résztulajdonban álló ingatlanban él, haszonélvező<br/><i>Igazolás módja: vagyonyilatkozat, tulajdoni lap</i></li> <li><input type="checkbox"/> Önkormányzat tulajdonában álló vagy munkáltató által biztosított ingatlanban él<br/><i>Igazolás módja: bérleti szerződés, munkáltatói igazolás</i></li> <li><input type="checkbox"/> Intézmény (pl. Családok átmeneti otthona, Félutas szolgáltatás) vagy krízisingatlan lakója<br/><i>Igazolás módja: intézmény igazolása</i></li> <li><input type="checkbox"/> Magánpiacon lakásbérelő, albérelő vagy szobabérelő<br/><i>Igazolás módja: bérleti/használati szerződés</i></li> <li><input type="checkbox"/> Családtag, szívésségi lakáshasználó<br/><i>Igazolás módja: ingatlantulajdonos nyilatkozata</i></li> </ul> |
| <p><b>Ingatlanban élők száma (fő)*</b></p>   |  |
| <p><b>Ingatlan nagysága (nm)</b></p>   |  |
| <p><b>Ingatlan közművesítettsége</b> (X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Vezetékes víz</li> <li><input type="checkbox"/> Szennyvíz</li> <li><input type="checkbox"/> Áram</li> <li><input type="checkbox"/> Gáz</li> <li><input type="checkbox"/> Egyedi fűtési rendszer (pl.: fatüzelésű kályha)</li> </ul>  |
| <p><b>Ingatlan komfortfokozata</b> (X-szel jelölje a megfelelőt!)</p>                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nem lakás, szükségglakás</li> <li><input type="checkbox"/> Komfort nélküli (nincs WC, se fürdő)</li> <li><input type="checkbox"/> Félkomfortos (nincs WC vagy fürdő)</li> <li><input type="checkbox"/> Komfortos (WC és fürdőszoba, teljes közművesítés, egyedi fűtés, melegvíz-ellátás)</li> <li><input type="checkbox"/> Összkomfortos (komfortos jellemzői, központi fűtés)</li> </ul>  |
| <p><b>Ingatlan állapota</b> (X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)</p>          | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Szerkezeti problémák (tető, falak, nyílászárók állapota nem megfelelő, repedés, vakolathíány)</li> <li><input type="checkbox"/> Egészségkárosító tényező (vizesedés, penészesedés, rágcsálók, élősködők stb.)</li> <li><input type="checkbox"/> Kémény állapota nem megfelelő (dőlés, füst, korom)</li> <li><input type="checkbox"/> Közművesítettség esetén a berendezések nincsenek megfelelő állapotban (lógó vezetékek, nem megfelelő berendezések)</li> </ul>   |



## 6. Önellenőrző lista

*Kérjük, hogy mielőtt aláírja a pályázati nyomtatványt, ellenőrizze, hogy a Pályázati felhívásban szereplő feltételeknek megfelel-e, a szükséges igazolásokat összegyűjtötte, a szükséges nyilatkozatokat kitöltötte stb. Ez a pont a pályázat áttekintését segíti, kitöltése nem kötelező.*

*A megfelelő választ x-szel kell jelölni!*

| Ellenőrzési pont  | Aláírásra/benyújtásra kerül |
|---|-----------------------------|
| A saját és a velem együtt költöző személyek lakcímkártyáján szerepel a felzárkózó települések valamelyike bejelentett lakcímként vagy tartózkodási helyként.                              | <input type="checkbox"/>    |
| Rendelkezem jelenleg, és az elmúlt 6 hónapban valamilyen igazolható jövedelemmel (munkaviszony, nyugdíj, családi pótlék stb.).  | <input type="checkbox"/>    |
| Az ingatlanba költözéshez szükséges elvárt jövedelemhatárt elérem.  | <input type="checkbox"/>    |
| A nyomtatványon minden rám vonatkozó kérdésre válaszoltam, minden mezőben jelöltem valamit.   | <input type="checkbox"/>    |
| A pályázatomra vonatkozó mellékleteket, a szükséges igazoló dokumentumokat mellékeltem.   | <input type="checkbox"/>    |
| A rám vonatkozó és a pályázati felhívás mellékletei közt szereplő nyilatkozatokat kitöltöttem (vagyon, adatkezelési, élettársi, egyedülállósági, szívésségi lakáshasználatról szóló stb.) | <input type="checkbox"/>    |
| Az együtt költöző személyekre vonatkozó melléklet kitöltésre került, az egyttköltöző (vagy a képviselője) aláírta (adatlap, adatkezelési hozzájárulás, vagyonyilatkozat).                 | <input type="checkbox"/>    |
| Az egyttköltöző(k)től kért dokumentumot, igazolást, határozatot (lakcímkártya, családi pótlékról szóló határozat stb.) csatolom.  | <input type="checkbox"/>    |



## 7. Pályázó nyilatkozatai

*Felbújuk figyelmét arra, hogy a valótlan nyilatkozattétel vagy a nyilatkozattétel hiánya a jelentkezés érvénytelenségét vonja maga után! Amennyiben a Pályázó a jelentkezési lapon olyan nyilatkozatot tett, amelyet nem tud igazolni, az a pályázat érvénytelenségét vonhatja maga után.*

*Az időtartamok minden esetben a jelentkezés napját megelőző időtartamra értendők!*

**Helyi adó-, vagy adók módjára behajtandó köztartozással rendelkezem.** (X-szel jelölendő)

- igen**  
 **nem** *Igazolás módja: helyi önkormányzat igazolása tartozásmentességről*

**Pályázó a nyertessége esetén a kaució befizetését az alábbi szerint vállalja:** (X-szel jelölendő)

- egyösszben:** a bérleti szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül  
 **két részletben:** az első részletet a bérleti szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül, a második részletet a második havi bérleti díjjal együtt

### **A Pályázati adatlap benyújtásával:**

- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) vállalom/vállaljuk a lakásbérlettel járó kötelezettségeket.
- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) tudomásul veszem/vesszük, hogy az ingatlan bérbeadása határozott időre történik.
- Vállalom, hogy a szerződés ideje alatt egyhavi bérleti díjnak megfelelő óvadékot fizetek.
- Alulírott jelen pályázati adatlap benyújtásával hozzájárulok, hogy a Kiíró által megbízott személy környezettanulmányt készítsen.
- A pályázatot az adatvédelmi tájékoztató megismerését követően és azt elfogadva nyújtottam be.
- Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a jelentkezési feltételeket megismertem, megértettem. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok megfelelnek a valóságnak. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati felhívásban közölt feltételeknek nem felelek meg, illetve az ott előírt igazolásokat, nyilatkozatokat határidőben nem, vagy nem megfelelően nyújtom be, a jelentkezésem érvénytelen. Kijelentem továbbá, hogy a pályázati hirdetményben szereplő pályázati feltételeket magamra nézve kötelezően elfogadom. Tudomásul veszem, hogy az 1. pontban a pályázható ingatlanok kapcsán általam esetlegesen megadott sorrend nem köti a Kiírot.
- Hozzájárulok egyben ahhoz, hogy személyazonosságom ellenőrzése érdekében a Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány - a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 7. § (8) bekezdésében foglaltak alapján – a személyazonosító igazolványomról és a lakcímet igazoló hatósági igazolványomról (lakcímkártya) másolatot készítsen.
- Kijelentem, hogy jogosult vagyok a velem együtt költöző személyek helyett és nevében a jelentkezésem foglalt valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére, adat megadására és dokumentum megküldésére. Az itt foglalt nyilatkozatokat minden kényszer és fenyegetés nélkül, a részemre átadott részletes tájékoztatást követően önként tettem.
- Alulírott jelen pályázati adatlap beküldésével tudomásul veszem, hogy amennyiben a jelentkezésben valótlan adatot közöltem, vagy az eredményhirdetés után visszalépek, vagy



a bérleti szerződést határidőben nem kötöm meg, vagy a bérleti szerződést felmondom, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány által megállapított időponttól az adott pályázatból kizárásra kerülök.

Kelt:....., .....év, .....hó .....nap

.....  
Pályázó

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

## **PÁLYÁZÓ VAGYONNYILATKOZATA**

**Felzárkózó Településen élők számára mobilitási településen található ingatlanok szociális alapon történő bérbeadásához**

### **Pályázó személyes adatai:**

Név: .....

Születési hely, idő: .....

- Kijelentem, hogy nem rendelkezem 1/2 vagy annál nagyobb ingatlantulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal.** (Ebben az esetben nincs szükség további adatok megadására.)

### **Ingatlan(ok)**

1. Lakóingatlan címe:

..... város/község ..... út/utca,

..... házszám, ..... emelet/ajtó, alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, hrsz:.....

tulajdoni hányad: .....

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem (a megfelelő aláhúzendő)

Használatra vonatkozó nyilatkozat: (X-szel jelölje a megfelelőt)

- használatban akadályoztatva vagyok (pl. végrehajtás miatt az ingatlan árverés alatt áll, vagy bármilyen egyéb, a használatot akadályozó körülmény)

Akadályoztatás oka: .....

- a tulajdonomban lévő ingatlan műszakilag nem megfelelő állapotú  
 az ingatlan lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte:  
igen / nem (a megfelelő aláhúzendő)

### **Vagyoni értékű jogok**

Haszonélvezeti vagy használati jog lakóingatlan esetében

ingatlan címe: ..... város/község

..... út/utca ..... hsz. , hrsz:.....

Használatra vonatkozó nyilatkozat: (X-szel jelölje a megfelelőt)

- használatban akadályoztatva vagyok

Akadályoztatás oka: .....

- az ingatlan műszakilag nem megfelelő állapotú  
 az ingatlan lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte:  
igen / nem (a megfelelő aláhúzendő)

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:....., .....év, .....hó .....nap

.....

Pályázó

**FONTOS!** Ha a vagyontárgyból a pályázó egynél többel rendelkezik, akkor pótlap kitöltése szükséges.

8

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

