

**PÁLYÁZATI ADATLAP**  
2024/101/1

**Felzárkózó településen lévő ingatlan szociális alapon történő bérbeadására**

**1. Pályázandó ingatlan címe**

Cím
4741 Jánkmajtis, Arany János utca 22. HRSZ: 471 72 nm, két szoba

**2. Pályázatot benyújtó(k) adatai:**

	Pályázó
<b>Név</b> <i>Igazolás módja: arcképes igazolvány másolata (személyi ig./jogosítvány/útlevél)</i>	
<b>Születési név</b>	
<b>Születési hely, idő</b>	
<b>Anyja neve</b>	
<b>Bejelentett (lakcímkártya)</b> <i>Igazolás módja: másolata</i>	
<b>Bejelentés ideje</b> <i>(lakcímkártya szerinti)</i>	
<b>Tartózkodási hely</b> <i>(lakcímkártya szerinti)</i>	
<b>Bejelentés ideje</b> <i>(lakcímkártya szerinti)</i>	
<b>Ténylegesen lakott ingatlan címe</b>	
<b>Mióta él az ingatlanban?</b>	
<b>Levelezési cím</b> <i>(X-szel jelölje a megfelelőt!)</i>	<input type="checkbox"/> Bejelentett lakcím <input type="checkbox"/> Tartózkodási hely <input type="checkbox"/> Ténylegesen lakott ingatlan címe <input type="checkbox"/> Egyéb: _____
<b>Telefonszám</b>	
<b>E-mail cím</b>	

### 3. Pályázó jövedelmi helyzete

Az adatok megadása kötelező, melyekhez minden esetben a meghatározott igazolások csatolása szükséges (2. melléklet)! **Jövedelem-letiltás, illetve inkasszó esetén kérjük, hogy a levonásokkal terhelt összege(ke)t írja be a táblázatba!**

Pályázó	
Bevétel típusa	Bevétel utolsó havi nettó összege (Ft/hó)
Munkaviszonyból származó jövedelem <i>Igazolás módja: munkáltatói igazolás</i>	
Vállalkozásból származó jövedelem <i>Igazolás módja: NAV igazolás</i>	
Gyermekgondozási támogatások (pl.: CSED/GYED/GYES, családi pótlék), árvaellátás, tartásdíj <i>Igazolás módja: megállapító szerv határozata, igazolása, bírósági végzés</i>	
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű ellátások <i>Igazolás módja: MÁK igazolás</i>	
Önkormányzat, Kormányhivatal által folyósított rendszeres ellátások <i>Igazolás módja: Önkormányzat, Kormányhivatal határozata, igazolása</i>	
Egyéb rendszeres jövedelem (pl. alkalmi munkából, egyszerűsített foglalkoztatásból származó, családi támogatás, ingatlan, bérbeadásából származó jövedelem, összességében: átlagosan havonta) <i>Igazolás módja: EFO igazolás a munkáltatótól, nyilatkozat alkalmi jövedelemről, banki igazolás</i>	

### 4. Együtt költöző személyek száma és a méltányolható lakásigény

a. Pályázó vagy Együttköltöző 90 napot meghaladó várandós (*aláhúzendő*): igen / nem

b. A Jelentkezőn kívül a lakásba költöző személyek\* száma (*90 napot meghaladó várandósságon kívül*): ..... fő

\*Jelentkező Együttköltözőként jelölheti meg házastársát, élettársát, gyermekét, unokáját, szülőjét, nagyszülőjét, hozzátartozóját.

### 5. Pályázó és vele Együttköltöző(k) egészségügyi állapota, eltartottak száma

*A megfelelő választ x-szel kell jelölni!*

	<i>igen</i>	<i>nem</i>
A Pályázó vagy a vele együtt költöző fogyatékkal élő személy. <i>Igazolás módja: egészségkárosodáshoz köthető jövedelemigazolás</i>		
A Pályázó vagy a vele együtt költöző tartós betegséggel élő személy.		

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



<i>Igazolás módja: egészségkárosodásból köthető jövedelemigazolás</i>		
Az Együttköltözők között van kiskorú (90 napot meghaladó várandósságot is ideértve).		
<i>Igazolás módja: orvosi igazolás</i>		
A Pályázó volt állami gondozott, vagy a vele együtt költöző személy állami gondozott, vagy az volt.*		
<i>Igazolás módja: gyám/gondnok kirendelő határozata, gondozás helye szerint</i>		
<i>TEGYESZ igazolás</i>		

**\*A jelentkezés értékelésekor abban az esetben is csak egyszeres pontszám adható, ha a Pályázóra és az együtt költöző személyre is gondozott (volt).**

## 6. Jelentkező jelenlegi lakhelyével kapcsolatos adatok

<b>Ingatlanhasználat jellege</b> <i>(X-szel jelölje a megfelelőt!)</i>	<input type="checkbox"/> Saját ingatlanban/résztulajdonban álló ingatlanban él, hasznélvező <i>Igazolás módja: vagyonnyilatkozat, tulajdoni lap</i> <input type="checkbox"/> Önkormányzat tulajdonában álló vagy munkáltató által biztosított ingatlanban él <i>Igazolás módja: bérleti szerződés, munkáltatói igazolás</i> <input type="checkbox"/> Intézmény (pl. Családok átmeneti otthona, Félutas szolgáltatás) vagy krízisingatlan lakója <i>Igazolás módja: intézmény igazolása</i> <input type="checkbox"/> Magánpiacon lakásbérelő, albérelő vagy szobabérelő <i>Igazolás módja: bérleti/használati szerződés</i> <input type="checkbox"/> Családtag, szivességi lakáshasználó <i>Igazolás módja: ingatlantulajdonos nyilatkozata</i>
<b>Ingatlanban élők száma (fő)*</b>	
<b>Ingatlan nagysága (nm)</b>	
<b>Ingatlan közművesítettsége</b> <i>(X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)</i>	<input type="checkbox"/> Vezetékes víz <input type="checkbox"/> Szennyvíz <input type="checkbox"/> Áram <input type="checkbox"/> Gáz <input type="checkbox"/> Egyedi fűtési rendszer (pl.: fatüzelésű kályha)
<b>Ingatlan komfortfokozata</b> <i>(X-szel jelölje a megfelelőt!)</i>	<input type="checkbox"/> Nem lakás, szükséglakás <input type="checkbox"/> Komfort nélküli (nincs WC, se fürdő) <input type="checkbox"/> Félkomfortos (nincs WC vagy fürdő) <input type="checkbox"/> Komfortos (WC és fürdőszoba, teljes közművesítés, egyedi fűtés, melegvíz-ellátás) <input type="checkbox"/> Összkomfortos (komfortos jellemzői, központi fűtés)
<b>Ingatlan állapota</b> <i>(X-szel jelölje a megfelelőt! Többet választ is megjelölhet!)</i>	<input type="checkbox"/> Szerkezeti problémák (tető, falak, nyílászárók állapota nem megfelelő, repedés, vakolathiány) <input type="checkbox"/> Egészségkárosító tényező (vizesedés,

RRF-3.3.1-22-2022-00001

Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása

Magyar Máltai Szeretetszolgálat

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



	penészesedés, rágcsálók, élősködők stb.) <input type="checkbox"/> Kémény állapota nem megfelelő (dőlés, füst, korom) <input type="checkbox"/> Közművesítettség esetén a berendezések nincsenek megfelelő állapotban (lógó vezetékek, nem megfelelő berendezések)
--	--

\* 90 napot meghaladó várandósság esetén a születendő gyermek is beszámítandó.

### 7. Pályázó nyilatkozatai

*Felhívjuk figyelmét arra, hogy a valótlan nyilatkozattétel vagy a nyilatkozattétel hiánya a jelentkezés érvénytelenségét vonja maga után! Amennyiben a Pályázó a jelentkezési lapon olyan nyilatkozatot tett, amelyet nem tud igazolni, az a pályázat érvénytelenségét vonhatja maga után.*

*Az időtartamok minden esetben a jelentkezés napját megelőző időtartamra értendők!*

**A megfelelő választ x-szel kell jelölni!**

Nyilatkozat	Pályázó	
	igen	nem
Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) helyi adó,- vagy adók módjára behajtandó köztartozással rendelkezem/ rendelkezőnk. Kijelentem, hogy lakbér vagy külön szolgáltatások díjának meg nem fizetése miatt követelés érvényesítésére irányuló bármely eljárás velem/velünk szemben folyamatban van. Kijelentem, hogy az Önkormányzattal korábban kötött bármely szerződésből eredő egyéb tartozással rendelkezem/ rendelkezőnk. <i>Igazolás módja: helyi önkormányzat igazolása tartozásmentességről</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Saját magam, illetve a velem együtt költöző személy(ek) lakóingatlan tulajdonjogával vagy haszonélvezeti jogával rendelkezem/rendelkezőnk.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Önkormányzati lakást jogcím nélkül használok.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Önkormányzati lakást a velem együtt költöző személy jogcím nélkül használ.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### A Pályázati adatlap benyújtásával:

- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) vállalom/vállaljuk a lakásbérlettel járó kötelezettségeket.
- Saját magam, illetve a velem együtt költöző nagykorú személy(ek) tudomásul veszem/vesszük, hogy az ingatlan bérbeadása határozott időre történik.
- Vállalom, hogy a szerződés ideje alatt egyhavi bérleti díjnak megfelelő óvadékot fizetek.
- Alulírott jelen pályázati adatlap benyújtásával hozzájárulok, hogy a Kiíró által megbízott személy környezettanulmányt készítsen.
- A pályázatot az adatvédelmi tájékoztató megismerését követően és azt elfogadva nyújtottam be.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



- Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a jelentkezési feltételeket megismertem, megértettem. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok megfelelnek a valóságnak. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati felhívásban közölt feltételeknek nem felelek meg, illetve az ott előírt igazolásokat, nyilatkozatokat határidőben nem, vagy nem megfelelően nyújtom be, a jelentkezésem érvénytelen. Kijelentem továbbá, hogy a pályázati hirdetményben szereplő pályázati feltételeket magamra nézve kötelezően elfogadom. Tudomásul veszem, hogy az 1. pontban a pályázható ingatlanok kapcsán általam esetlegesen megadott sorrend nem köti a Kírórt.
- Hozzájárulok egyben ahhoz, hogy személyazonosságom ellenőrzése érdekében a Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány - a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 7. § (8) bekezdésében foglaltak alapján – a személyazonosító igazolványomról és a lakcímet igazoló hatósági igazolványomról (lakcímkártya) másolatot készítsen.
- Kijelentem, hogy jogosult vagyok a velem együtt költöző személyek helyett és nevében a jelentkezésben foglalt valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére, adat megadására és dokumentum megküldésére. Az itt foglalt nyilatkozatokat minden kényszer és fenyegetés nélkül, a részemre átadott részletes tájékoztatást követően önként tettem.
- Alulírott jelen pályázati adatlap beküldésével tudomásul veszem, hogy amennyiben a jelentkezésben valótlan adatot közöltem, vagy az eredményhirdetés után visszalépek, vagy a bérleti szerződést határidőben nem kötöm meg, vagy a bérleti szerződést felmondom, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány által megállapított időponttól az adott pályázatból kizárásra kerülök.

Kelt:....., .....év, .....hó .....nap

.....  
Pályázó

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

.....  
együtt költöző nagykorú személy

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



## **PÁLYÁZÓ VAGYONNYILATKOZATA**

### **Felzárkózó településen lévő ingatlan szociális alapon történő bérbeadásához**

#### **Pályázó személyes adatai:**

Név: .....  
Születési név: .....  
Anyja neve: .....  
Születési hely, idő: .....  
Bejelentett lakóhely: .....  
Tartózkodási hely: .....

- Kijelentem, hogy nem rendelkezem 1/2 vagy annál nagyobb ingatlantulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal.** *(Nincs szükség további adatok megadására.)*

#### **Pályázó vagyona:**

##### **Ingatlanok**

1. Lakóingatlan címe: ..... város/község ..... út/utca, .....  
házszám, ..... emelet/ajtó, alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, hrsz:..... tulajdoni hányad:  
....., a szerzés ideje: ..... év, a tulajdonos(ok) neve(i):  
.....

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem *(a megfelelő aláhúzendő)*

Haszonélvező: .....

Használatra vonatkozó nyilatkozat: (x-szel jelölje a megfelelőt)

- használatban akadályoztatva vagyok

Akadályoztatás oka: .....

- a tulajdonomban lévő ingatlan műszakilag nem megfelelő állapotú  
 az ingatlan lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte:  
igen / nem *(a megfelelő aláhúzendő)*

##### **Vagyoni értékű jogok**

Használati jog, önkormányzati bérleti jogviszony lakóingatlan esetében:

címe: ..... város/község ..... út/utca..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, a  
bérleti jogviszony kezdete: ..... év,  
hrsz:..... a bérlő(k)  
neve(i):.....

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:.....év, .....hó .....nap

.....

Pályázó

#### **FONTOS!**

Ha a vagyontárgyból a pályázó egynél többel rendelkezik, akkor pótlap kitöltése szükséges.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

