

Lakhatási diagnózis és beavatkozási terv

Rimóc



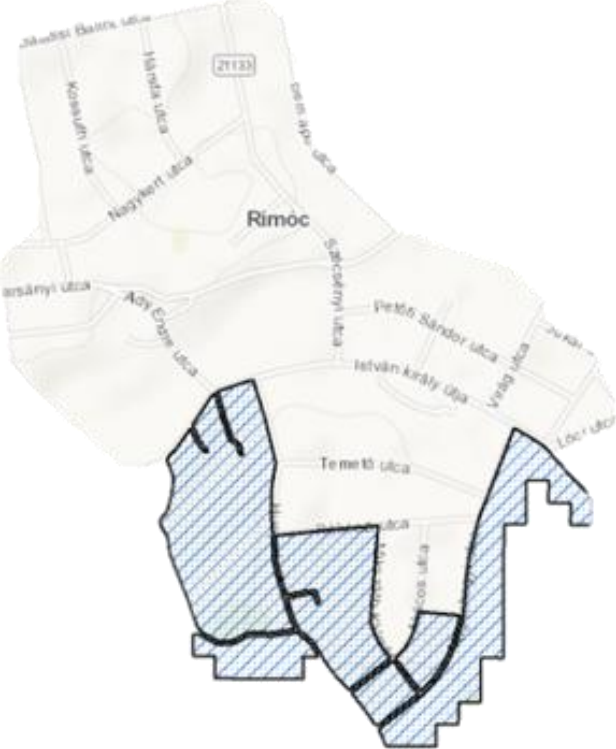
Lakhatási diagnózis és beavatkozási terv

Település: Rímóc

megye: Nógrád járás: Szécsényi járás

Szervezet neve: Magyar Máltai Szeretetszolgálat

Dátum: 2022.04.10.

	<p>Terület: 2925 hektár Lakónépeség: 1681 Jogállás: község Járás: Szécsényi járás Megye: Nógrád</p> <p>Társadalmi, gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett település [105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet]: <u>IGEN/NEM</u></p> <p>Jelentős munkanélküliséggel sújtott település [105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet]: <u>IGEN/NEM</u></p>
<p>Település térképe</p>	<p>Jogosultság adatok</p>
	
<p>Eladósodottság-térkép</p>	<p>Szegregátum-térkép</p>

ADATTÁBLA

	KSH adata	HELYI BECSLÉS
Település neve	Rimóc	
Megye	Nógrád	
Járás	Szécsényi	
Programba vonás köre	1	
Szervezet neve	Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület	
Lakosságszám (2021)	1681	
Lakosságszám változása 2021/2011 (%)	89%	
15 év alattiak aránya (2021)	17,1%	
15 év alattiak létszámának változása 2021/2012 (%)	93%	
60 éves és idősebbek aránya	26%	
60 éves és idősebbek számának változása 2021/2012 (%)	96%	
Lakásszám (2011)	689	
Üres lakások száma (2011)	51	
Lakosság száma a szegregátumban (2011)	535	
Lakásszám a szegregátumban (2011)	128	
Lakosság száma szegregációval veszélyeztetett területen és szegregátumban együtt (2011)	535	
Lakásszám szegregációval veszélyeztetett területen és szegregátumban együtt (2011)	128	
Lakások száma (2019)	686	
Közüzemi vízhálózatba kapcsolt lakások száma (2019)	544	
Közcsatornába bekötött lakások száma (2019)	533	
Áramszolgáltatásba bekötött lakások száma (2019)	656	
Gázszolgáltatásba bekötött lakások száma (2019)	410	
WC nélküli lakások száma (2019)	152	
Vályogházak alapozás nélkül (2011)	17	
Egy szobára jutó lakó (2021)	0,8	
Egy főre jutó szja alap, ezer Ft (2019)	1616790 Ft	
Egy főre jutó szja alap klaszter átlagtól való eltérése,% (2019)	112%	
Medián lakásár, Ft (2019 és 2020 adásvételei alapján)	4320000 Ft	
Lakástranzakciók száma (2019 és 2020 évek összesen)	33	
Kiinduló kvóta érték kerekítve	9	

1 A település leírása

1.1 A település pozíciója

Település pozíciója																																	
előzetes adatgyűjtés alapján																																	
Lakosságszám:	A lakosság száma 2021-ben 1681 fő volt, 10 év alatt, 2011 óta 11%-os csökkentést jelentett. A 15 év alatti gyerekek aránya a lakosság több mint egynegyedét teszik ki (17,1%), míg (60 évesek és idősebbek aránya 26%. Ugyanakkor a fiatalok száma csökken és az idősek száma növekedő tendenciát mutatott.																																
KSH:	A felmérések megegyeznek a KSH adataival.																																
HEP, SZD:	Lakások száma 2011-ben 689, 2019-ben már 686. A roma népesség számát 400 főre becsli (86 háztartás), lakosság 23,81%-a. A lakosság a szegregátumban nőtt.																																
	<table border="1"><caption>A helység lakóinak nemzetiségi kötődése 2011-ben</caption><tbody><tr><td>magyar</td><td>89,1%</td></tr><tr><td>bolgár</td><td>0,0%</td></tr><tr><td>cigány (roma)</td><td>17,1%</td></tr><tr><td>görög</td><td>0,1%</td></tr><tr><td>horvát</td><td>0,0%</td></tr><tr><td>lengyel</td><td>0,0%</td></tr><tr><td>német</td><td>0,0%</td></tr><tr><td>örmény</td><td>0,0%</td></tr><tr><td>román</td><td>0,2%</td></tr><tr><td>ruszin</td><td>0,0%</td></tr><tr><td>szerb</td><td>0,0%</td></tr><tr><td>szlovák</td><td>0,1%</td></tr><tr><td>szlovén</td><td>0,0%</td></tr><tr><td>ukrán</td><td>0,0%</td></tr><tr><td>egyéb, nem hazai nemzetiség</td><td>0,1%</td></tr><tr><td>nem kívánt válaszolni, nincs válasz</td><td>10,4%</td></tr></tbody></table>	magyar	89,1%	bolgár	0,0%	cigány (roma)	17,1%	görög	0,1%	horvát	0,0%	lengyel	0,0%	német	0,0%	örmény	0,0%	román	0,2%	ruszin	0,0%	szerb	0,0%	szlovák	0,1%	szlovén	0,0%	ukrán	0,0%	egyéb, nem hazai nemzetiség	0,1%	nem kívánt válaszolni, nincs válasz	10,4%
magyar	89,1%																																
bolgár	0,0%																																
cigány (roma)	17,1%																																
görög	0,1%																																
horvát	0,0%																																
lengyel	0,0%																																
német	0,0%																																
örmény	0,0%																																
román	0,2%																																
ruszin	0,0%																																
szerb	0,0%																																
szlovák	0,1%																																
szlovén	0,0%																																
ukrán	0,0%																																
egyéb, nem hazai nemzetiség	0,1%																																
nem kívánt válaszolni, nincs válasz	10,4%																																
	A faluban élő 1716 fős lakosság összesen 600 háztartást alkot, egy átlagos rimóci háztartás 3 főből áll. A háztartások körülbelül 1/3-ában nevelnek 18 éven aluli gyermeket, ez az arányszám jelentősen meghaladja az országos, de még a Nógrád megyei arányokat is (200 háztartás)!																																
	A népességszám folyamatosan csökken, a lakosság 20%-a (336 fő) fiatalkorú, a településen kiskorúak közel 61,3%-a 7 évnél idősebb, 3 évnél fiatalabbak a településen élő kiskorúak 19,6%-t teszik ki. A 18 éven aluli gyermekek közül körülbelül minden második gyermek cigány származású (159 fő) a jegyző véleménye szerint. A településen magas a nyugdíjas korú lakosság aránya is, öregségi																																

	<p>nyugdíjban a lakónépesség 23,1%-a, 1,5%-a pedig (25 fő) rokkantsági nyugdíjban részesült 2019 elején.</p>
<p>Közlekedés: Szociális diagnózis és menetrendek</p>	<p>A főbb útvonalaktól (22, - 5 km 21,-40km M3-55km) fekszik a település, a buszjárat teljesen megoldott. Vasút nincs. A település zsákfalú. A település elhelyezkedése viszonylag kedvezőnek tekinthető: a járásközpont rendkívül közel, 5 km-es távolságon belül megközelíthető a rimóci lakosok számára, viszont más közeli település nehezen, sokszor csak földúton vagy rossz minőségű aszfaltúton közelíthető meg. A település járásközpontához való közelsége miatt könnyebben hozzáfér sok szolgáltatáshoz és előnyhöz, viszont a településről nem mindenki számára biztosított oda a könnyű eljutás, lehetőségeik korlátozottak</p> <p>Volánbusz:</p> <p>A település megközelíthető a Szécsénytől 5 km-re található. A tömegközlekedés Szécsénybe átlagosak –</p> <p>Rimóc- Szécsény: hétköznap 15 járat legkésőbb 18.13-kor Hétvégén: 7 járat 16.13-kor legkésőbb</p> <p>Szécsény- Rimóc: hétköznap 14 járat legkésőbb 23.35-kor Hétvégén: 7 járat 23.35 legkésőbb</p> <p>A környező településekhez képest rossznak mondható, de munkavállalás szempontjából is rosszak.</p> <p>MÁV közlekedés: nincs</p>

<p>Térségi munkalehetőségek: SZD, HEP</p>	<p>A településen az elsőszámú és legnagyobb foglalkoztató az önkormányzat. Ezen felül vannak főleg családi mikro vállalkozások, amik a környék mezőgazdasági lehetőségeire építkeznek, de ezek nem képesek nagy létszámú munkaerőt felszívni.</p> <p>A településen élők körében magas arányú a munkanélküliség: a Központi Statisztikai Hivatal 2017-es adatai szerint Rimócon a munkanélküliségi ráta 15,21%, ami a Nógrád megyei érték másfél, az országos átlag háromszorosa. A jegyző adatai szerint a lakosság közel egyharmada (500 fő) több mint 3 hónapja munkanélküli, 120-an pedig több mint 2 éve nem rendelkeznek bejelentett munkahellyel. A teljes lakosság több mint negyede (25,6%, 440 fő) foglalkoztatott valamilyen formában, mellettük 40 fő (a népesség 2,3%-a) közfoglalkoztatásban dolgozik: 2018-as év folyamán összesen 45 főt vontak be közfoglalkoztatásba.</p> <p>Fő foglalkoztatási formák a célcsoport tekintetében:</p> <p>Szécsényi gyárak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Szécsényi gyárak: • Gyertyagyár kevés létszám dolgozik a telepről, a beutazás tömegközlekedéssel. • Építőipar napi ingázással Budapesten jelentős része : akár napi/heti bejelentéssel is foglalkoztatják a munkavállalót. napi 15.000-20.000 munkabéréért. • Közmunkaprogram: • Önkormányzatnál 60 fő • MÁLTA FETE 20 fő • Helyi vállalkozók időközönként alkalmaznak 1-2 főt nem jelentős létszám. <p>Helyi, környékbeli mezőgazdasági vállalkozások: idényszerűen zöldség és gyümölcs szüretnél</p> <ul style="list-style-type: none"> • Helyi vállalkozók időközönként kertészet, közterületi takarítások. <p>Alkalmi munkavállalással tudnak itt dolgozni. Napi bér kb. 8.000 -10.000-Ft (a napi bér összege változó. napi vagy heti kifizetéssel)</p>
---	--

<p>Elérhető szolgáltatások:</p> <p>SZD, HEP</p>	<ul style="list-style-type: none"> • településen vannak közszolgáltatások: • gyógyszertár heti • orvos • posta • 2 élelmiszerbolt, az egyik szociális bolt • italbolt • iskola 114 fő 100 gyerek, HHH, vagy HH i • óvoda 47 fő 38 gyerek HHH, vagy a többi RGYVK • BK • GYEP JH • FETE JH • pékség • mezőgazdasági bolt • családsegítő • védőnő • művelődési ház • tájház
<p>Önkormányzati fejlesztések:</p>	<p>Rimóc Község Önkormányzata csatlakozott a helyi önkormányzatok feladatellátását támogató, számítástechnikai hálózaton keresztül távoli alkalmazásslolgáltatást nyújtó, elektronikus információs rendszerhez (önkormányzati ASP rendszer). 7.000.000-Ft</p> <p>Hagyományok háza kialakítása Rimócon</p> <ul style="list-style-type: none"> • támogatás összege: 15 273 965 Ft <p>Napelemes rendszer telepítése Rimóc településen KEOP-4.10.0/N/14-2014-0227 támogatás összege: 29.410.187 Ft.</p> <p>ÉMOP-4.1.1/A-12-2013-0122</p> <p>Magyar falu programban műfüves sportpálya, valamint 3 utca teljes aszfaltozása.</p>
<p>Terepi interjúk</p>	

Vándorlás	A célcsoport körében van igény a költözésre, elsősorban falun belül. Nagyobb arányú költözések a falusi CSOK hatásra történek. Az elmúlt években 10-15 családot érintett. A szegregátumból, más településről pedig 10 családot. Nagylócon megjelentek Rimóc településről az önkényes lakásfoglalók is.
Összefoglaló megállapítások	
<p>Település térségi pozíciója rossznak mondható, a közelben nincsen dinamikusan fejlődő gazdasággal rendelkező város (Szécsényben is egy pár cég, vagy gyár működik) ahová rossz a közösségi közlekedés (ritka járatok).</p> <p>A település társadalmi összetétele a település lakosság száma csökkenő a roma lakosok száma pedig nő. A szegregátumban élők száma is növekszik.</p> <p>A településen egy szegregátum található, a szegregátumban élők aránya ¼- jelenleg. A helyi becslés szerint a településen élő roma lakosság 500 fő, egy részük a falu integrált részén él. A falusi CSOK hatással volt, sok fiatal családokra akik megfeleltek a az előírt feltételeknek így 10 család betudott költözni a telepről.</p> <p>Önkormányzat hozzáállása a bérlakás-fejlesztési programhoz szigorú követelmények és minden tekintetben önkormányzati felügyelet mellet szeretnék megvalósítani, hogy a településen ne okozzon feszültséget.,</p> <p>A település vezetői, mint óvoda és iskolaigazgató, polgármester úr, nem támogatóak a roma lakossággal szemben. Az interjú alatt sokszor felvetődött, hogy sok mindenben megfáradtak, és motiválatlanok. Kevésbé bíznak a roma lakosságban. Leginkább a roma emberek hozzáállásról panaszkodtak. Problémaként jelölték meg, hogy nem tarják be a szabályokat, hangosak és nagyon rendetlenek., sok esetben a környezetük erősen kifogásolható.</p> <p>Az alacsonyán végzett munkaerő inkább csak fizikai foglalkoztatott, bérük a garantált bérminimum, illetve zömüknél minimálbér.</p> <p>Nagy volumenű és pénzigényes beruházás a településen nincsen, de az önkormányzat tervei között szerepel egy vállalkozói kisebb ipari park létrehozása. Mivel szabad területtel rendelkezik.</p> <p>Közlekedés</p> <p>Ez a tömegközlekedés a környező nagyvárosokba nem ideális; naponta többször van, de nem elég sűrű a járat, így akiknek nincsen saját gépkocsijuk, nehezen boldogulnak. Bár buszközlekedés elérhető a helyi lakosok számára, munkanapokon a járásközpontba, Szécsénybe körülbelül 12-18 alkalommal jár közvetlen helyi járat, félóránként, óránként közlekedő buszokkal. A buszközlekedés a hétvégi napokon nem nyújt megfelelő lehetőséget a helyi lakosok számára, a járatok sokkal ritkábban járnak, szombaton jellemzően egész nap 8, vasárnap pedig mindössze napi 4 buszjárat indul Szécsény felé. Balassagyarmatra, Salgótarjánba, vagy egyéb közeli nagyvárosba közvetlen járat egyáltalán nem jár, ezek a települések – és még sok másik közeli nagyobb település - kivétel nélkül csak szécsényi átszállással közelíthetőek meg a rimóciak számára. A településen vasúti közlekedés nincs, így a buszközlekedésen kívül csak a falubusz, vagy bármilyen egyéb magán közlekedési forma (pl.: autó, motor, kerékpár) jelenthet megoldást az utazni, dolgozni, vagy ügyeket intézni vágyóknak. Iskolabusszal nem rendelkezik sem a település önkormányzata, sem a település általános iskolája.</p> <p>Társadalmi összetétel: gettósodó település, a szegregátumok a statisztikai adatokkal ellentétben egyre kiterjedtebb területet foglalnak el, de ez még mindig nem haladja meg az 23%-ot.</p>	

1.2 A település szerkezetének leírása

Településszerkezet	
Előzetes adatgyűjtés alapján	
Közmű és úthálózat: SZD, HEP	<p>Település minden közmű100%-ban kiépített, kábeltelevíziós és telefonhálózattal ellátott. A település közművekkel való ellátottsága viszonylag megfelelőnek tekinthető; az áram minden lakásba be van vezetve, vezetékes víz a lakások 85%-ban, csatorna a lakások 70%-ban, vezetékes gáz pedig minden második lakóingatlanban elérhető. a jegyző megítélése szerint, jellemzően a szegregátum területén található házak felszereltsége a leghiányosabb.</p> <p>Szélessávú internet hozzáféréssel rendelkezik a település, azonban nincs olyan nyilvános hozzáférési pont, ahol a település lakosai ingyenes használhatnák azt.</p> <p>A szennyvízkezelést Szécsény várossal közös beruházásban megvalósult, szennyvíztisztító telep biztosítja, a kommunális hulladékszállítás szintén megoldott. A szegregátumban vannak utak, amik földes, vagy csak kavicsos. A magyar falu programban, három út is fel lett újítva, dicséretes, hogy az egyik éppen a szegregátum területén lett teljesen leaszfaltozva.</p> <p>A felújított utak közül ez volt a leghosszabb.</p> <p>A 2019-es adatok szerint a 686 lakásból 656-ban van bevezetve az áramszolgáltatás (95%), 544-ben van víz (79%), csatorna 533 ingatlanra van kötve (77%), gáz 410 (59%) ingatlanon található.</p> <p>A lakásállomány 10%-a komfort nélküli, 30% félkomfortos. A közműves ivóvíz hálózatba a lakások 79%-a, a csatornahálózatba pedig a lakások 77%-a van bekötve. hasonlóképp a beltéri WC-k számához.</p> <p>A településen rendelkezésre álló úthálózat minősége rossz, az utak, a járdák, valamint a csapadékelvezető csatornajelentős felújításra szorulna. A közösségi közlekedés minősége és mennyisége az önkormányzat megítélése szerint nem megfelelő a településen.</p>

<p>Szegregátumok:</p> <p>KSH</p> <p>SZD, HEP:</p>	<p>A 2011-es adatok szerint a 128 ingatlanból álló szegregátum 535 lakossal, ez a szám a szegregátummal veszélyeztetett területen élők számát is bele számolja.</p> <p>SZD: 86 lakás, 400 lakossal.</p> <p>1 nagy szegregátum és egy szegregátummal veszélyeztetett településrész van, melyek a település dombján fekszik.</p> <p>Ez 86 lakásból és 400 fő tartozódik és él. A szegregátum a település dombján fekszik, a helyi lakosok úgy nevezik a hegyen lakók.: Hunyadi út, Mikszáth Kálmán utca, Akácos utca, Magashegyi utca.</p>
<p>Helyi ingatlanpiac:</p>	<p>A 2011-es statisztika alapján 51 üres ingatlan volt a településen. A településen a 2019-2020 évben 33 tranzakció volt, ami az éves szinten 5,6 % az országos átlag.</p> <p>Eladó ingatlanok nincsenek, üres ingatlanok vannak, de nem tudják, hogy ezek az ingatlanok eladók-e.</p>
<p>Telepi interjúk</p>	
<p>Eladó ingatlanok a településen:</p>	<p>A faluban vannak ingatlanok, de a polgármester úr, és a jegyző úr beszámolt, hogy nagyon sok ingatlan üres, de olyan ingatlan, amit 10-20 milliós beruházás elkerülése nélkül nem nagyon van.</p>
<p>Összefoglaló megállapítások</p>	
<p>A településen belül a szegregált település rész ¼ teszi ki. A közművek rendelkezésre állnak, de számukra nem megfizethető.</p> <p>Így a szegregátum jelentős részében nincs villany és víz, gáz pedig egyáltalán. az udvarok nem elkerítettek, sok a kóbor kutya, a házak állaga romos, nyílászárók hiánya, valamint tető és kémény problémák sokuknál.</p> <p>A MÁLTA jelenléte alatt 2 ingatlannál már végzett beavatkozást ahol a tető rendbetétele, valamint nyílászárók cseréjét oldották meg. A szegregátumban sok olyan ház van, amihez a közeljövőben nem történik a javítás vagy újítás pl: (tető, vagy nyílászárók, maga falazat vagy, csak vízelvezetés) ott sok ház lakhatatlanná válik.</p>	

1.3 Lakhatással kapcsolatos fejlesztések

<p>Lakhatással kapcsolatos fejlesztések</p>
<p>Előzetes adatgyűjtés</p>

EFOP Teleprogram SZD	Teleprogram nem valósult meg. Volt egy TÁMOPOS pályázati lehetőség, amit akkoriban a polgármester szeretett volna megpályázni, de a testület több alkalommal is elutasította.
Terepi interjúk	
Önkormányzat, JP	Az önkormányzat 2 bérlakással rendelkezik, (házi orvosi, fogorvosi és pedagógusi bérlakások). Szociális bérlakásban sohasem gondolkoztak. Az interjú kapcsán azt támogatná az önkormányzat, ha a telepen lévő magántulajdonú lakásoknál történne a felújítás., komfortosítás
Összefoglaló megállapítások	
<p>A lakhatással, az elmúlt években senki nem tudott és nem is akart foglalkozni. Az előző önkormányzati ciklusban lettek volna kezdeményezések, de a polgármester úr tragikus körülmények közt elhunyt.</p> <p>A FETE ott tartózkodása óta van tető kommandó, lakhatással foglalkozó szakembere és jelenlétük nagyon folyamatos. A tető kommandó 2 családnál tudott és kellett beavatkozni ahol az életveszélyes körülmények miatt, a tetőt javították és nyílászárókat cseréltek a kritikus helyeken. Lakhatóvá tették az ingatlant.</p>	

Az önkormányzat perspektívája és szerepvállalási készsége a programban	
Terepi interjúk	
Önkormányzat, JP	<p>Az önkormányzat együttműködő, azonban a polgármester úr elmondása alapján az elmúlt években a falusi CSOK hatására, sokan tudtak beköltözni a telepről a faluba. A település vezetése, (iskolaigazgató, polgármester, óvodavezető, jegyző), tapasztalataik alapján, mind egybehangzóan ezeket a válaszokat adták a beköltözött családokról. A beköltözött családok, 90% nem óvja környezetét, hanem pusztítja (pl: kivágják a gyümölcsfákat, szemetelik, a saját portájukat lerombolják a melléképületeket.) Sokkal hatékonyabb együttműködést szeretne, a roma lakossággal, gyorsabb fejlődést elérni motiváltabb, embereket, hogy szebb és vonzóbb legyen RIMÓC települése. Problémát abban is látja, hogy a</p>

	<p>település zsákfalú. A bérlakás programot, csak szigorúan önkormányzat felügyelete alatt a konfliktusok elkerülése miatt. Szeretne hatékonyabb gazdaságfejlesztést elérni. Az önkormányzat támogató a programmal kapcsolatosan, de családok kiválasztásában szeretne szerepet vállalni. A döntések meghozatalában a képviselő testületnek legyen bele szólása. Csak szigorú feltételek mellett támogatná a testület a falusi részre költöző családokat. Mivel magas az előítéletesség a roma lakossággal szemben, így csak már a magukról gondoskodókat engednék be a telepi környezetből. Együttműködési képességük és munkaerő-piaci helyzetük alapján jelenleg 4-5 családot látnak bevonhatónak a bérlakás programba, a későbbiekben még kb. 5 családot.</p>
<p>Összefoglaló megállapítások</p>	
<p>Az iskola és az óvoda vezetése nem akar benn részt venni. Elmondták, hogy ezt az önkormányzat tudja irányítani. Az képviselő testület, aki teljes egészében rá látnak a településen lévő lakosság lakáshelyzetére. JH vezető, sok feladatban tudja segíteni a programot, jó kapcsolat van, az összes intézményvezetővel és az eltelt időszakban jó kapcsolatot alakított ki a telepen élő családokkal. Kialakult a bizalom a JP -ben dolgozó munkatársak felé. Ők lehetnek a program ban azok, akik a koordinációt, kapcsolatokat erősítik a szociális munkán keresztül.</p>	

2 A lakosság helyzete

A lakosság helyzete a célcsoport tekintetében											
Előzetes adatgyűjtés és interjú											
<p>Foglalkoztatottság jövedelem: HEP,SZD, Interjúk</p>	<p>– 2019 adatok alapján: TEIR regisztrált munkanélküliek száma: 100 munkaképes korú lakosra (fő)</p> <div data-bbox="596 1473 1334 1995" style="border: 1px solid gray; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">Regisztrált munkanélküliek száma 100 munkaképes korú lakosra (fő)</p> <table border="1" style="font-size: small; margin-bottom: 10px;"> <tr><td>3,719 – 7,528</td></tr> <tr><td>7,528 – 11,334</td></tr> <tr><td>11,334 – 15,141</td></tr> <tr><td>15,141 – 18,949</td></tr> <tr><td>18,949 – 22,756</td></tr> <tr><td>22,756 – 26,563</td></tr> <tr><td>26,563 – 30,371</td></tr> <tr><td>30,371 – 34,178</td></tr> <tr><td>34,178 – 37,986</td></tr> <tr><td>37,986 – 41,793</td></tr> </table> </div>	3,719 – 7,528	7,528 – 11,334	11,334 – 15,141	15,141 – 18,949	18,949 – 22,756	22,756 – 26,563	26,563 – 30,371	30,371 – 34,178	34,178 – 37,986	37,986 – 41,793
3,719 – 7,528											
7,528 – 11,334											
11,334 – 15,141											
15,141 – 18,949											
18,949 – 22,756											
22,756 – 26,563											
26,563 – 30,371											
30,371 – 34,178											
34,178 – 37,986											
37,986 – 41,793											

	<p>Települési tapasztalatok szerint a munkaerő-piacra jutás fő akadályai: az alacsony iskolázottság, tartós munkanélküli létből fakadó motiválatlanság, a társadalmi előítélet jelenléte.</p>
<p>Szociális problémák: HEP, SZD</p>	<p>A településen szintén nagy gond az egyre gyakoribb drogfogyasztás, emellett az általános alkoholfogyasztás jellemző még. Ezekkel összefüggésben a település közbiztonsági helyzete folyamatosan romlik, egyre gyakoribbak a közlekedési szabályok elleni vétségek, egyre több esetben fordul elő csendháborítás, vagyon elleni bűncselekmény, rongálás és garázdaság is.</p> <p>A településen a legnagyobb problémát a korai gyermekvállalás jelenti, ennek visszaszorítása, csökkentése komoly kihívást jelent a településen dolgozó szakemberek számára. A lakók számára szintén problémát jelent az uzsorarendszer jelenléte is, Probléma az iskolai hiányzás- a gyermekek védelembe vételének magas száma,és a gyermekek kiemelése a családból- a kiskorú súlyos veszélyeztetése miatt.</p> <p>Az eladósodottság mértéke magas.</p> <p>Jelen van a családon belüli bántalmazás.</p>
<p>Terepi interjúk</p>	
<p>Eladósodottság</p>	<p>Helyi információk szerint van uzsorás működik a településen, a családok kb. 60 %-a érintett valamilyen szinten az uzsorában. Az uzsorának különböző formái vannak, a kamat változó: 50-100% is lehet. Van, hogy tőle bérlik az ingatlanokat 25-40 ezer forintos áron.</p> <p>Ezek nem nyilvános információk. Az adósságkezelőnek sem beszélnek az uzsora létezéséről.</p> <p>Vannak hivatalosan is megjelenő adósságok, ezek főként áruhitel személyi kölcsönök (PROVIDENT) telefonszámlákból, büntetésekből, bírságokból erednek (a környéken gyakran bírságnak kisebb szabálysértésekért), de vannak közműadósságok is. A felszólító, végrehajtással kapcsolatos leveleket nem tudják értelmezni, ezért el sem olvassák. A FETE programban az adósságkezelés már megindult, jól működik. 210</p>

	<p>családot sikerült bevonni eddig van ami folyamatos ügyek. A családok együttműködési készsége ezen a téren még nagyon jó</p>
<p>Családok szociális helyzete a lakhatási szempontjából szegénység Önkormányzat JP</p>	<p>A FETE program munkatársai a szegregátumokban élő családok helyzetére látnak rá. Közülük is mintegy 86 lakás 400 fő vannak szorosabb kapcsolatban – van aki a FAGYI programban résztvevő családok.</p> <p>Szorosabb és együttműködőbb családok, akik már dolgoztak, vagy dolgoznak a FETE programban vagy kapcsolat van a munkatársakkal adósságkezelés, FAGYI.</p> <p>Nagyon sok háztartás több generációs mert egy (lakásban) több család is él, akiknek a foglalkoztatási, jövedelmi helyzete akár jelentősebben is eltérhet.</p> <p>Az ismert családok közül: 6-7 olyan családot azonosítottak be, akikre súlyos szociális problémák jellemzőek: családon belüli bántalmazás, drog és alkoholhasználat.</p> <p>Az elmúlt évben 3 családnál volt kiemelés 9 gyereket érintett, (veszélyeztetés, elhanyagolás, vagy éppen a büntetés végrehajtási intézetbe mentek a szülők). Nagyon sok gyerek érintett a védelembe vételben.</p> <p>Probléma sok családnál is előfordul, hogy az újszülött gyermeket a kritikus lakhatási körülmények és a család szociális problémái miatt nem adják haza, vagy nem akarják haza adni. Kritikus lakhatási helyzetben van kb. 10 család (ők 5 ingatlanban élnek).</p>

Családtípusok kategóriájának nagysága:	

Családtípus	Családok száma
<u>Teljes nyomorban élő családok:</u> hosszabb távon is intenzív segítségre szoruló, alapvetően nincs munkaképes tagja a családnak, a család súlyos problémákkal küzd, tartós betegség/szenvedély-/mentális betegség jelen van. Teljes nyomorban élő család, akár magasfokú eladósodottság is jellemzi a családot. Ha van gyermek a családban, szülői kompetencia súlyosabb hiánya jelenik meg.	60-70 %
<u>Minimális öfenntartó képességgel rendelkező családok:</u> megélhetési gondokkal küzdő család, de van olyan tagja, aki valamilyen szintű munkát végez, akár alkalmi/idénymunkát, akár közfoglalkoztatásban vesz részt. A gyerekekről alapvetően gondoskodnak. Fejleszthető a család munkaerőpiaci részvétele.	40-50 %
<u>Jobb helyzetű, viszonylag magasabb jövedelmű családok:</u> viszonylag rendszeres munkával és jövedelemmel rendelkező család, ami nem feltétlenül jelent bejelentett munkából származik. Kiegyensúlyozottabb, rendszeres életvitellel rendelkeznek. Gyermeknevelési kompetenciáik viszonylag jók. Munkaerőpiaci részvétel fejlesztésére itt is szükség lehet.	1%

3 A lakásállomány helyzete

Lakáshelyzet a célcsoport tekintetében	
Előzetes adatgyűjtés	
HEP, KSH	A 2011-es adatok szerint a 128 ingatlanból álló szegregátum 535 lakossal, ez a szám a szegregátummal veszélyeztetett területen élők számát is bele számolja.
SZD	<p>SZD: 86 lakás, 400 lakossal. A nagy szegregátum és egy szegregátummal veszélyeztetett településrész van, melyek a település dombján fekszik.</p> <p>Ez 86 lakásból és 400 fő tartozódik és él. A szegregátum a település dombján fekszik, a helyi lakosok úgy nevezik a hegyen lakók, Hunyadi út, Mikszáth Kálmán utca, Akácós utca, Magashegyi utca.</p>
Terepi interjúk	
Életveszélyes házak	Több is van – 4 db,
Lakóingatlanok állapota, üres lakóingatlanok	20 üres ház van a településen, amik jellemzően az idősebb generáció kihalása után maradnak. . Ezek nagyvalószínűséggel azért nem lettek még eladva, mert nem feleltek meg a CSOK követelményeinek. Ezek felújítása a helyi szakemberek véleménye alapján nem gazdaságos.
Közművekből kikötött családok	A szegregátumban sok családot érint, de még nem sikerült ezt számszerűen felmérni.
Kártyás villanyórával rendelkező ingatlanok	<ul style="list-style-type: none"> Nagyon sokan a településen 30-40% már ezt a szolgáltatást igényelték meg az elmúlt években több lakóingatlant azonosítottak, de valamivel több van szegregátumokban (pontos szám nem ismert).
Tulajdonviszonyok	Rendezetlenek, sok a zsebszerződés. Nehéz visszakövetni.
Túlzsúfoltság	Több családot is érint, nincs számszerű adat. Kb. 10-20 család
Összefoglaló megállapítások:	
Érzelhető az elmondottakból, hogy komoly lakhatási gondok vannak mind a tulajdonviszonyok, mind a lakhatási körülmények tekintetében, de a pontos becsléshez még nincs.	

Lakástípusok (a lakott lakások tekintetében):	Lakások száma
életveszélyes házak	4
jelenleg nem életveszélyes, de kritikus állapotú házak, amelyeket nem érdemes felújítani	5
nem életveszélyes, de rossz állapotú házak, amelyek felújítással még egy időre lakhatóvá tehetőek (kb. 10 év),	432
jobb állagú házak, amiket érdemes modernizálni	200

4 A lakhatási beavatkozási terv

4.1 A lakhatási szegénység fő problémái

Az előzetes adatok vizsgálata és az interjúk során az alábbi okokkal magyarázható a település jelenlegi helyzete:

A település társadalmi összetétele

A település társadalmi összetétele a település lakosság száma csökkenő a roma lakosok száma pedig nő. A szegregátumban élők száma is növekszik. A településen egy szegregátum található, a szegregátumban élők aránya $\frac{1}{4}$ - jelenleg. A helyi becslés szerint a településen élő roma lakosság 500 fő, egy részük a falu integrált részén él.

Munkahelyek- foglalkoztatási lehetőségek

Település térségi pozíciója rossznak mondható, a közelben nincsen dinamikusan fejlődő gazdasággal rendelkező város (Szécsényben is egy pár cég, vagy gyár működik) ahová rossz a közösségi közlekedés (ritka járatok).

Lakhatás problémái- és azok következményei

A település vezetőiben van egy fenntartás. Ez abból adódik, hogy sok mindennel próbálkoztak az elmúlt évek alatt, de sajnos kevés sikert értek el a telepen élők körében. Önkormányzat hozzáállása a bérlakás-fejlesztési programhoz szigorú követelményekkel, és minden tekintetben önkormányzati felügyelet mellett szeretnék megvalósítani, hogy a településen ne okozzon feszültséget a roma és nem roma háztartások körében.

A településen a lakóházak túlnyomórészt a családok saját tulajdonában vannak.

A szegregátumban azonban jellemző, hogy több generáció él egy lakóházban, ami egyben azt is jelenti, hogy a tulajdonos család mellett a többi család szívesen lakáshasználó, ami számukra bizonytalan lakhatási helyzetet jelent. Bármikor kitehetik őket. Ezért sok esetben ide-oda költöznek ideiglenes jelleggel. Családok nagy többsége saját vagy rokon tulajdonában lévő lakásban lakik.

Lakásokban sokszor több család él, több generációs családok, 2-3 szobás lakásokban akár 7-8 fő is élhet, akik nem feltétlenül alkotnak egy háztartást.

A szegregátumban egy háztartásban 6,4 fő él a 2019-es helyi adatok szerint. Tehát a túlszűfolttság, a családok önálló életterének hiánya jelentős mértékű probléma .

Az utóbbi elsősorban a fiatal családokat érint. A túlszűfolt lakóházak nagyon magas, bár pontos adatok nincsenek, de ezt mutatja, hogy 2021-ben a szegregátum 86 lakásában átlagosan 4,4. fő él.

Ezek főként, sokgyerekes családok gyakran egyetlen szobában élnek. A helyi szakemberek véleménye szerint elsősorban a szívességi lakáshasználó fiatal (gyerekes) családok körében van igény a költözésre. Ezek a fiatal családok azért nem tudtak elköltözni, mert nem feleltek meg a falusi CSOK kritériumainak.

A falusi CSOK hatással volt sok fiatal családra akik megfeleltek az előírt feltételeknek. Számukra lehetőség volt arra, hogy 10 család betudtak költözni a telepről a falusi részre.

Jogi kérdések

Az utóbbi időben a szegregátumokban megjelent az a jelenség, hogy magánszemélyek több ingatlant is felvásárolnak, és magánbérletbe kiadnak. A bérlők általában kiszolgáltatott helyzetben vannak a tulajdonos felé. Sok lakóingatlan tulajdonviszonya rendezetlen, az adás-vételek és öröklések a magas jogi költségek miatt nem kerülnek átvezetésre az ingatlan nyilvántartásban.

Sajnos megjelent az önkényes lakásfoglalók problémája. Rimócról másik településre mennek el a fiatal családok, és ott üres lepusztulta házakba beköltöznek.

Lakóépületek fizikai állaga általánosságban rossznak mondható a szegregátumban.

Az viszont tudott, hogy 5 életveszélyes lakóház van a településen. A kritikus, illetve rosszabb állagú házak is 5 lakóépület, ezekből mennyi lenne a még felújítható, modernizálható ház. kb 70 lakás

A FAGYI program munkatársai szerint a programban résztvevő kisgyerekes családok mintegy 80%-a ugyan felújítandó, de rossz állagú lakásban él, viszont jelentős részük túlszűfoltan lakik. Az eladó ingatlanok vannak, de pontos információja a helyi szakembereknek, nincsen. Nagyon változó a helyzet, és nagyon magasak az árak, a jobb állagú lakások vonatkozásában.

A szegregátumban a lakások többsége komfortnélküli vagy alacsony komfortfokozatú. Több családnak nem rendezett a tulajdoni viszonyok, ezért nem lehet áramot köttetni az ingatlanra.

A régi szol. pol ingatlanok, a vállalkozók a 90-es években úgy kapták meg az önkormányzattól az építési telket, hogy 3- éven belül ott lakóház épül. Ez meg is valósult, de a vállalkozó a csak átadni nem adták az építési hatóságnak és nem került be az ingatlan nyilvántartásba. Ezeknek az ingatlanoknak nincs lakás- használtba vételi szerződése nincs. Sok ingatlan így a mai napig még mindig építési telek, és az önkormányzat tulajdonában van.

Közművek hiánya

A szegregátumokban sok lakás nincs rákötve, vagy ki lett zárva a közműszolgáltatásokból.

Általánosságban az mondható, hogy több lakásban is az ingatlanon belül egyáltalán nincs víz. Vannak ingatlanok, melyeken kialakításra került a fürdőszoba/wc, azonban nagyon kevés helyen van tényleges rákapcsolva a vízszolgáltatásra. Ahol ki van kapcsolva az áram, ott gyakran illegális áramvételezés útján jutnak a családok áramhoz.

Tulajdonviszonyok tisztázatlanok (zsebszerződések), de lakóingatlanok többségénél tapasztalatok szerint visszafejthető, de nagyon sok idővel és energiával jár.

Szabályos árambekötésekhez (villanyóra felszereléséhez) szükséges a legális jogviszonnyal rendelkező tulajdonos hozzájárulása, amit nagyon kevesen tudnak igazolni. A tulajdonviszony rendezése a családoknak nagyon drága. A szegregátumban magánszemély, a helyi vállalkozó vásároltak fel több ingatlant is, melyet bérbe adnak családoknak. 25-40 ezer Ft, ők el is vannak adósodva a lakás tulajdonosa felé.

A szegregátumban élők száma 400 körülire tehető, akiknek a szisztematikus felmérése fokozatosan történhet. A település integrált részein élő, lakhatási szegénységgel küzdő családokról egyenlőre 10-12 család 44-60 fő. A cél, hogy a Lakhatási cselekvési terv kidolgozásáig minél több családról álljanak rendelkezésre azok az ismeretek, melyek alapján el lehet helyezni a mátrixban.

Család-lakáshelyzet mátrix: elsősorban a segítségre szoruló családokra koncentrálva

Családtípusok Lakástípusok	Teljes nyomorban élő családok	Minimális önfenntartási képességgel rendelkező családok	Jobb helyzetű, viszonylag magasabb jövedelmű családok	Adott lakástípusban a család helyzete szerint beazonosított családok száma összesen	Az adott lakástípusba tartozó családok száma összesen
azonnali életveszélyt jelentő lakás	4	0	0	4	4
rossz lakásállag, még nem életveszély, de nem érdemes rajta semmit csinálni	0	5	0	10	5
nagyon rossz állagú, de valami felújítással még egy ideig lakhatóvá tehető (5-10 év)	0	70	0	70	70
olyan lakás, amit érdemes felújítani, modernizálni	0	0	5	5	5
Adott családtípusban a lakhatási helyzet szerint beazonosított családok száma összesen	4	75	5	84	84
Az adott családtípusba tartozó családok száma összesen	4	75	10	84	84

Fő beavatkozási irányok kijelölése és prioritizálási szintek leírása

- A lakhatási viszonyok javítását célzó beavatkozások megalapozása érdekében az alábbi beavatkozások szükségesek:
- **Jövedelemszerző tevékenységek javítása**
- Foglalkoztatás javítását célzó program: a munkaerő piaci mentor tevékenységére támaszkodva a lakhatási programokba potenciálisan bevonható családokra kell koncentrálni. Ez a programelem fontos része a mobilizálandó családok felkészítésének. Valamint olyan képzéseket kell biztosítani, ahol magasabb iskolai végzettséget, vagy szakmát tudnak szerezni.
- **Eladósodottság kezelésének kiterjesztése:**
- A már folyó adósságkezelési program, ami nem régen kezdte meg a működését, így feladat, hogy minél több család kerüljön bevonásra.
- Fokozatosan fel kell mérni, hogy hány család érintett az eladósodottság problémájában, illetve közülük potenciálisan hány tehető együttműködővé.
- Ennek érdekében első lépésként a családokban tudatosítani kell a probléma súlyát, az adósságok törlesztésének előnyeit, és együttműködővé kell tenni a családokat a probléma kezelése érdekében.
- **Közművek rendezése**
- A közműszolgáltatásokba való be-, visszakapcsolás támogatása elsősorban a víz-és az áramszolgáltatás tekintetében. Az áramszolgáltatás esetében előrefizető villanyóra felszerelése. Az adatok szerint mintegy 142 lakásban nincsen vízszolgáltatás a lakásban, 30 lakásban pedig nincs áram, illegális áramvételezésről tudunk, de pontos adat nincs. (kettő között van átfedés is). A beavatkozásban, első lépcsőben azok a háztartások élvezhetnek prioritást, akiknél a vízszolgáltatás már be van vezetve a telekre, mivel a csatlakozás költsége alacsonyabb számukra.

Tulajdoni jogviszonyok rendezése:

Szükséges megkezdeni a jogviszonyok rendezését, ezzel kapcsolatban jogi tanácsadást kell nyújtani a családoknak. Először azokra a családokra kell koncentrálni, melyek potenciálisan bevonhatóak a lakhatási programokba, de a tulajdonviszonyok rendezetlensége ennek akadályát jelenti.

Külön figyelmet kell fordítani az önkényes lakásfoglalókra.

- Az ingatlanok felújítása zömmel kivitelezhető lenne, azonban az ott lakók jövedelmi helyzete ezt nem teszi lehetővé. Jellemzően sokgyermekes családokról van szó, ahol a nők általában háztartásbeliek vagy közmunka programban, esetleg olykor napszámban dolgoznak. A férfiak jellemzően alkalmi munkavállalásból keresik a kenyerüket. Ezeknek a családoknak így nincs hónapról hónapra kalkulálható, rendszeres bevétele, tervezniük is nehéz máról a holnapra. A mindennapi megélhetésért, élelemért, téli időszakban pedig a fűtés biztosításáért küzdenek, egy komfortosabb, élhetőbb otthon megvalósításáig már anyagi korlátok miatt nem jutnak el. A célcsoport negatív életvezetési mintái és pénzkultúrájuk hiánya már a

településen régóta jelen lévő intézmények szakemberei által is kiemelt probléma beavatkozásokkal, a család munkába való bevonásával több tucat ingatlan megmenthető és javítható a munkamorál

- **Bérlakások:**

- **Krízislakások**

- Szükséges további krízislakások kialakítása. 4 teljes nyomorban élő család él a településen ezek nem nevezhető életveszélyesnek. Továbbá pár családnál a túlzásfoltosság problémáját is megoldhatná egy alacsony költségvetésű ingatlan átmeneti használata.

- Több család esetében lehetséges alkalmazni a **lépcsőzetes költöztetést**. Összesen 75 család minimális önfenntartási képességgel rendelkező, de rossz lakásállag, 4 még nagyon rossz állagú, de valami felújítással még egy ideig lakhatóvá tehető (5-10 év) 70 ingatlan van a településen. Ezen családok közül a szociális munka feltehetőleg 10-15 családot fel tud készíteni egy magasabb komfortfokozatú környezet megfelelő kezelésére.

- **Szociális bérlakások** alacsonyabb nm²- kevesebb létszámú családok számára

- Érintettek 6-8 család esetében a túlzásfolt háztartások, a jobb szociális környezetben, de rossz lakhatási körülmények között élők.

- **Szociális bérlakások** nm² magasabb nagyobb lélekszámú családok elhelyezésének megoldására.

- **Más településeken kialakított bérlakásokba történő költöztetés** erre igény nem jelentkezik a jelenlegi információk alapján.

Saját tulajdonú ingatlanok felújítása- vagy vétele

- Jogosultsági vizsgálat a kormányzat általi családtámogatási rendszer, kedvezmények igénybevétele

Előkészítés:

- **Családok pontos számának és problémájának a felmérése**

- **Családok felkészítése a bérlakás programra**

Stabilizálás

- **Jövedelemszerző tevékenységek javítása**

- szociális munka

- oktatási mentor

- Foglalkoztatási mentor

- **Eladósodottság kezelésének**

- adósságkezelés

- **Közművek rendezése**

- **Tulajdoni jogviszonyok rendezése:**

Bérlakásprogram:

- Krízislakások
- Bérlakások
- Saját tulajdonú ingatlanok felújítása- vagy vétele
- Mobilizálható családok felmérése

4.2 Bérlakásfejlesztés beavatkozási terve

A bérlakásfejlesztés nagyságrendjét helyben módosító tényezők:

Helyi gazdaság fejlesztését szolgáló beruházások megléte	Nincsenek beruházások jelenleg, de a környezet nem alkalmas nagyobb volumenű gazdaságfejlesztési programokra .
Helyben elérhető eladó és felújítható ingatlanok köre	Több saját tulajdonú ingatlan van, amit felújítani kellene. Eladó házak nincsenek, amik eladók arra településen belül van vevő. Körülbelül 20 üres ingatlan van a településen ami romos.
Közmű infrastruktúra	A település összközművesített, utak állapota egy két utcában már karbantartásra szorul. vannak utcák amik még nincsenek aszfaltozva a szegregátumban.
Megvásárolható ingatlanok tulajdonviszonya	Az eladó ingatlanok esetében jellemzően rendben vannak a tulajdonviszonyok.
uzsora	A szegregátumban jelen van. A szegregátum 60-70% érintett
Iskola, Szociális szolgáltatások elérhetősége	A település szociális szolgáltatások tekintetében megfelelőnek, mondható a környező településekhez képest. Minden alapvető szolgáltatás elérhető. Ha valami magasabb szintű ügyintézés szükséges, a járásközpont Szécsény település belátható időn belül elérhető tömegközlekedéssel.
Szegregátumok relatív mérete a településen	Kb. a település 30% szegregátum, főleg a peremterületeken

A bérlakásfejlesztés településhatáron kívülre történő mobilizálás lehetőségeit csökkentő tényezők:

Településvezetés érdekelt a lakosság megtartásában	Igen
Konfliktusok a küldő és befogadó települések	A járásban a Rímócról érkezett romákat nem

között	szívesen fogadják be.
Ellenállás a fogadó településeken a roma családok ellen	Nagyon sok településnek esetében biztosan.
Szegregátumok potenciális áthelyeződése a fogadó településen	Függ a fogadó településtől és az ottani település vezetésétől.
Térségi növekedési centrum	Szécsény, Salgótarján, Balassagyarmat,
A helyi rokonsági támogató hálózattól való függőség	Erős a rokoni viszony kötődés.
Fogadó települések magas árszínvonala	Függ a fogadótelepüléstől. az árak a növekedési centrumok irányában egyenesen arányos az árak növekedésével is. Plusz ha főút mellett van akkor az még emel az áron.

Bérlakás beavatkozások tervezését segítő mátrix: igények és lehetőségek szerint kialakítható megoldás típusok

	Településen belül meglévő lakás	Új lakásépítés településen	Mobilizáció (településen kívüli lakás)	Összesen
Lakottan veszi meg a program a család lakását és felújítja (a család benne marad)	8			5
Üres lakást vesz a program				
A létrehozott bérlakásba olyan család költözik, akinek a megszűnt a lakhatása (lebontják, kilakoltatták)	4	3	n.a	7
Túlzsúfolt lakásból szétköltöző család költözik be	2	0	n.a	2
Olyan család költözik be, akinek az előző lakása ezzel megüresedik, de a program nem veszi meg a lakást	2	0	n.a	2

Olyan család költözik be, akinek az előző lakása ezzel megüresedik, és a program megveszi a megüresedett lakást	3	0	n.a	3
Összesen	19	3	n.a	19

4.3 Opcionális kiegészítő fejezet

Amennyiben a beavatkozási terv megvalósításában fontos további szervezeti együttműködés, vagy olyan, kifejezetten a településre jellemző kockázatok társulnak hozzá, amelyeket a fenti tematikus fejezetekben nem lehetett körbejárni azt ebben a kiegészítő fejezetben lehet megtenni.

EFOP-os programok a településen:

Biztos Kezdet Gyerekház. ami napig működik. A szegregátumhoz közel.

Az MTA Gyerekszegénység Elleni Program 2006 őszén indított Szécsényi kistérségi alkalmazási kísérletet (akciótervet) aminek, a jó tapasztalataira alapozva más kistérségi programokban is hasznosítható jó gyakorlatokat hozott. A kistérségi programok gyermekes családokat célzó személyes szolgáltatások és szakellátások fejlesztése, kulcsfontosságú szolgáltatásokhoz való hozzáférés javítását próbálták erősíteni. EFOP-1.4.2-16-2016-00009 projekt ennek alapjaira tervezve.

2017.09.-től GYEP program Jelenlétház működtetése a BK ház melletti épületben, valamint a Családsegítő szolgálat is az épületen belül dolgozik.

EFOP-1.4.2-16-2016-00009

Szécsény Térsége Humánszolgáltató Intézményfenntartó Társulással

Ezek az intézmények és szolgáltatások a szegregátumba bevezető úton az akácos út 1. számban vannak, egy ikerház megosztott $\frac{1}{2}$ arányban. Könnyen megközelíthető és a szegregátumtól 50 méterre található