

PÁLYÁZATI ADATLAP
2024/172/1

Felzárkózó településen lévő ingatlan szociális alapon történő bérbeadására

1. **Pályázandó ingatlanok címe** - Kérjük, jelölje, hogy az ingatlanok közül melyikre jelentkeznek! Amennyiben többre, kérjük, hogy számozást használjon, az 1-es a leginkább előnyben részesített. Az Ön által megadott sorrend nem köti a Kíró, pályázatának nyertessége esetén a többi nyertes pályázat függvényében előfordulhat, hogy nem az első helyen megjelölt ingatlant fogja a Kíró bérbeadásra felajánlani.

Megpályázandó ingatlanok sorrendje	Cím
	4333 Nyírkáta, Hodászi utca 8/a, 323/2 hrsz., 122 nm, három szoba
	4333 Nyírkáta, Petőfi utca 42., 604 hrsz., 66 nm, két szoba

2. **Pályázatot benyújtó(k) adatai:**

	Pályázó
Név <i>Igazolás módja: arcképes igazolvány másolata (személyes ig./jogosítvány/útlevél)</i>	
Születési név	
Születési hely, idő	
Anyja neve	
Bejelentett (lakcímkártya) <i>Igazolás módja: másolata</i>	
Bejelentés ideje <i>(lakcímkártya szerinti)</i>	
Tartózkodási hely <i>(lakcímkártya szerinti)</i>	
Bejelentés ideje <i>(lakcímkártya szerinti)</i>	
Ténylegesen lakott ingatlan címe	
Mióta él az ingatlanban?	
Levelezési cím <i>(X-szel jelölje a megfelelőt!)</i>	<input type="checkbox"/> Bejelentett lakcím <input type="checkbox"/> Tartózkodási hely <input type="checkbox"/> Ténylegesen lakott ingatlan címe <input type="checkbox"/> Egyéb: _____
Telefonszám	
E-mail cím	

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



3. Pályázó jövedelmi helyzete

Az adatok megadása kötelező, melyekhez minden esetben a meghatározott igazolások csatolása szükséges (2. melléklet)! **Jövedelem-letiltás, illetve inkasszó esetén kérjük, hogy a levonásokkal terhelt összege(ke)t írja be a táblázatba!**

Pályázó	
Bevétel típusa	Bevétel utolsó havi nettó összege (Ft/hó)
Munkaviszonyból származó jövedelem <i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i>	
Vállalkozásból származó jövedelem <i>Igazolás módja: NAV igazolás</i>	
Gyermekgondozási támogatások (pl.: CSED/GYED/GYES, családi pótlék), árvaellátás, tartásdíj <i>Igazolás módja: megállapító szerv határozata, igazolása, bírósági végzés</i>	
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű ellátások <i>Igazolás módja: MAK igazolás</i>	
Önkormányzat, Kormányhivatal által folyósított rendszeres ellátások <i>Igazolás módja: Önkormányzat, Kormányhivatal határozata, igazolása</i>	
Egyéb rendszeres jövedelem (pl. alkalmi munkából, egyszerűsített foglalkoztatásból származó, családi támogatás, ingatlan, bérbeadásából származó jövedelem, összegszerűen: átlagosan havonta) <i>Igazolás módja: EFO igazolás a munkáltatótól, nyilatkozat alkalmi jövedelemről, banki igazolás</i>	

4. Együtt költöző személyek száma és a méltányolható lakásigény

- a. Pályázó vagy Együttköltöző 90 napot meghaladó várandós (*aláhúzendő*): igen / nem
- b. A Jelentkezőn kívül a lakásba költöző személyek* száma (*90 napot meghaladó várandósságon kívül*): fő

*Jelentkező Együttköltözőként jelölheti meg házastársát, élettársát, gyermekét, unokáját, szülőjét, nagyszülőjét, hozzátartozóját.

5. Pályázó és vele Együttköltöző(k) egészségügyi állapota, eltartottak száma

A megfelelő választ x-szel kell jelölni!

	<i>igen</i>	<i>nem</i>
A Pályázó vagy a vele együtt költöző fogyatékkal élő személy.		

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Igazolás módja: egészségkárosodásból köthető jövedelemigazolás		
A Pályázó vagy a vele együtt költöző tartós betegséggel élő személy. Igazolás módja: egészségkárosodásból köthető jövedelemigazolás		
Az Együttköltözők között van kiskorú (90 napot meghaladó várandósságot is ideértve). Igazolás módja: orvosi igazolás		
A Pályázó volt állami gondozott, vagy a vele együtt költöző személy állami gondozott, vagy az volt.* Igazolás módja: gyám/gondnok kirendelő határozata, gondozás helye szerinti TEGYESZ igazolás		

*A jelentkezős értékelésekor abban az esetben is csak egyszeres pontszám adható, ha a Pályázóra és az együtt költöző személyre is gondozott (volt).

6. Jelentkező jelenlegi lakhelyével kapcsolatos adatok

Ingtatlanhasználat jellege (X-szel jelölje a megfelelőt!)	<input type="checkbox"/> Saját ingatlanban/résztulajdonban álló ingatlanban él, hasznélvező Igazolás módja: vagyonynyilatkozat, tulajdoni lap <input type="checkbox"/> Önkormányzat tulajdonában álló vagy munkáltató által biztosított ingatlanban él Igazolás módja: bérleti szerződés, munkáltatói igazolás <input type="checkbox"/> Intézmény (pl. Családok átmeneti otthona, Félutas szolgáltatás) vagy krízisingatlan lakója Igazolás módja: intézmény igazolása <input type="checkbox"/> Magánpiacon lakásbérelő, albérelő vagy szobabérelő Igazolás módja: bérleti/használati szerződés <input type="checkbox"/> Családtag, szívésségi lakáshasználó Igazolás módja: ingatlantulajdonos nyilatkozata
Ingtatlanban élők száma (fő)*	
Ingtatlan nagysága (nm)	
Ingtatlan közművesítettsége (X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)	<input type="checkbox"/> Vezetékes víz <input type="checkbox"/> Szennyvíz <input type="checkbox"/> Áram <input type="checkbox"/> Gáz <input type="checkbox"/> Egyedi fűtési rendszer (pl.: fatüzelésű kályha)
Ingtatlan komfortfokozata (X-szel jelölje a megfelelőt!)	<input type="checkbox"/> Nem lakás, szükséglakás <input type="checkbox"/> Komfort nélküli (nincs WC, se fürdő) <input type="checkbox"/> Félkomfortos (nincs WC vagy fürdő) <input type="checkbox"/> Komfortos (WC és fürdőszoba, teljes közművesítés, egyedi fűtés, melegvíz-ellátás) <input type="checkbox"/> Összkomfortos (komfortos jellemzői, központi fűtés)

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Ingtalan állapota (X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)

- Szerkezeti problémák (tető, falak, nyílászárók állapota nem megfelelő, repedés, vakolathiány)
- Egészségkárosító tényező (vizesedés, penészesedés, rágcsálók, élősködők stb.)
- Kémény állapota nem megfelelő (dőlés, füst, korom)
- Közművesítettség esetén a berendezések nincsenek megfelelő állapotban (lógó vezetékek, nem megfelelő berendezések)

* 90 napot meghaladó várandósság esetén a születendő gyermek is beszámítandó.

7. Pályázó nyilatkozatai

Felbírjuk figyelmét arra, hogy a valótlan nyilatkozattétel vagy a nyilatkozattétel hiánya a jelentkezés érvénytelenségét vonja maga után! Amennyiben a Pályázó a jelentkezési lapon olyan nyilatkozatot tett, amelyet nem tud igazolni, az a pályázat érvénytelenségét vonhatja maga után.

Az időtartamok minden esetben a jelentkezés napját megelőző időtartamra értendők!

A megfelelő választ x-szel kell jelölni!

Nyilatkozat	Pályázó	
	igen	nem
Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) helyi adó,- vagy adók módjára behajtandó köztartozással rendelkezem/ rendelkezünk. Kijelentem, hogy lakbér vagy külön szolgáltatások díjának meg nem fizetése miatt követelés érvényesítésére irányuló bármely eljárás velem/velünk szemben folyamatban van. Kijelentem, hogy az Önkormányzattal korábban kötött bármely szerződésből eredő egyéb tartozással rendelkezem/ rendelkezünk. <i>Igazolás módja: helyi önkormányzat igazolása tartozásmentességről</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Saját magam, illetve a velem együtt költöző személy(ek) lakóingatlan tulajdonjogával vagy haszonélvezeti jogával rendelkezem/rendelkezünk.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Önkormányzati lakást jogcím nélkül használok.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Önkormányzati lakást a velem együtt költöző személy jogcím nélkül használ.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

A Pályázati adatlap benyújtásával:

- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) vállalom/vállaljuk a lakásbérlettel járó kötelezettségeket.
- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) tudomásul veszem/vesszük, hogy az ingatlan bérbeadása határozott időre történik.
- Vállalom, hogy a szerződés ideje alatt egyhavi bérleti díjnak megfelelő óvadékot fizetek.

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



- Alulírott jelen pályázati adatlap benyújtásával hozzájárulok, hogy a Kíró által megbízott személy környezettanulmányt készítsen.
- A pályázatot az adatvédelmi tájékoztató megismerését követően és azt elfogadva nyújtottam be.
- Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a jelentkezési feltételeket megismertem, megértettem. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok megfelelnek a valóságnak. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati felhívásban közölt feltételeknek nem felelek meg, illetve az ott előírt igazolásokat, nyilatkozatokat határidőben nem, vagy nem megfelelően nyújtom be, a jelentkezésem érvénytelen. Kijelentem továbbá, hogy a pályázati hirdetményben szereplő pályázati feltételeket magamra nézve kötelezően elfogadom. Tudomásul veszem, hogy az 1. pontban a pályázható ingatlanok kapcsán általam esetlegesen megadott sorrend nem köti a Kíró.
- Hozzájárulok egyben ahhoz, hogy személyazonosságom ellenőrzése érdekében a Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány - a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 7. § (8) bekezdésében foglaltak alapján – a személyazonosító igazolványomról és a lakcímet igazoló hatósági igazolványomról (lakcímkártya) másolatot készítsen.
- Kijelentem, hogy jogosult vagyok a velem együtt költöző személyek helyett és nevében a jelentkezésben foglalt valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére, adat megadására és dokumentum megküldésére. Az itt foglalt nyilatkozatokat minden kényszer és fenyegetés nélkül, a részemre átadott részletes tájékoztatást követően önként tettem.
- Alulírott jelen pályázati adatlap beküldésével tudomásul veszem, hogy amennyiben a jelentkezésben valótlan adatot közöltem, vagy az eredményhirdetés után visszalépek, vagy a bérleti szerződést határidőben nem kötöm meg, vagy a bérleti szerződést felmondom, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány által megállapított időponttól az adott pályázatból kizárásra kerülök.

Kelt:.....,év,hónap

.....
Pályázó

.....
együtt költöző nagykorú személy

.....
együtt költöző nagykorú személy

.....
együtt költöző nagykorú személy

.....
együtt költöző nagykorú személy

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



PÁLYÁZÓ VAGYONNYILATKOZATA

Felzárkózó településen lévő ingatlan szociális alapon történő bérbeadásához

Pályázó személyes adatai:

Név:
Születési név:
Anyja neve:
Születési hely, idő:
Bejelentett lakóhely:
Tartózkodási hely:

- Kijelentem, hogy nem rendelkezem 1/2 vagy annál nagyobb ingatlantulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal.** *(Nincs szükség további adatok megadására.)*

Pályázó vagyona:

Ingtalanok

1. Lakóingatlan címe: város/község út/utca,
házszám, emelet/ajtó, alapterülete: m², hrsz:..... tulajdoni hányad:
....., a szerzés ideje: év, a tulajdonos(ok) neve(i):
.....

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem *(a megfelelő aláhúzendő)*

Haszonélvező:

Használatra vonatkozó nyilatkozat: (x-szel jelölje a megfelelőt)

- használatban akadályoztatva vagyok

Akadályoztatás oka:

- a tulajdonomban lévő ingatlan műszakilag nem megfelelő állapotú
 az ingatlan lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte:
igen / nem *(a megfelelő aláhúzendő)*

Vagyoni értékű jogok

Használati jog, önkormányzati bérleti jogviszony lakóingatlan esetében:

címe: város/község út/utca..... hsz. alapterülete: m², a
bérleti jogviszony kezdete: év,
hrszi:..... a bérlő(k)
neve(i):.....

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:.....év,hónap

.....

Pályázó

FONTOS!

Ha a vagyontárgyból a pályázó egynél többel rendelkezik, akkor pótlap kitöltése szükséges.

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

