

PÁLYÁZATI ADATLAP

2024/M3/1

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány nyílt pályázatot hirdet az RRF-3.3.1-22-2022-00001 projekt keretében Felzárkózó Településen élők számára mobilitási településen található ingatlanok szociális alapon történő bérbeadására

1. **Pályázandó ingatlanok címe** - *Kérjük, jelölje, hogy az ingatlanok közül melyikre jelentkeznek! Amennyiben többre, kérjük, hogy számozást használjon, az 1-es a leginkább előnyben részesített. Az Ön által megadott sorrend nem köti a Kíró, pályázatának nyertessége esetén a többi nyertes pályázat függvényében előfordulhat, hogy nem az első helyen megjelölt ingatlant fogja a Kíró bérbeadásra felajánlani.*

Megpályázandó ingatlanok sorrendje	Cím
	4700 Mátészalka, Alkotmány út 35., 3. em. 9. ajtó, HRSZ: 2812/6/A/9 – 59,72 nm, két szoba
	4700 Mátészalka, Rákóczi Ferenc utca 28., 1. em. 7. ajtó, HRSZ: 3219/A/7 – 59,18 nm, két szoba
	4700 Mátészalka, Széchenyi István utca 2., 4. em. 25. ajtó, HRSZ: 2816/2/A/85 – 50,02 nm, két szoba

2. Pályázatot benyújtó adatai:

	Pályázó
Név <i>Igazolás módja: arcképes igazolvány másolata (személyi ig./jogosítvány/útlevel)</i>	
Születési név	
Születési hely, idő	
Anyja neve	
Bejelentett lakóhely (lakcímkártya szerinti) <i>Igazolás módja: lakcímkártya másolata</i>	
Bejelentés ideje (lakcímkártya szerinti)	
Tartózkodási hely (lakcímkártya szerinti)	
Bejelentés ideje (lakcímkártya szerinti)	
Ténylegesen lakott ingatlan címe	
Mióta él az ingatlanban?	
Levelezési cím (X-szel jelölje a megfelelőt!)	<input type="checkbox"/> Bejelentett lakcím <input type="checkbox"/> Tartózkodási hely <input type="checkbox"/> Ténylegesen lakott ingatlan címe <input type="checkbox"/> Egyéb: _____

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Adóazonosító jel <i>Igazolás módja: adókértve másolata</i>	
Telefonszám¹	
E-mail cím	

3. Pályázó jövedelmi helyzete

Az adatok megadása kötelező, melyekhez minden esetben a meghatározott igazolások csatolása szükséges (2. melléklet)! **Jövedelem-letiltás, illetve inkasszó esetén kérjük, hogy a levonásokkal terhelt összege(ke)t írja be a táblázatba!**

Pályázó	
Bevétel típusa	Bevétel nettó összege (Ft/hó)
Munkaviszonyból származó jövedelem <i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i>	
Vállalkozásból származó jövedelem <i>Igazolás módja: NAV igazolás</i>	
Gyermekgondozási támogatások (pl.: CSED/GYED/GYES, családi pótlék), árvaellátás, tartásdíj <i>Igazolás módja: megállapító szerv határozata, igazolása, bírósági végzés</i>	
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű ellátások <i>Igazolás módja: MÁK igazolás</i>	
Önkormányzat, Kormányhivatal által folyósított rendszeres ellátások <i>Igazolás módja: Önkormányzat, Kormányhivatal határozata, igazolása</i>	
Egyéb rendszeres jövedelem (pl. alkalmi munkából, egyszerűsített foglalkoztatásból származó, családi támogatás, ingatlan, bérbeadásából származó jövedelem, összességében: átlagosan havonta) <i>Igazolás módja: EFO igazolás a munkáltatótól, nyilatkozat alkalmi jövedelemeről, banki igazolás</i>	

¹ A telefonszám vagy az e-mail cím közül legalább az egyik megadása kötelező!

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Együtt költöző személyek száma és a méltányolható lakásigény

- a) Pályázó vagy Együttköltöző 90 napot meghaladóan várandós (*alábúzendő*): igen / nem
- b) A Jelentkezőn kívül a lakásba költöző személyek* száma (*90 napot meghaladó várandósságon kívül*):
- fő

*Jelentkező Együttköltözőként jelölheti meg házastársát, élettársát, gyermekét, unokáját, szülőjét, nagyszülőjét, hozzátartozóját.

5. Pályázó és vele Együttköltöző(k) egészségügyi állapota, eltartottak száma

A megfelelő választ x-szel kell jelölni!

	<i>igen</i>	<i>nem</i>
A Pályázó vagy a vele együtt költöző fogyatékkal élő személy. <i>Igazolás módja: egészségkárosodáshoz köthető jövedelemigazolás</i>		
A Pályázó vagy a vele együtt költöző tartós betegséggel élő személy. <i>Igazolás módja: egészségkárosodáshoz köthető jövedelemigazolás</i>		
Az Együttköltözők között van kiskorú (90 napot meghaladó várandósságot is ideértve). <i>Igazolás módja: orvosi igazolás</i>		
A Pályázó volt állami gondozott, vagy a vele együtt költöző személy állami gondozott, vagy az volt.* <i>Igazolás módja: gyám/gondnok kirendelő határozata, gondozás helye szerinti TEGYESZ igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy munkavégzési helye: - a pályázott településen található, vagy - közelebb van a pályázott településhez, vagy - könnyebben megközelíthető a pályázott településről. <i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy a pályázott településen részesül egészségügyi ellátásban. <i>Igazolás módja: orvosi igazolás</i>		
Együtt költöző személy a pályázott településen jár bölcsődébe, óvodába vagy iskolába (általános, középfokú). <i>Igazolás módja: intézményi igazolás</i>		
Pályázó vagy együtt költöző személy a meghirdetett ingatlan szerinti településen tagja valamilyen kulturális, sport, szabadidő klubnak, csoportnak. <i>Igazolás módja: szervezet igazolása</i>		

*A jelentkezés értékelésekor abban az esetben is csak egyszeres pontszám adható, ha a Pályázóra és az együtt költöző személyre is gondozott (volt).

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



6. Jelentkező jelenlegi lakhelyével kapcsolatos adatok

<p>Ingyenhasználat jellege (X-szel jelölje a megfelelőt!)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Saját ingatlanban/résztulajdonban álló ingatlanban él, hasznélvező <i>Igazolás módja: vagyonyilatkozat, tulajdoni lap</i> <input type="checkbox"/> Önkormányzat tulajdonában álló vagy munkáltató által biztosított ingatlanban él <i>Igazolás módja: bérleti szerződés, munkáltatói igazolás</i> <input type="checkbox"/> Intézmény (pl. Családok átmeneti otthona, Félutas szolgáltatás) vagy krízisingatlan lakója <i>Igazolás módja: intézmény igazolása</i> <input type="checkbox"/> Magánpiacon lakásbérelő, albérelő vagy szobabérelő <i>Igazolás módja: bérleti/használati szerződés</i> <input type="checkbox"/> Családtag, szívésségi lakáshasználó <i>Igazolás módja: ingatlantulajdonos nyilatkozata</i>
<p>Ingyenhasználatban élők száma (fő)*</p>	
<p>Ingyenhasználat nagysága (nm)</p>	
<p>Ingyenhasználat közművesítettsége (X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Vezetékes víz <input type="checkbox"/> Szennyvíz <input type="checkbox"/> Áram <input type="checkbox"/> Gáz <input type="checkbox"/> Egyedi fűtési rendszer (pl.: fatüzelésű kályha)
<p>Ingyenhasználat komfortfokozata (X-szel jelölje a megfelelőt!)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nem lakás, szükségglakás <input type="checkbox"/> Komfort nélküli (nincs WC, se fürdő) <input type="checkbox"/> Félkomfortos (nincs WC vagy fürdő) <input type="checkbox"/> Komfortos (WC és fürdőszoba, teljes közművesítés, egyedi fűtés, melegvíz-ellátás) <input type="checkbox"/> Összkomfortos (komfortos jellemzői, központi fűtés)
<p>Ingyenhasználat állapota (X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Szerkezeti problémák (tető, falak, nyílászárók állapota nem megfelelő, repedés, vakolathány) <input type="checkbox"/> Egészségkárosító tényező (vizesedés, penészesedés, rágcsálók, élősködők stb.) <input type="checkbox"/> Kémény állapota nem megfelelő (dőlés, füst, korom) <input type="checkbox"/> Közművesítettség esetén a berendezések nincsenek megfelelő állapotban (lógó vezetékek, nem megfelelő berendezések)



7. Önellenőrző lista

Kérjük, hogy mielőtt aláírja a pályázati nyomtatványt, ellenőrizze, hogy a Pályázati felhívásban szereplő feltételeknek megfelel-e, a szükséges igazolásokat összegyűjtötte, a szükséges nyilatkozatokat kitöltötte stb. Ez a pont a pályázat áttekintését segíti, kitöltése nem kötelező.

A megfelelő választ x-szel kell jelölni!

Ellenőrzési pont	Aláírásra/benyújtásra kerül
A saját és a velem együtt költöző személyek lakcímkártyáján szerepel a felzárkózó települések valamelyike bejelentett lakcímként vagy tartózkodási helyként.	<input type="checkbox"/>
Rendelkezem jelenleg, és az elmúlt 3 hónapban valamilyen igazolható jövedelemmel (munkaviszony, nyugdíj, családi pótlék stb.).	<input type="checkbox"/>
Az ingatlanba költözéshez szükséges elvárt jövedelemhatárt elérem.	<input type="checkbox"/>
A nyomtatványon minden rám vonatkozó kérdésre válaszoltam, minden mezőben jelöltem valamit.	<input type="checkbox"/>
A pályázatomra vonatkozó mellékleteket, a szükséges igazoló dokumentumokat mellékeltem.	<input type="checkbox"/>
A rám vonatkozó és a pályázati felhívás mellékletei közt szereplő nyilatkozatokat kitöltöttem (vagyon, adatkezelési, élettársi, egyedülállósági, szívésségi lakáshasználatról szóló stb.)	<input type="checkbox"/>
Az együtt költöző személyekre vonatkozó melléklet kitöltésre került, az egyttköltöző (vagy a képviselője) aláírta (adatlap, adatkezelési hozzájárulás, vagyonyilatkozat).	<input type="checkbox"/>
Az egyttköltöző(k)től kért dokumentumot, igazolást, határozatot (lakcímkártya, családi pótlékról szóló határozat stb.) csatolom.	<input type="checkbox"/>



8. Pályázó nyilatkozatai

Felbírjuk figyelmét arra, hogy a valótlan nyilatkozattétel vagy a nyilatkozattétel hiánya a jelentkezés érvénytelenségét vonja maga után! Amennyiben a Pályázó a jelentkezési lapon olyan nyilatkozatot tett, amelyet nem tud igazolni, az a pályázat érvénytelenségét vonhatja maga után.

Az időtartamok minden esetben a jelentkezés napját megelőző időtartamra értendők!

A megfelelő választ x-szel kell jelölni!

Nyilatkozat	Pályázó	
	igen	nem
Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) helyi adó,- vagy adók módjára behajtandó köztartozással rendelkezem/ rendelkezünk. Kijelentem, hogy lakbér vagy külön szolgáltatások díjának meg nem fizetése miatt követelés érvényesítésére irányuló bármely eljárás velem/velünk szemben folyamatban van. Kijelentem, hogy az Önkormányzattal korábban kötött bármely szerződésből eredő egyéb tartozással rendelkezem/ rendelkezünk. <i>Igazolás módja: lakhely szerinti önkormányzat igazolása tartozásmentességről</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Saját magam, illetve a velem együtt költöző személy(ek) lakóingatlan tulajdonjogával vagy haszonélvezeti jogával rendelkezem/rendelkezünk.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Önkormányzati lakást jogcím nélkül használok.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Önkormányzati lakást a velem együtt költöző személy jogcím nélkül használ.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pályázó a nyertessége esetén a kaució befizetését az alábbi szerint vállalja: (X-szel jelölendő)

- egyösszegben, az ingatlan birtokbaadását (beköltözést) követő 5 munkanapon belül
- két részletben: az első részletet az ingatlan birtokbaadását (beköltözést) követő 5 munkanapon belül, a második részletet a második havi bérleti díjjal együtt

A Pályázati adatlap benyújtásával:

- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) vállalom/vállaljuk a lakásbérlettel járó kötelezettségeket.
- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) tudomásul veszem/vesszük, hogy az ingatlan bérbeadása határozott időre történik.
- Vállalom, hogy a szerződés ideje alatt egyhavi bérleti díjnak megfelelő óvadékot fizetek.
- Alulírott jelen pályázati adatlap benyújtásával hozzájárulok, hogy a Kiíró által megbízott személy környezettanulmányt készítsen.
- A pályázatot az adatvédelmi tájékoztató megismerését követően és azt elfogadva nyújtottam be.

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



- Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a jelentkezési feltételeket megismertem, megértettem. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok megfelelnek a valóságnak. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati felhívásban közölt feltételeknek nem felelek meg, illetve az ott előírt igazolásokat, nyilatkozatokat határidőben nem, vagy nem megfelelően nyújtom be, a jelentkezésem érvénytelen. Kijelentem továbbá, hogy a pályázati hirdetményben szereplő pályázati feltételeket magamra nézve kötelezően elfogadom. Tudomásul veszem, hogy az 1. pontban a pályázható ingatlanok kapcsán általam esetlegesen megadott sorrend nem köti a Kírórt.
- Hozzájárulok egyben ahhoz, hogy személyazonosságom ellenőrzése érdekében a Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány - a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 7. § (8) bekezdésében foglaltak alapján – a személyazonosító igazolványomról és a lakcímet igazoló hatósági igazolványomról (lakcímkártya) másolatot készítsen.
- Kijelentem, hogy jogosult vagyok a velem együtt költöző személyek helyett és nevében a jelentkezésben foglalt valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére, adat megadására és dokumentum megküldésére. Az itt foglalt nyilatkozatokat minden kényszer és fenyegetés nélkül, a részemre átadott részletes tájékoztatást követően önként tettem.
- Alulírott jelen pályázati adatlap beküldésével tudomásul veszem, hogy amennyiben a jelentkezésben valótlan adatot közöltem, vagy az eredményhirdetés után visszalépek, vagy a bérleti szerződést határidőben nem kötöm meg, vagy a bérleti szerződést felmondom, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány által megállapított időponttól az adott pályázatból kizárásra kerülök.

Kelt:.....,év,hónap

.....
Pályázó

.....
együtt költöző nagykorú személy

.....
együtt költöző nagykorú személy

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



PÁLYÁZÓ VAGYONNYILATKOZATA

Felzárkózó Településen élők számára mobilitási településen található ingatlanok szociális alapon történő bérbeadásához

Pályázó személyes adatai:

Név:
Születési név:
Anyja neve:
Születési hely, idő:
Bejelentett lakóhely:
Tartózkodási hely:

Kijelentem, hogy nem rendelkezem 1/2 vagy annál nagyobb ingatlantulajdonnal vagy

haszonélvezeti joggal. (Ebben az esetben nincs szükség további adatok megadására.)

Pályázó vagyona:

Ingatlanok

1. Lakóingatlan címe: város/község út/utca,
házsám, emelet/ajtó, alapterülete: m², hrsz:..... tulajdoni hányad:
....., a szerzés ideje: év, a tulajdonos(ok) neve(i):
.....

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem (a megfelelő aláhúzendő)

Haszonélvező:

Használatra vonatkozó nyilatkozat: (x-szel jelölje a megfelelőt)

használatban akadályoztatva vagyok (pl. végrehajtás miatt az ingatlan árverés alatt áll, vagy bármilyen egyéb, a használatot akadályozó körülmény)

Akadályoztatás oka:

a tulajdonomban lévő ingatlan műszakilag nem megfelelő állapotú

az ingatlan lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte:
igen / nem (a megfelelő aláhúzendő)

Vagyoni értékű jogok

Használati jog, önkormányzati bérleti jogviszony lakóingatlan esetében:

címe: város/község út/utca..... hsz. alapterülete: m², a
bérleti jogviszony kezdete: év,
hrsz:..... a bérelő(k)
neve(i):.....

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:.....,év,hónap

.....

Pályázó

FONTOS!

Ha a vagyontárgyból a pályázó egynél többel rendelkezik, akkor pótlap kitöltése szükséges.

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

