

Lakhatási diagnózis és beavatkozási terv

Lucfalva

Lakhatási diagnózis és beavatkozási terv

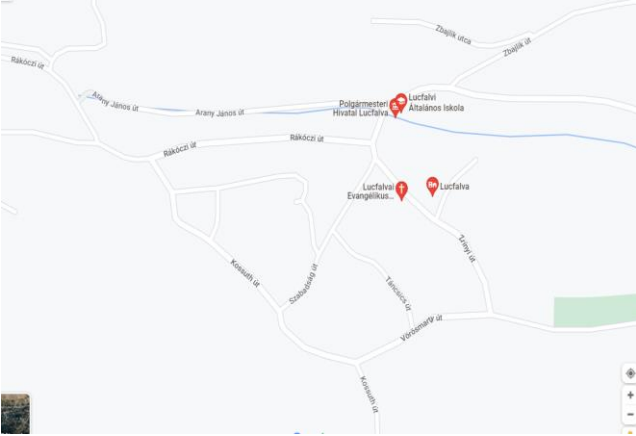


Lucfalva

Nógrád megye

Salgótarjáni járás

Szervezet neve: Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület

Dátum: 2022.04.11.

	<p>Terület: 1410 ha Lakónépesség: 586 fő Jogállás: község Járás: Salgótarjáni Mege: Nógrád</p> <p>Társadalmi, gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett település [105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet]: IGEN/NEM</p> <p>Jelentős munkanélküliséggel sújtott település [105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet]: IGEN/NEM</p>
<p>Település térképe</p>	<p>Jogosultság adatok</p>
	
<p>Eladósodottság-térkép</p>	<p>Szegregátum-térkép</p>

ADATTÁBLA

	KSH adata	HELYI BECSLÉS
Település neve	Lucfalva	
Megye	Nógrád	
Járás	Salgótarjáni	
Programba vonás köre	3	
Szervezet neve	Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület	
Lakosságszám (2021)	595	
Lakosságszám változása 2021/2012 (%)	92%	
15 év alattiak aránya (2021)	19,2%	
15 év alattiak létszámának változása 2021/2012 (%)	86%	
60 éves és idősebbek aránya (2021)	21%	
60 éves és idősebbek létszámának változása 2021/2012 (%)	90%	
Lakásszám (2011)	226	
Üres lakások száma (2011)	22	
Lakosság száma a szegregátumban (2011)	59	
Lakásszám a szegregátumban (2011)	21	
Lakosság száma szegregációval veszélyeztetett területen és szegregátumban együtt (2011)	59	
Lakásszám szegregációval veszélyeztetett területen és szegregátumban együtt (2011)	54	
Lakások száma (2019)	225	
Közüzemi vízhálózatba kapcsolt lakások száma (2019)	192	
Közcatornába bekötött lakások száma (2019)	175	
Áramszolgáltatásba bekötött lakások száma (2019)	244	
Gázszolgáltatásba bekötött lakások száma (2019)	94	
WC nélküli lakások száma (2011)	41	
Vályogházak alapozás nélkül (2011)	1	
Egy szobára jutó lakó (2021)	0,9	
Egy főre jutó szja alap, Ft (2019)	677533 Ft	
Egy főre jutó szja alap eltérése a hasonló helyzetű települések átlagától,% (2019)	106%	
Medián lakásár, Ft (2019 és 2020 adásvételei alapján)	3400000 Ft	
Lakástranzakciók száma (2019 és 2020 évek összesen)	14	
Kiinduló kvóta érték kerekítve	3	

1 A település leírása

1.1 A település pozíciója (1-1,5 oldal)

Település pozíciója	
előzetes adatgyűjtés alapján	
Lakosságszám: KSH: HEP, SZD:	A KSH adatai szerint a lakosság száma (2021-es adat) 595 fő, aminek számában az elmúlt évtizedben minimális csökkenés tapasztalható. A 15 év alattiak aránya 19,2%, számuk szintén csökkent(86%) a vizsgált időszakban (2012/2021). A 60 év felettiek 21%-át teszik ki a lakosságnak, arányuk 90%-ot csökkent az elmúlt 10 évben. A felmérések megegyeznek a KSH adataival.
Közlekedés: Szociális diagnózis és menetrendek	Zsák település, 8 km távolságra van a 21-es főútvonaltól és onnan Salgótarján vagy Budapest irányába közlekednek. Tömegközlekedéssel mind Salgótarján irányába, mind Pásztó (16 km) irányába óránként közlekednek buszjáratok, vonattal nem megközelíthető a település.
Térségi munkalehetőségek: SZD, HEP	A településen az elsősorú és legnagyobb foglalkoztató az önkormányzat és a közintézmények. Ezen felül vannak kisvállalkozások, de ezek nem képesek nagylétszámú munkaerőt felszívni 1-2 fő kivételével. Közfoglalkoztatott 16 fő (60 főről csökkent le) A salgótarjáni ipari park, ahol az emberek hivatalosan bejelentett munkát vállalnak, (MITSUBA, MHG) de Pásztóra az EGLO-ba és Apcra a CSABACAST-ba is járnak az emberek. Ezen kívül Budapestre járnak építőiparba dolgozni napi bejelentéssel vagy feketén.

<p>Elérhető szolgáltatások: SZD, HEP</p>	<p>Háziorvos (heti 1 alkalommal keddenként) Védőnői szolgálat (heti 1 alkalommal keddenként) Mozgó gyógyszerár Óvoda – 50 férőhely (28 gyerek van) Általános Iskola – 271 férőhelyen 130 gyerek Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat HSZG (3 gondozónő) Szociális étkeztetés (20 adag) Falugondnoki szolgálat Tanoda FETE-s Jelenlét Pont Roma NŐ Szlovák NŐ Evangélikus Egyház Baptista Egyház 2 vegyesbolt, 1 dohánybolt 3 húsbolt (csak füstölt áru)</p>
<p>Önkormányzati fejlesztések:</p>	<ul style="list-style-type: none"> - orvosi rendelő felújítása - önkormányzati épület energetikai fejlesztése - óvoda épületének energetikai fejlesztése - Falugondnoki szolgálat (Idén Január 1-től)
<p>Terepi interjúk</p>	
<p>Vándorlás</p>	<p>Jellemzően a főiskolás-egyetemista fiatalok mennek el továbbtanulás esetén, de alapvetően nincs nagy mozgás, házasságkötések esetén is inkább ide jönnek a feleségek/férjek.</p>
<p>Összefoglaló megállapítások</p>	
<p>A térségi pozíció: A közgazdasági adottságok kifejezetten rosszak, számottevő felvevő piac nincs, ez a közvetlen környezetre is jellemző. Nincs tőkeerős vállalkozás.</p> <p>Társadalmi összetétel: gettósodó település, a szegregátum egyre nagyobb területet foglal el a településen, a roma lakosság aránya 40%, és ez folyamatosan növekszik. (Az elmúlt 10 év alatt kb. 70%-al nőtt a számuk)</p>	

1.2 A település szerkezetének leírása (fél oldal)

Településszerkezet	
Előzetes adatgyűjtés alapján	
Közmű és úthálózat: SZD, HEP	A település vezetékes vízzel, gázzal, villamosenergia hálózattal jól ellátott, Utcái rendezettek, az utak minősége megfelelő, de 2 x 60 méteren nincs pormentes út, ez a szegregátumban található. (Idén a TOP+ program keretén belül ígéret szerint megvalósul a beruházás) A 2019-es adatok szerint a 225 lakásból 244-ban van bevezetve az áramszolgáltatás (108% ???), 192-ben van víz (85%), csatorna 175 ingatlanra van kötve (77,7%), gáz 94 (41,7%) ingatlanon található.
Szegregátumok: KSH SZD, HEP:	A 2011-es adatok szerint a 21 ingatlanból álló szegregátum és szegregátummal veszélyeztetett területen összesen 59 ember élt. Ezek egy része szocpolos házikó, ill. régi építésű vályog épületek.
Helyi ingatlanpiac:	A 2011-es statisztika alapján 22 üres ingatlan volt a településen. A 2019-2020-as évek Lakástranzakció száma 14, nagyon magasnak mondható, nagyon sok család tudott a CSOK-al előbbre lépni, és ez fölvitte az árakat, és az összes eladó ingatlan elkelt a településen. Az ingatlanok árai 4 -8 M Ft között mozognak.
Telepi interjúk	
Eladó ingatlanok a településen:	Nincs eladó ingatlan a településen, viszonylag hamar megvásárolták őket a CSOK-ra. Ha valaki elhalálozik, és megüresedik az ingatlan, a hagyatéki tárgyalások után az örökösök többnyire értékesítik.
Összefoglaló megállapítások	
A településen 22 lakásból álló szegregátum található, és az itt élők a lakosság 10%-át teszik ki. (2011-es adatok szerint) A település teljes egészében összközművesített, az utak 2 x 60 m kivételével pormentesek, de bizonyos szakaszokon felújításra szorulnak.	

1.3 Lakhatással kapcsolatos fejlesztések (fél oldal)

Lakhatással kapcsolatos fejlesztések	
Előzetes adatgyűjtés	
EFOP Telepprogram SZD	A településen az elmúlt időszakban lakhatási fejlesztés nem történt, nem bonyolítottak ilyen jellegű pályázati programot
Összefoglaló megállapítások	
A lakosság lakhatási helyzete sok esetben kritikus, így bőven van helye még további bérlakásoknak.	

1.4 Az önkormányzat perspektívája és szerepvállalási készsége a programban (fél oldal)

Az önkormányzat perspektívája és szerepvállalási készsége a programban	
Terepi interjúk	
Önkormányzat, JP	Az önkormányzat támogatóan lép fel, de eladó lakások hiányában. Nem akadályozta az értékesítési szándékot a CSOK-ra vásárolt ingatlanok esetében
Összefoglaló megállapítások	
Az önkormányzat partner lehet egy lakhatási helyzetet javító program megvalósításában.	

2 A lakosság helyzete (1-1,5 oldal)

A lakosság helyzete a célcsoport tekintetében
Előzetes adatgyűjtés és interjú

<p>Foglalkoztatottság jövedelem: HEP,SZD, Interjúk</p>	<p>– A célcsoport fő megélhetési forrása a feketegazdaság: kisbuszokkal és személyautóval járnak Budapestre az építőiparba dolgozni, napi 15-20e Ft-ért. (Mivel szinte mindenkinek van adóssága) Az önkormányzat által biztosított közmunkaprogramban 60 fő van foglalkoztatva, elsősorban nők. Az utóbbi időszakban nem változott a számuk, de összetételük igen: már csak az 50 év fölötti és elsősorban nők maradtak. 1 olyan család él a településen, ahol egyáltalán nincs munkajövedelem. Legalább 150 család rendelkezik valamilyen rendszeres munkajövedelemmel.</p>
<p>Szociális problémák: HEP, SZD</p>	<p>A HEP 2020-as adatai szerint a lakosság majdnem 25% nem rendelkezik általános iskolai végzettséggel. Ez nagyban megnehezíti a munkavállalást.</p> <p>A 2011-es népszámlálási adatok alapján azáltalános iskolát el nem végzettek aránya a 15 éves vagy annál idősebb korosztályban nagyon magas, 19,9%-os volt. Ez a szám jóval az országos átlag (4,18%) felett áll. Az alacsony iskolai végzettség magas aránya pedig alapvetően befolyásolja a lucfalviak életminőségét és jövőbeli munkavállalási lehetőségeit.</p> <p>A munkaképes korú lakosság (15-59 éves) 365 fő volt 2019-ben, az össznépeesség 63%-a. Közülük regisztrált munkanélküliek aránya (36 személy) közel 10%. Ugyanakkor itt azt is meg kell említeni, hogy a foglalkoztatottsági ráta 2010 óta jelentősen javult, hiszen akkor még 83 személy volt regisztrált munkanélküli, azaz a munkaképes korúak 24%-a, a tartós álláskeresők száma pedig 3%-os volt.</p>
<p>Terepi interjúk</p>	
<p>Eladósodottság</p>	<p>A célcsoportnál nagyon jellemző az eladósodottság az interjúk szerint. Több családnak van valamilyen nem fizetett tartozása, ami már a végrehajtónál van. Az adósság jellege sokféle. Főleg Provient és Cetelem gyorshitelek nem fizetéséből fakadóan, Telefonok részletfizetésre kihozott törlesztésének mellőzéséből, közműtartozásokból áll.</p>

<p>Családok szociális helyzete a lakhatási szegénység szempontjából Önkormányzat JP</p>	<p>Szám szerint nem tudják, de kb. 10 családot érint valamilyen közműszolgáltatás kikötése hátralék miatt. Az ingatlanok tulajdonviszonyai rendezettek a településen, ezért tudtak nagyon sok lakást a CSOK-ra megvásárolni. A statisztikák szerint 59 fő él a szegregátumban. Ez a létszám nagyon alacsony az összlakossághoz képest (10%), ami a probléma kezelhetőségét is jelzi.</p>
<p>Családtípusok kategóriájának nagysága:</p>	

A bérlakásigény megalapozását segítő tábla (A segítségre szoruló családok besorolása a 3 típus szerint: az egyes típusokba hány család tartozik)

Családtípus	Családok száma
<p><u>Teljes nyomorban élő családok:</u> hosszabb távon is intenzív segítségre szoruló, alapvetően nincs munkaképes tagja a családnak, a család súlyos problémákkal küzd, tartós betegség/szenvedély-/mentális betegség. Teljes nyomorban élő család, akár magasfokú eladósodottság is jellemzi a családot. Ha van gyermek a családban, szülői kompetencia súlyosabb hiánya jelenik meg.</p>	6-7
<p><u>Minimális önfenntartó képességgel rendelkező családok:</u> megélhetési gondokkal küzdő család, de van olyan tagja, aki valamilyen szintű munkát végez, akár alkalmi/idénymunkát, akár közfoglalkoztatásban vesz részt. A gyerekekről alapvetően gondoskodnak. Fejleszhető a család munkaerőpiaci részvétele.</p>	130
<p><u>Jobb helyzetű, viszonylag magasabb jövedelmű családok:</u> viszonylag rendszeres munkával és jövedelemmel rendelkező család, ami nem feltétlenül jelent bejelentett munkát. Kiegyensúlyozottabb, rendszeres életvitellel rendelkeznek. Gyermeknevelési kompetenciáik viszonylag jók. Munkaerőpiaci részvételre itt is szükség lehet.</p>	10

3 A lakásállomány helyzete [adatok] (1-1,5 oldal)

<p>Lakáshelyzet a célcsoport tekintetében</p>
<p>Előzetes adatgyűjtés</p>

HEP, KSH	A 2011-es adatok szerint a szegregátumban és a szegregációval veszélyeztetett területen 59 fő lakik 21 lakásban.
SZD	Ezek jelentős része a korábbi évek szociálpolitikai támogatásából épült fel, ezért lehet jól behatárolni a területet, mert itt kaptak telkeket erre a célra a családok. Ezen ingatlanok nagyobb része az évek alatt elhasználódott, állapotuk csak romlott.
Terepi interjúk	
Életveszélyes házak	3 db található a településen, és még 3, ami még nem életveszélyes, de le kellene bontani.
Lakóingatlanok állapota, üres lakóingatlanok	A településen üresen álló, megvásárolható ingatlan nem áll rendelkezésre, azokat már korábban megvásárolták. 5 család él magántulajdonban lévő ingatlan bérlőjeként 15-20e Ft + rezsi díjért
Közművekből kikötött családok	A szegregátumban összesen 4 családot érint
Kártyás villanyórával rendelkező ingatlanok	Egyre több van, de nincs pontos adat, 20 családnál feltehetően már ez van
Tulajdonviszonyok	Rendezettek a településen, de a szegregátumban nem.
Túlzsúfoltság	Több családot is érint, Kb. 10 család esetében áll fenn
Összefoglaló megállapítások:	
Vannak lakhatási problémák a településen, de nem megoldhatatlan nagyságú a számuk, kezelhető lenne a program során.	

A bérlakásigény megalapozását segítő tábla (a lakásállomány tipizálása: az egyes típusokba hány lakás tartozik a településen (elsősorban a segítségre szoruló családok körében))

Lakástípusok:	Lakások száma
életveszélyes házak	3
jelenleg nem életveszélyes, de kritikus állapotú házak, amelyeket nem érdemes felújítani	3
nem életveszélyes, de rossz állapotú házak, amelyek felújítással még egy időre lakhatóvá tehetők (kb. 10 év),	10
jobb állagú házak, amiket érdemes modernizálni	50

4 Lakhatási beavatkozási terv

4.1 A lakhatási szegénység fő problémái (1 oldal)

A település helyzete sokkal jobb más településkééhez képest, elsősorban annak köszönhetően, hogy a szomszédos Nagybárcányban 5 roma építési vállalkozó él, akik családjai a helyi és környező települések embereit hordják Budapestre dolgozni. Ezek egy része hivatalosan bejelentett munkaviszonyt jelent, többsége viszont fekete munka.

A rendszerváltás óta szinte nem történt számottevő gazdasági beruházás a településen, ami az itt élők életstratégiáit úgy alakította, hogy a szociális transzfer jövedelmek mellett a feketegazdaság irányába mentek el, mert az időközben felhalmozott adósságok azt eredményezték, hogy ha hivatalosan helyezkedett el, akkor letiltották a jövedelmét.

A szocpolos lakások az eltelt idő (15-20 év) alatt állagukban nagyon leromlottak ill. túlszűfolttá váltak, és ezen csak úgy tudtak enyhíteni, ha nagyon olcsón megvásárolható, rossz állapotú ingatlant vásároltak meg kockás papíron vagy részletekben.

Összefoglaló mátrix a bérlakásfejlesztések megalapozásához:

Család-lakáshelyzet mátrix: elsősorban a segítségre szoruló családokra koncentrálv

	Teljes nyomorban élő családok	Minimális önfenntartási képességgel rendelkező családok	Jobb helyzetű, viszonylag magasabb jövedelmű családok	Összesen
azonnali életveszélyt jelentő lakás	3			3
rossz lakásállag, még nem életveszély, de nem érdemes rajta semmit csinálni		3		3
nagyon rossz állagú, de valami felújítással még egy ideig lakhatóvá tehető (5-10 év)		10		10
olyan lakás, amit érdemes felújítani, modernizálni			20	20
Összesen	3	13	20	36

4.2 Fő beavatkozási irányok kijelölése és prioritizálási szintek leírása (2 oldal)

Az alábbi beavatkozási irányok mentén a szükséges beavatkozások és azok mértékének (hány lakás/család érintett) felvázolása.



- A 3 életveszélyes ingatlanban élők számára szükséges lenne az elhelyezés a krízislakásokban, szociális bérletprogramokban.
- **Eladósodottság kezelésének kiterjesztése:** a már folyó adósságkezelési programba több családot szükséges bevonni, ennek érdekében első lépésként a családokban tudatosítani kell a probléma súlyát, az adósságok törlesztésének előnyeit, és együttműködővé kell tenni a családokat e téren. Fokozatosan fel kell mérni, hogy hány család érintett az eladósodottság problémájában, illetve közülük potenciálisan hány tehető együttműködővé.
- **Tulajdoni jogviszonyok rendezése:** szükséges megkezdeni a jogviszonyok rendezését, ezzel kapcsolatban jogi tanácsadást kell nyújtani a családoknak. Először azokra a családokra kell koncentrálni, melyek potenciálisan bevonhatóak a lakhatási programokba, de a tulajdonviszonyok rendezetlensége ennek akadályát jelenti.
- **Foglalkoztatás javítását célzó program:** a munkaerőpiaci mentor tevékenységére támaszkodva a lakhatási programokba potenciálisan bevonható családokra kell koncentrálni. Ez a programelem fontos része a mobilizálandó családok felkészítésének.

- a **közműszolgáltatásokba való be-, visszakapcsolás** támogatása elsősorban a víz- és az áramszolgáltatás tekintetében. Az áramszolgáltatás esetében előrefizető villanyóra felszerelése.
- A **magántulajdonú házak felújításának támogatása**. Mivel a javításokra, felújításokra potenciálisan nagy az igény, ezért érdemes azokra a családokra koncentrálni, akik vállalják, hogy saját munkával és ha lehetőségük van rá, saját forrással részt vesznek a munkálatokban. A program első lépéseként a részvételi és együttműködési hajlandóságot szükséges felmérni a családok körében. A kritikus állagú és nem felújítható lakások esetében a legszükségesebb karbantartási munkákat lehet elvégezni, míg a másik két jobb lakástípus kategóriában már komolyabb felújítások is támogathatóak lehetnek.
- **Bérlakásfejlesztés tekintetében o Krízislakások kialakítása**: szükséges a településen néhány olyan krízislakás kialakítása, ahová az életveszélyes lakhatási helyzet és súlyos családi konfliktusok esetén családok elhelyezhetőek. Ezeknek a lakásoknak olyan komfortfokozatúnak kell lenniük, amelyek fenntartási költségeit a rossz helyzetben lévő családok is ki tudják fizetni.
- **Bérlakások kialakítása a településen belül mobilizálható családoknak**: a viszonylag jobb jövedelmi helyzetű, rendszerezett életvitellel rendelkező családok lehetnek az elsődleges célcsoport, köztük is azok a fiatal családok, akik szüleiknél túlszűfolt lakásban élnek. Becslések szerint legalább 5 ilyen család van.
- **Lépcsőzetes mobilitás kialakítása**: be kell azonosítani azokat a családokat, akik jobb szociális helyzetűek, de rosszabb minőségű, még felújítható lakásban laknak. Ők mobilizálhatóak lehetnek a magasabb komfortfokozatú lakásokba, míg az ő volt lakásaikba a kritikus lakáshelyzetben élő családok költözhetnének.
- **Más településen kialakított bérlakásokba történő mobilizálás**: ennek célcsoportja olyan családok lehetnek, akik rendelkeznek rendszeres, elsősorban bejelentett munkával, vagy hajlandóak és képesek ebbe az irányba elmozdulni. A CSOK és az állami támogatások bevonásával, de csak azon családok esetében, akiknek van szándékuk a településről elköltözni. (Egyáltalán nem jellemző a célcsoportra az elköltözés, a kötelek erősebbek, és itt maradnak inkább.)

4.3 Bérlakásfejlesztés beavatkozási terve (3-4 oldal)

A bérlakásfejlesztés nagyságrendjét helyben módosító tényezők:

<p>Helyi gazdaság fejlesztését szolgáló beruházások megléte</p>	<p>Nincsenek beruházások jelenleg, de a környezet alkalmas lenne kisebb volumenű gazdaságfejlesztési programokra</p>
--	--

Helyben elérhető eladó és felújítható ingatlanok köre	Jelenleg nincsenek már eladó ingatlanok, de az idős lakosság elhalálózását követően folyamatosan új eladó ingatlanok tűnnek fel, de rövid idő alatt el is kelnek.
Közműinfrastruktúra	A település összközművesített, az utak 2 x 60 méter kivételével pormentesek. Talán ebben az évben ez is megszűnik
Megvásárolható ingatlanok tulajdonviszonya	Az eladó ingatlanok esetében rendben vannak a tulajdonviszonyok.
uzsora	Nincs, a boltban lehet hitelre vásárolni, de nem kér kamatot rá.
Iskola, Szociális szolgáltatások elérhetősége	A település szociális szolgáltatások tekintetében jól áll. Minden alapvető szolgáltatás elérhető. Ha valami magasabb szintű ügyintézés szükséges, a járásközpont Salgótarjában lehet intézni, amely település belátható időn belül elérhető tömegközlekedéssel.
Szegregátumok relatív mérete a településen	Kb. a település lakosságának 10%-a él szegregátum, Zbajlik út – Petőfi út által határolt terület

A bérlakásfejlesztés településhatárokon kívülre történő mobilizálás nagyságrendjét módosító tényezők:

Településvezetés érdekelt a lakosság megtartásában	Igen
Konfliktusok a küldő és befogadó települések között	Nincs
Ellenállás a fogadó településeken a roma családok ellen	A környező településeken nincs
Szegregátumok potenciális áthelyeződése a fogadó településen	Nem megvalósítható a nagysága és a családok száma miatt.
Térségi növekedési centrum	Salgótarján, Nagybárcány
A helyi rokonsági támogató hálózattól való függőség	Erős a függés a családoktól a célközönség körében, de ez nem akadályozza meg a költözési szándékot, csak a távolságot.
Fogadó települések magas árszínvonala	A környező településeken nagyjából azonos árfekvésű ingatlanok találhatóak

Bérlakás beavatkozások tervezését segítő mátrix: igények és lehetőségek szerint kialakítható megoldás típusok

	Településen belül meglévő lakás	Új lakásépítés településen	Mobilizáció (településen kívüli lakás)	Összesen
Lakottan veszi meg a program család lakását és felújítja (a család benne marad)	4			4
Üres lakást vesz a program				
A létrehozott bérlakásba olyan család költözik, akinek a megszűnt a lakhatása (lebontják, kilakoltatták)	6			6
Túlzsúfolt lakásból szétköltöző család költözik be	3			3
Olyan család költözik be, akinek az előző lakása ezzel megüresedik, de a program nem veszi meg a lakást				
Olyan család költözik be, akinek az előző lakása ezzel megüresedik, és a program megveszi a megüresedett lakást		2	1	3
Összesen	13	2	1	16

Folyamatosan figyelemmel kell kísérni a helyi ingatlanpiac alakulását, amint megüresedik egy olyan ingatlan, amely jó állapotú, meg kell vásárolni a programhoz!

4.4 Helyi együttműködések/partnerek rendszere (1 oldal)

önkormányzat

kisebbségi önkormányzat

intézmények (óvoda, iskola, védőnői szolgálat, eü, családsegítő-és gyerekjóléti,)

civil szervezetek (sport egyesület, polgárőr szervezet , LUCINKA közalapítvány, Reménységár Alapítvány, NMCKKSZSZ, MMSZ)

egyházak

helyi vállalkozók