

Megpályázható ingatlanok műszaki adatai, fenntartási költségek

Cím	Ingatlan (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba-szám	Optimális befogadó-képesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>1</sup> (Ft)	Egy főre jutó minimum bevétel (Ft)	Minimum elvárt jövedelem
3600 Ózd, Damjanich út 259., HRSZ: 1798	86,38	766	1 + 2*0,5	2	77 700	105 667	132 083	264 000 Ft
				3		110 025	91 687	275 000 Ft
				4		114 383	71 489	286 000 Ft
				5		118 741	59 371	297 000 Ft
3600 Ózd, Kisamerika sor 8. 1., HRSZ: 7140/A/1	47,00	0	2	2	42 300	70 225	87 781	176 000 Ft
				3		74 583	62 152	186 000 Ft
				4		78 941	49 338	197 000 Ft
				5		83 299	41 650	208 000 Ft

<sup>1</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Cím	Ingatlan (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba-szám	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>2</sup> (Ft)	Egy főre jutó minimum bevétel (Ft)	Minimum elvárt jövedelem
3600 Ózd, Pázmány út 31., HRSZ: 5534	80,45	1 252	3	5	72 400	113 404	56 702	284 000 Ft
				6		117 763	49 068	294 000 Ft
				7		122 121	43 615	305 000 Ft
				8		126 479	39 525	316 000 Ft
3600 Ózd, Újtelepi utca 7. 4., HRSZ: 5210	44,95	433	1+0,5	2	40 500	68 380	85 474	171 000 Ft
				3		72 738	60 615	182 000 Ft
				4		77 096	48 185	193 000 Ft
3600 Ózd, Virág utca 11., HRSZ: 3074	65,88	1 195	2	2	59 300	87 217	109 021	218 000 Ft
				3		91 575	76 312	229 000 Ft
				4		95 933	59 958	240 000 Ft
				5		100 291	50 146	251 000 Ft

<sup>2</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

